

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
ROP-CAJ-26799-CPI-1/2016
Заводни број: 351-501/2016-03
Датум: 25.новембар 2016. године
Краља Александра Карађорђевића број 34
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву ЈП "Србијагас" [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 192. став 1. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", број 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС", број 30/10) доноси

РЕШЕЊЕ

О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

I. ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору РЕПУБЛИКА СРБИЈА за потребе ЈП "СРБИЈАГАС", [REDACTED] грађевинска дозвола за измештање прихватне чистачке станице (ПЧС) са катастарске парцеле број 4469/26 КО Чајетина на локацију ГМРС "Златибор-Рудине" на катастарској парцели број 3987/3 КО Чајетина и преквалификацију деонице РГ 08-19 на катастарским парцелама број 3987/3, 3987/1, 4666/1, 4674, 4666/6, 4624/3, 4452, 4654, 4653, 4652, 4650/1, 4651, 4643, 4645/2, 4644/4, 4640, 4639/3, 4638/6, 4638/10, 4638/1, 4469/2 и 4469/26 све КО Чајетина од ГМРС "Златибор- Рудине" на катастарској парцели број 3987/3 КО Чајетина до катастарске парцеле 4469/26 КО Чајетина, у свему према пројекту за грађевинску дозволу.

II. Пројекат за грађевинску дозволу из претходне тачке овог решења израђен је од стране ЈП "Србијагас", [REDACTED], а главни пројектант је Наташа А. Гашовић, дипл.маш.инж., број лиценце 330 9004 04, са потврдом и извештајем о извршеној техничкој контроли пројектне документације од стране "PRO-ENERGO" доо, [REDACTED]

III. Извод из пројекта за грађевинску дозволу и пројекат за грађевинску дозволу, саставни су део овог решења.

IV. Према наведеном пројекту предрачунска вредност објекта износи 4.257.751,00 динара.

V. У складу са чланом 37. Правилника о поступку обједињене процедуре електронским путем, када је у складу са законом којим се уређује заштита од пожара утврђена обавеза прибављања сагласности на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара инвеститор доставља надлежном органу за издавање грађевинске дозволе кроз ЦИС, главни пројекат заштите од пожара, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације у електронској форми као и онолико примерака у папирној форми колико подносилац захтева жели да му орган надлежан за послове заштите од пожара овери приликом издавања сагласности.

VI. Чланом 97. став 9. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) утврђено је да се за инфраструктурне објекте не обрачунава допринос за уређење грађевинског земљишта.

VII. Инвеститор је дужан да 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, овом Одсеку пријави почетак грађења објекта, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

VIII. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеној административној такси .

IX. Ова грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта односно извођењем радова, у року од две године од дана правноснажности овог решења и ако се у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола.

Образложење

ЈП "Србијагас", [REDACTED], кроз Централни информациони систем, дана 12.октобра 2016.године, поднео је Општинској управи Чајетина, захтев за издавање грађевинске дозволе за измештање прихватне чистачке станице (ПЧС) са катастарске парцеле број 4469/26 КО Чајетина на локацију ГМРС "Златибор-Рудине" на катастарској парцели број 3987/3 КО Чајетина и преквалификацију деонице РГ 08-19 на катастарским парцелама број 3987/3, 3987/1, 4666/1, 4674, 4666/6, 4624/3, 4452, 4654, 4653, 4652, 4650/1, 4651, 4643, 4645/2, 4644/4, 4640, 4639/3, 4638/6, 4638/10, 4638/1, 4469/2 и 4469/26 све КО Чајетина од ГМРС "Златибор- Рудине" на катастарској парцели број 3987/3 КО Чајетина до катастарске парцеле 4469/26 КО Чајетина, заведен под бројем ROP-CAJ-26799-CPI-1/2016.

Овај Одсек утврдио је да је уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, који је поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, достављена документација прописана чланом 135. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

1. Извод из пројекта за грађевинску дозволу из августа 2016.године, израђен од стране ЈП "Србија гас" Сектор за развој, [REDACTED], потписан од стране главног пројектанта Наташе А. Гашовић дипл.маш.инж., број лиценце 330 9004 04;

2. Пројекат за грађевинску дозволу (ПГД) који се састоји од:

- главне свеске, коју је израдио ЈП "Србијагас", [REDACTED] потписане од стране главног пројектанта Наташе А. Гашовић дипл.маш.инж., број лиценце 330 9004 04;

- машински пројекат, који је израдио ЈП "Србијагас", [REDACTED], потписан од стране одговорног пројектанта Наташе А. Гашовић дипл.маш.инж., број лиценце 330 9004 04;

- грађевински пројекат, који је израдио ЈП "Србијагас", [REDACTED], потписан од стране одговорног пројектанта Маје Ђ. Московљевић дипл.грађ.инж., број лиценце 314 2811 03;

- електро пројекат, који је израдио ЈП "Србијагас", [REDACTED], потписан од стране одговорног пројектанта Јовице Б. Костића дипл.инж.ел, број лиценце 350 1013 03;

- елабората заштите од пожара, који је израдио ЈП "Србијагас", [REDACTED], потписан од стране одговорног пројектанта Вероша В. Станковића, дипл.маш.инж., број лиценце 330 6070 03;

3. Доказ о уплаћеној накнади за Централну евиденцију;

4. Одлуку ЈП "Србија гас", [REDACTED], број 0101/308 од 18.јануара 2016. године;

5. Копија катастарског плана водова, издата од стране Службе за катастар непокретности Чајетина, дана 26.фебруара 2016. године;

6. Закључак Владе Републике Србије, број 312-6302/2013-01 од 14. октобра 2013. године.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднео сву потребну документацију из члана 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015) и члана 135.

Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), решено је као у диспозитиву решења.

Чланом 18. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС" број 43/03, 51/03-испр., 61/05.....93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15 и 50/16) институције Републике Србије ослобађају се плаћања таксе. Накнада за централну евиденцију прописана Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл.гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15) наплаћена је у износу од 5.000 динара.

Локална административна такса у износу од 1.987,50 динара наплаћује се на основу Одлуке о локалним административним таксама ("Службени лист општине Чајетина", број 3/08, 8/09, 2/10, 11/13, 4/15 и 7/16), на жиро рачун број 840-742251843-73, позив на број 97 90-035, прималац Буџет СО Чајетина.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства и урбанизма – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС односно од дана објављивања.

Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа републичка административна такса у износу од 440,00 динара.

Обрадила: *Ана Лазвић*

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Вељко Радуловић