

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
ROP-CAJ-31713-IUP-1/2016
Заводни број: 351-609/2016-03
Датум: 26.12.2016. године
Краља Александра Карађорђевића, број 34
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву Михајла Катрина и Ирине Катрина [REDACTED], који је поднет преко пуномоћника, Вероне Ерцеговац, [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи, на основу члана 8ђ, Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/14) и члана 44. Правилника о спровођењу Обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/2016), донела је

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број ROP-CAJ-31713-IUP-1/2016 за издавање употребне дозволе за стамбени објекат категорије "А", класификационе ознаке 111011, спратности Сут + Пр, инвеститора Михајла Катрина и Ирине Катрина, [REDACTED], који је дограђен у насељеном месту Златибор, на катастарској парцели број 6996/24 КО Чајетина, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Општинској управи Чајетина, је дана 25.11.2016. године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре, поднет захтев за издавање употребне дозволе за стамбени објекат, изграђен на катастарској парцели број 6996/24 КО Чајетина, од стране инвеститора Михајла Катрина и Ирине Катрина, [REDACTED], који је поднет преко пуномоћника, Вероне Ерцеговац, [REDACTED].

Уз захтев је приложена следећа документација: Доказ о плаћеној републичкој административној такси, Доказ о плаћеној такси за ЦЕОП, Таксе за издавање решења о употребној дозволи, Потврда ЈКП "Водовод Златибор", Потврда ЕПС-а, Решење о грађевинској дозволи, Записник о пријему септичке јаме, Копија плана и поседовни лист, Пуномоћје за подношење захтева.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви из члана 43. став 1., Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 113/2015 и 96/2016) за поступање по поднетом захтеву и то:

- инвеститор није доставио пројекат за извођење са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом, ако у току грађења није дошло до одступања од пројекта за извођење или пројекат изведеног објекта, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, што није у складу са чланом 42. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" број 113/2015 и 96/2016);

- инвеститор није доставио елаборат геодетских радова за подземне инсталације, што није у складу са чланом 42. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" број 113/2015 и 96/2016);

- инвеститор није доставио елаборат о енергетским својствима објекта, што није у складу са чланом 42. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" број 113/2015 и 96/2016);

- није достављено пуномоћје за подношење документације од стране другог инвеститора, Ирине Катрина, [REDACTED].

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални захтеви прописани чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 113/2015), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења.

Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање грађевинске дозволе на основу усаглашеног захтева, при чему је потребно нагласити број који је је приликом првог подношења захтева, Агенција за привредне регистре доделила за поступак који странка подноси. Сва недостајућа документација се потписује одговарајућим електронским сертификатом.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадио:
Александар Николић, дипл. инж. грађ.

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Вељко Радуловић, дипл. правник