

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
РОР-САЈ-5419-ІUP-1/2017
Заводни број: 351-104/2017-03
Датум: 17.3.2017.године
Краља Александра Карађорђевића број 34
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву предузећа за производњу електричне и топлотне енергије из обновљивих извора „Златиборске електране“ д.о.о., из Чачка, ул. Булевар ослободилаца Чачка бр.117 за издавање решења којим се одобрава употреба изведених радова на изградњи дела објекта мале хидроелектране „БЕЛИ КАМЕН“, на реци Рибници, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/2014), члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015) и члана 210. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“ бр. 33/97, 31/01 и „Службени гласник РС“, бр. 30/10), доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

1. **ИЗДАЈЕ СЕ** употребна дозвола инвеститору Предузеће за производњу електричне и топлотне енергије из обновљивих извора „Златиборске електране“ д.о.о., из Чачка, ул. Булевар ослободилаца Чачка бр. 117, за део објекта МХЕ “БЕЛИ КАМЕН” – водозахват са рибљом стазом на реци Рибници, довод воде до бочног прелива, бочни прелив, таложница, доводни ГРП Ø500 цевовод са прикључком на притисни ГРП цевовод Ø1400/ 16 бар, на к.п. бр. 4926, 12/1, 271, 306, 309, 314/2, 4955, 314/1 све К.О.Јабланица и к.п. бр.4758 и 4725/1 обе К.О.Семегњево, на територији Општине Чајетина. На основу Решења о Грађевинској дозволи бр.351-204/11-03 од 14.10.2011.год., издатог од Општине Чајетина, Одсек за урбанизам и просторно планирање и решења о измени решења о Грађевинској дозволи, услед промене инвеститора бр.351- 204/11-03 од 05.12.2013.год., издатог од Општине Чајетина, Одсек за урбанизам и просторно планирање;

2. Објекат за који се издаје ова употребна дозвола је објекат МХЕ “БЕЛИ КАМЕН” – водозахват са рибљом стазом на реци Рибници, довод воде до бочног прелива, бочни прелив, таложница, доводни ГРП Ø500 цевовод са прикључком на притисни ГРП цевовод Ø1400/ 16 бар, на к.п. бр. 4926, 12/1, 271, 306, 309, 314/2, 4955, 314/1 све К.О.Јабланица и к.п. бр.4758 и 4725/1 обе К.О.Семегњевои.

3. Комисија за технички преглед потврђује да је објекат МХЕ “БЕЛИ КАМЕН” (фаза II), изведен у складу са пројектом за извођење, па предлаже Општинској управи Чајетина да може издати решење о употребној дозволи.

4. Изградњу објекта извршило је предузеће “ELETROVAT” доо, Шуматовачка 126, Београд, које заступа Југослав Милошевић, директор, Одговорни извођач грађевинских радова Мирјана Милекић, дипл.инж.грађ. лиценца бр. 413 Д741 09.

5. Инвеститор је извршио геодетско снимање објекта и подземних инсталација прикључака на објекат, за који се издаје ова употребна дозвола.

6. Саставни део овог решења је извештај комисије за технички преглед део објекта МХЕ “БЕЛИ КАМЕН“ од 30.8.2016.године.

7. За опрему и постројења који се уграђују у објекте за које се Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл.гласник РС“ бр. 27/2015), утврђују минимални гарантни рокови, важе рокови које је према посебним прописима одредио произвођач опреме и постројења, односно које су, на основу тих прописа, уговорили инвеститор и произвођач или испоручилац опреме и постројења.

Образложење

Инвеститор предузеће за производњу електричне и топлотне енергије из обновљивих извора „Златиборске електране“ д.о.о., из Чачка, ул. Булевар ослободилаца Чачка бр.117, поднео је 08.03.2017. године захтев за издавање решења којим се одобрава употреба изведених радова на изградњи дела објекта мале хидроелектране „БЕЛИ КАМЕН“, категорија објекта Г (инжењерски објекти), класификационе ознаке за део објекта 230201- Водозахват - преграда захвата са рибљом стазом и прелазним шахтом заступљене 3,17%, класификационе ознаке за део објекта 230201- Доводни ГРП цевовод Ø500/6 бар, Л=78м, од водозахвата до таложнице, заступљене 3,86%, класификационе ознаке за део објекта 230201- Таложница са бочним преливом, заступљене 3,32%, класификационе ознаке за део објекта 230201- Довод ПВЦ цевовод ГРП Ø500/6 бара И Ø500/16 бара Л= 1812м од таложнице до прикључне рачве, заступљене 89,64% , на реци Рибници, на територији општине Чајетина.

