

Република Србија  
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА  
Општинска управа  
Одсек за урбанизам и просторно планирање  
ROP-CAJ-17909-CPI-1/2016  
Заводни број: 351-347/2016-03  
Датум: 01.12.2016. године  
Краља Александра Карађорђевића, број 34  
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву Богосава Читаковића, ██████████, који је поднет преко пуномоћника Миодрага Стаменића ██████████, за издавање решења о грађевинској дозволи, на основу члана 8ђ, Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/14) и члана 18. Правилника о спровођењу Обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр. 113/2015), донела је

## З А К Л Ј У Ч А К

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев број ROP-CAJ-17909-CPI-1/2016 за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта категорије "А", класификационе ознаке 112211, спратности Пр + I спрат + Пк, инвеститора Богосава Читаковића, из ██████████ који се реконструише и дограђује на катастарској парцели број 4586/75 КО Чајетина, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

### О б р а з л о ж е њ е

Општинској управи Чајетина, је дана 26.07.2016. године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре, поднет захтев за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 4586/75 КО Чајетина, од стране инвеститора Богосава Читаковића, из ██████████, који је поднет преко пуномоћника Миодрага Стаменића ██████████.

Уз захтев је приложена следећа документација: Доказ о плаћеној републичкој административној такси, Доказ о плаћеној такси за ЦЕОП, Извод из пројекта, Пројекат за грађевинску дозволу (главна свеска, архитектура, конструкција), Локацијски услови, Услови имаоца јавних овлашћења, Елаборат енергетске ефикасности, Сагласност сувласника катастарске парцеле, Геодетски снимак, Копију плана и поседовни лист, решење о грађевинској и употребној дозволи за постојећи део објекта, Пуномоћје за подношење захтева.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви из члана 17. став 1., Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 113/2015) за поступање по поднетом захтеву и то:

- урбанистичка служба је утврдила да извод из пројекта није израђен у складу са чланом 33. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле пројектне документације према класи и намени објеката („Сл гласник РС“, бр. 23/2015, 77/2015 и 58/2016) а у погледу приказа зелених и осталих слободних површина ма графичким прилозима;
- урбанистичка служба је утврдила да извод из пројекта није израђен у складу са издатим локацијским условима број 353-172/2016-03 од 29.02.2016. године, а у погледу паркирања возила;
- катастарска парцела број 4586/75 КО Чајетина, на којој се предвиђа доградња објекта се у катастру непокретности Чајетина води као пашњак 6. класе.

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални захтеви прописани чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 113/2015), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења.

Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање грађевинске дозволе на основу усаглашеног захтева, при чему је потребно нагласити број који је приликом првог подношења захтева, Агенција за привредне регистре доделила за поступак који странка подноси. Сва недостајућа документација се потписује одговарајућим електронским сертификатом.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадио:  
Александар Николић, дипл. инж. грађ.

НАЧЕЛНИК  
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ  
Вељко Радуловић, дипл. правник