

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
Број: 351-545/2010-03
23. март 2017. године
Ч а ј е т и н а

Општинска управа Чајетина – Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву Боривоја Весовића [REDACTED], за озакоњење објекта, а на основу члана 34. Закона о озакоњењу објеката (“Службени гласник РС“, број 96/15), и члана 17. и 192. Закона о општем управном поступку (“Службени лист СРЈ“, број 33/97 и 31/01 и “Службени гласник РС“, број 30/10), доноси

Р Е Ш Е Њ Е **О ОЗАКОЊЕЊУ ОБЈЕКТА**

1. ОДОБРАВА СЕ Боривоју Весовићу [REDACTED], озакоњење помоћног објекта-гаража за теретна возила, који је изграђен, габарита у оквиру мера 12,60 x 22,10м, и бруто површине под објектом од 312,00м², спратности Пр+Сп. Укупна нето површина објекта износи 333,39м², који је изграђен на катастарским парцелама број 1045/21 и 1045/27 обе у КО Бранешци, у насељеном месту Бранешци-потес Патркуља.

2. Техничка документација, извештај о затеченом стању, која садржи изјаву о степену завршености и употребљивости објекта, као и сагласност власника на минималну техничку документацију, је израђен од стране: “Јабукапројект“ д.о.о., Ужице, Бела Земља бб, одговорни пројектант архитектонских пројеката, уређења слободних простора и унутрашњих инсталација водовода и канализације, је Драган Љ. Аћимовић, дипл.инж.арх., број лиценце 300 3297 03, издате од стране Инжењерске коморе Србије дана 30. октобра 2003. године, која чини саставни део овог решења.

3. Елаборат геодетских радова, израђен од стране: Агенција за геодетске послове “Геопројект“, Младен Бојић, предузетник, Ужице, ул.Милована Глишића број22, где је одговорни геоматар Слободан Р. Јефтић, инг.геод., са лиценцом другог реда број 02 0366 12.

4. Даном правноснажности решења о озакоњењу, стичу се услови за упис права својине у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима.

О б р а з л о ж е њ е

Општинској управи Чајетина обратио се дана 5. марта 2010. године, Боривоје Весовић [REDACTED], са захтевом за легализацију помоћног објекта-гаража за теретна возила, који је изграђен на катастарским парцелама број 1045/21 и 1045/27 обе у КО Бранешци.

У смислу члана 23. став 1. тачка 1 у вези са чланом 6. став 1. и 3. Закона о озакоњењу објекта (“Службени гласник РС“, број 96/15), поднети захтев, сматра се захтевом за озакоњење објекта.

У поступку су прибављени, и то:

1. Елаборат геодетских радова, израђен од стране: Агенција за геодетске послове “Геопројект“, Младен Бојић, предузетник, Ужице, ул.Милована Глишића број22, где је одговорни геоматар Слободан Р. Јефтић, инг.геод., са лиценцом другог реда број 02 0366 12.

2. Потврда о висини сломена издата од Агенције за геодетске послове “Геопројект“, Младен Бојић, предузетник, Ужице, ул.Милована Глишића број 22, од 16. маја 2016. године.

3. Уговор о купопродаји, оверен пред Општинским судом у Чајетини под Ов.386/97 од 1. августа 1997. године.

4. Техничка документација, извештај о затеченом стању, која садржи изјаву о степену завршености и употребљивости објекта, као и сагласност власника на минималну техничку документацију, је израђен од стране: “Јабукапројект“ д.о.о., Ужице, Бела Земља бб, одговорни пројектант архитектонских пројеката, уређења слободних простора и унутрашњих инсталација водовода и канализације, је Драган Љ. Аћимовић, дипл.инж.арх., број лиценце 300 3297 03, издате од стране Инжењерске коморе Србије дана 30. октобра 2003. године, која чини саставни део овог решења.

Како је власник објекта уз захтев доставио сву потребну документацију сагласно одредбама Закона о озакоњењу објекта, донето је решење као у диспозитиву.

На основу извештаја о степену завршености помоћног објекта, који је саставни део техничке документације, утврђено је да је обезбеђена стабилност и функционалност објекта, па је могуће озакоњити објекат.

Општинска управа Чајетина је поступајући по захтеву за озакоњење, а на основу предходно наведених доказа утврдила да су испуњени сви законски услови за издавање решења о озакоњењу, за објекат који је ближе описани у диспозитиву, а на основу члана 34. Закона о озакоњењу објеката (“Службени гласник РС“, број 96/15).

Таксе за озакоњење обрачунате су, и то: 1.500 динара у корист буџета Републике Србије, и 3.500 динара у корист буџета Општине Чајетина.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Организациона јединица у Ужицу, у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје непосредно или шаље поштом овом одсеку, са таксом од **440** динара, на жиро рачун број **840-742221843-57**, прималац Буџет Републике Србије, позив на број **97 90-035**, а може се изјавити и на записник код овог одсека.

ОБРАЂИВАЧ,

Данијела Жиловић Кука

ДОСТАВИТИ:

- 1.Именованом,
- 2.Општинском грађевинском инспектору,
- 3.РГЗ-СКН Чајетина,
- 4.У списе предмета.

НАЧЕЛНИК

Општинске управе

ВЕЉКО РАДУЛОВИЋ