Уз захтев за издавање употребне дозволе, достављена је следећа документација:

- Пројекат за извођење (ПЗИ) PZI-03/2016 за МХЕ „Бели камен“ – I I ФАЗА, пројектант: "ENHY GROUP" д.о.о. из Чачка, Одговорни пројектант: Драган Рапајић, дипл.грађ.инж., лиценца: 314 3731 03, са изјавама инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом;

- Главна свеска бр PZI-03/2016 израђена од стране “ЕНХУ ГРОУП” Д.О.О., Данице Марковић 67/17, Чачак, главни пројектант Драган Рапајић, дипл.инж.грађ.број лиценце: 314 3731 03.
- Пројекат за извођење (ПЗИ) 1 Инжењерски објекат – Хидрограђевински пројекат 1/1– ВОДОЗАХВАТ И РИБЉА СТАЗА израђен од стране “ЕНХУ ГРОУП” Д.О.О., Данице Марковић 67/17, Чачак, главни пројектант Драган Рапајић, дипл.инж.грађ.број лиценце: 314 3731 03.
- Пројекат за извођење (ПЗИ) 1 – Инжењерски објекат – Хидрограђевински пројекат 1/2 – ТАЛОЖНИЦА И БОЧНИ ПРЕЛИВ
- Пројекат за извођење (ПЗИ) 1 – Инжењерски објекат – Хидрограђевински пројекат 1/3 – ДОВОДНИ ГРП ЦЕВОВОД Ø500
- Пројекат за извођење (ПЗИ)2 бр. PZI-01/2015-02– Пројекат конструкције2/1 – ВОДОЗАХВАТ И РИБЉА СТАЗА израђен од стране “ЕНХУ ГРОУП” Д.О.О., Данице Марковић 67/17, Чачак, главни пројектант Драган Рапајић, дипл.инж.грађ.број лиценце: 314 3731 03.
- Пројекат за извођење (ПЗИ)6–Пројекат машинских инсталација бр. бр. PZI- 01/2015-06 израђен од стране “ЕНХУ ГРОУП” Д.О.О., Данице Марковић 67/17, Чачак, одговорни пројектант : Ратомир Јечменица, дипл.инг.маш., број лиценце: 333 7982 04

- извештај комисије о извршеном техничком прегледу за објекат МХЕ “БЕЛИ КАМЕН” (фаза II) у коме се Одсеку за урбанизам и просторно планирање општине Чајетина предлаже да изда решење о употребној дозволи.

- Елаборат о решеним имовинским односима од 06.03.2017 године
- доказ о уплати републичке таксе и накнаде за Централну евиденцију;
- елаборат геодетских радова за подземне инсталације израдио Геодетски биро „КЉАЈИЋ“ Ужице. (водовод, канализација и елктровод), снимљен 3. новембра 2016.године.
- Решење о верификацији пројекта за МХЕ “БЕЛИ КАМЕН” (фаза II) бр 1/2016-3106 од 05.08.2016 године

Поступајући по захтеву овај орган је извршио проверу испуњености формалних услова за поступање по захтеву и утврдио да су формални услови из члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015) испуњени. Због свега наведеног, а на основу члана 158. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014и 145/2014) донето је решење као у диспозитиву.

Административна такса за подношење захтева наплаћена је у износу од 800 динара на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 1 и 165 ("Сл. гласник

РС", број 43/03, 51/03, 61/05.....57/14 и 45/15) и накнада за централну евиденцију прописана Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл.гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15) наплаћена је у износу од 2.000 динара.

Републичка административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 84 989,00 динара, на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 170 ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05.....и 93/2012)

На основу члана 97. Става 8, Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) не обрачунава се допринос за уређивање грађевинског земљишта за производне објекте.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана његовог достављања. Жалба се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 440 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позивна број 9790-035

Обрадила:

Снежана Марјановић

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,
Вељко Радуловић