**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА**

**Општинска управа**

**Број: 404-12/18-02**

**Дана: 28.02.2018.**

**Ч а ј е т и н а**

Питања и одговори за ЈНМВ 07/18 Израда пројектно техничке документације за изградњу фискултурне сале, трпезарије и котларнице поред зграде школе у Сирогојну

**Питање 1**: Потребно је доставити идејни пројекат на основу кога се ради пројектна документација

**Одговор 1.** Идејни пројекат заинтересовани понуђачи могу погледати у згради општинске управе Чајетина, сваког радног дана од 7 до 15 часова.На 2. Спрату канц. 214.

**Питање 2.** На неколико места се помиње да је потребно обезбедити топлу везу између новопројектованог објекта и постојећег објекта у том случају неопходна је и документација постојећег објекта како би новопројектовани део био смислено повезан са постојећим објектом, такође уколико се тражи топла веза то значи да је предмет доградња постојећег објекта, а не нови објекат, што повлачи да је неопхондо радити и елаборат енергетске ефикасности за постојећи објекат, а затим и за новопројектовани.

**Одговор 2.**  Објекат сале за физичко васпитање са трпезаријом и котларницом може се крстити и као доградња постојећег објекта.

**Питање 3**. у документацији се помиње и уклањање постојеће котларнице, да ли се ради пројекат рушења за ову котларницу?

**Одговор 3.**  Објекат котларница нема грађевинску дозволу и не треба радити пројекат рушења истог.

**Питање 4**. У оквиру машинских инсталација напоменуто је да нова котларница треба да задовољи и потребе школе за грејањем, у том случају неопходна је документација постојећег објекта како би се на прави начин дошло до површина и запремина постојећег објекта ради исправног димензионисања котларница и пројекта грејања.

**Одговор 4.** За постојећи објекат зграда школе у Сирогојну урађена је комплетна пројектна документација реконструкције исте. Сва документација постоји и пројектант може извршити увид у исту и приликом пројектовања топле везе и приликом одређивања капацитета коталарнице и сл.

**Питање 5**. Ревизија пројекта- да ли је предмет ове јавне набавке или не?

**Одговор 5.** Ревизија пројектне документације није предвиђена тендером и то је накнадно.

**Питање 6**. Да ли рок за израду пројектне документације обухвата и време које ће пројекти провести на обради у општини и у осталим јавним предузећима?

**Одговор 6.** Рок за израду је 45 дана, без јавног увида.

**Питање 7:** Пошто је за израду урбанистичког пројекта потребна инфорвација о локацији, да ли је то обавеза инвеститора или извођача као и таксе за услове јавних установа?

**Одговор 7**: Све таксе приликом предаје пројеката за грађевинску дозволу иду на терет Општине Чајетина. Информацију о локацији издаје општина Чајетина када се поднесе захтев. Таксу за информацију о локацији требало би да сноси Општина.

**Питање 8**. Колика је оквирана квадратура новог објекта и да ли је доградња или слободнопостојећи објекат?

**Одговор 8:** Објекат фискултурне дворане са трпезаријом кухињом котларницом и салом за физичко васпитање величине кошаркашког игралишта има бруто површину 1012,00 м2. Објекат је слободностојећи са топлом везом за постојећи објекат школе. Постоји пројекат школе као и пројекти инсталација за исту.