

Република Србија  
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА  
Општинска управа  
Одсек за урбанизам и просторно планирање  
ROP-CAJ-24009-LOCA-2/2017  
353-160/2016-03  
8.8.2017. године  
Чајетина, Александра Карађорђевића бр. 28

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање поступајући по захтеву Општинске управе Чајетина, Чајетина, Александра Карађорђевића бр. 28, број 353-160/2016-03 од 4.7.2017. године, за измену локацијских услова за измештање дела ДВ 10 kV „Водице – Љубиш“ на локацији „Бошкова вода“ на катастарским парцелама број 2643/3, 2646, 2645/1, 2647, 6764 и 6742 све у КО Љубиш на основу чланова 53а, 54, 55 и 56 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014 и 145/2014; - у даљем тексту Закон) и члана 12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/2016) издаје

**ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ**  
**за измештање дела ДВ 10 kV „Водице – Љубиш“**  
**на локацији „Бошкова вода“ на катастарским парцелама**  
**број 2643/3, 2646, 2645/1, 2647, 6764 и 6742 све у КО Љубиш**

*потребне за израду пројектне документације за потребе издавања решења по члану 145. Закона у складу са планским основом који чини „Просторни план општине Чајетина“ („Службени лист општине Чајетина“ број 10/2010) и у складу са Идејним решењем за измештање дела ДВ 10 kV „Водице – Љубиш“ на локацији „Бошкова вода“ (бр. тех. док 08/16) које је израђено од стране „Елкомонт“ доо Ужице, Николе Пашића број 50, где је одговорно лице пројектанта и главни пројектант Драгослав Остојић дипл.ел.инж. са лиценцом број 350 1071 03.*

**Овим локацијским условима стављају се ван снаге локацијски услови број 353-160/2016-03 од 18.5.2017. године.**

- 1. Намена објекта је:** електроенергетска инфраструктура
- 2. Тип објекта је:** локални електрични вод
- 3. Категорија објекта:** Г  
**Класификациони број:** 222 410  
На основу Правилника о класификацији објеката („Сл. гласник РС“ број 22/2015)

**А. КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ**

- 1. Обухват Идејног пројекта чине постојеће катастарске парцеле: 2643/3, 2646, 2645/1, 2647, 6764 и 6742 све у КО Љубиш које се налазе на потесу Невоља, „Бошкова вода“.**
- 2. У предметном обухвату налази се ваздушни вод 10kV који се измешта.**

**Б. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА**

- 1. Намена земљишта: - водно земљиште и пољопривредно земљиште**

## **2. Правила грађења за електроенергетске објекте**

Изградња далековода врши се на начин и под условима утврђеним прописима којима се утврђују услови и начин изградње објеката.

- далеководи (ДВ) 10kV граде се на армирано-бетонским стубовима висине 12м са голим ужадима или употребом 10 kV СКС-а, а просечни распони крећу се од 50-100м;
- далеководни стубови морају бити прописно уземљени, а заштита од атмосферских пренапона решава се употребом заштитних ужади, одводника пренапона и одговарајуће опреме;
- сва укрштања далековода са објектима постојеће инфраструктуре, морају бити у складу са важећим прописима и сагласности надлежних организација;
- тенденција је да се постојећи НН водови изграђени на дрвеним стубовима реконструишу употребом СКС-а и армирано-бетонских стубова;
- дозвољена је употреба вишенаменских стубова;
- није дозвољено сађење дрвећа испод далековода, а постојећа стабла се могу задржати уколико је задовољена сигурносна удаљеност вода од минимум 3м од било ког дела стабла;
- градњу свих објеката, а нарочито објеката за сталан боравак људи, треба планирати што даље од далековода, и то од вода 10kV - минимум 5м лево и десно хоризонтално од пројекције најближег проводника у неотклоњеном стању;
- за добијање одобрења за изградњу објеката у близини водова овог напонског нивоа, неопходно је прибавити сагласност надлежних комуналних институција;

## **В. ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА**

Идејним решењем предвиђено је измештање дела постојећег ДВ 10 кВ „Водице-Љубиш“ на локацији угоститељског објекта „Бошкова Вода“ а у дужини од око 300м.

Постојећи вод 10 кВ прелази преко ресторана и базена за купање и као такав није у сагласности са важећим Техничким прописима. Из тог разлога неопходно је извршити његово померање у складу са нормама за ову врсту објеката.

Идејним решењем предвиђено је да се демонира три постојећа носећа стуба Н12/315 у траси постојећег вода „Водице-Љубиш“ као што је на ситуацији назначено.

Нова траса би обишла четири постојећа бунгалова и потом се поред воденице уклопила у трасу постојећег вода 10 kV.

Предвиђени су армирано бетонски стубови.

- |                    |   |
|--------------------|---|
| - Називни напон    | 10kV  |
| - Почетна тачка    | Стуб С1 на к.п. 2643/3 у КО Љубиш                       |
| - Крајња тачка     | Стуб С5 на к.п. 6742 у КО Љубиш                         |
| - Траса далековода | према ситуацији (С1, С2, С3, С4 и С5 - дужина око 300m) |

## **Г. УСЛОВИ ПРИКЉУЧЕЊА НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ И УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ**

**1. Прикључење објекта на дистрибутивни систем електричне енергије:** На основу услова за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије број D.09.15-266232/1 од 17.10.2016. који су издати од стране „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, ОДС-Огранак Ужице, Ужице.

### **Д. ПОСЕБНИ УСЛОВИ:**

**1. Услови заштите на раду:** Према Закону о безбедности и здрављу на раду („Сл. Гласник РС“, број 101/2005).

**2. Услови заштите суседних објеката:** Приликом извођења радова водити рачуна да се не угрожавају суседни објекти. Радити у складу са важећим законским прописима и нормативима.

**3. Заштита од пожара:** На основу Услови заштите од пожара 09/32 број 217-9935/17 који су издати дана 25.7.2017. године од стране Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације у Ужицу, Одсек за превентивну заштиту, Ужице.

**4. Водни услови:** Мишљење у поступку издавања водних услова број 2-07-5506/3 од 16.12.2016. године које је издато од стране ЈВП „Србијаводе“ Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш, Секција „Ужице“ Ужице и Закључак број 325-1/2017-05 од 10.4.2017. године донет од стране Општинске управе Чајетина.

#### **Б. ИЗРАДА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗДАВАЊА РЕШЕЊА НА ОСНОВУ ЧЛАНА 145. ЗАКОНА**

**На основу ових локацијских услова не може се приступити изградњи објекта већ се мора поднети захтев за издавање решења на основу члана 145. Закона.**

1. Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање решења на основу члана 145. Закона, поднесе техничку документацију урађену у складу са Законом, односно у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Сл. гласник РС“, број 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016) и доказ о одговарајућем праву на земљишту у складу са чланом 135. Закона.

2. Одговорни пројектант дужан је да пројектну документацију уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

#### **Е. ОВИ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ ВАЖЕ 12 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ИЗДАВАЊА.**

**Ж.** Подносилац захтева је ослобођен плаћања републичке административне таксе на поднети захтев на основу члана 18. Закона о административним таксама („Сл.гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/2015, 112/2015 и 50/2016), а накнада за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова у износу од **2000,00 динара** плаћена је на основу члана 27а Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (“Сл. гласник РС”, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016 и 60/2016).

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана достављања локацијских услова. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 440,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист буџета Општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама број 02-75/2016-01 („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/16).

**Обрадила**

*Марија Милошевић, дипл.инж.арх.*

**НАЧЕЛНИК**  
**Општинске управе**  
*Вељко Радуловић*