

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
Број: РОР-САЈ-7919-ЛОС-1/2017
Заводни број: 353-81/2017-03
06.04.2017. године
31310 Чајетина, улица: Александра Карађорђевића, број: 34.

Општинска управа Чајетина, Одсек за урбанизам и просторно планирање, поступајући по захтеву „LOVAC СО“ ДОО, из Београда, Сремчица, улица: Благоја Симића Фузије, број: 3а, поднетом од стране пуномоћника Иване Милинковић, из Београда, Лазаревац улица: Миросалци, број: 113, заводни број: 353-81/2017-03, од 28. марта 2017. године, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на катастарској парцели број 4477/12, у КО Чајетина, на основу члана 8.ђ Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09- исправљен, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13- УС, 50/13- УС, 98/13- УС, 132/2014 и 145/2014- у даљем тексту Закон) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016- у даљем тексту Правилник) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „LOVAC СО“ ДОО, из Београда, Сремчица, улица: Благоја Симића Фузије, број: 3а, поднетом од стране пуномоћника Иване Милинковић, из Београда, Лазаревац улица: Миросалци, број: 113, заводни број: 353-81/2017-03, од 28. марта 2017. године, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на катастарској парцели број 4477/12, у КО Чајетина, као непотпун.

Образложење

Општинској управи Чајетина, Одсеку за урбанизам и просторно планирање, „LOVAC СО“ ДОО, из Београда, Сремчица, улица: Благоја Симића Фузије, број: 3а, поднетом од стране пуномоћника Иване Милинковић, из Београда, Лазаревац улица: Миросалци, број: 113, заводни број: 353-81/2017-03, од 28. марта 2017. године, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на катастарској парцели број 4477/12, у КО Чајетина.

Решавајући по захтеву именованог, Општинска управа Чајетина, Одсек за урбанизам и просторно планирање, утврдио је да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву у следећем:

Достављено Идејно решење није израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник Републике Србије“, број 23/2015, 77/2015 и 58/2016) и то:

- у главној свесци техничке документације:
 - у Идејном решењу-пројекат архитектуре:
 - постоји погрешно наведени податак о називу просторног/урбанистичког плана- (*тачан податак*: „План генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште Општине) са насељеним местом Златибор- I фаза“ („Службени лист Општине Чајетина“, број 2/2012, 4/2016 и 2/2017).

Решавајући по захтеву именованог, Општинска управа Чајетина, Одсек за урбанизам и просторно планирање, утврдио је следеће:

- У идејном решењу приказан је сутерен који није укупан од **30-50%** свог волумена.
- У идејном решењу приказан је тавански простор који има надзид.

Према горе наведеном, а сагласно члану 8. Правилника и члану 8.ђ Закона, одлучено је као у диспозитиву закључка.

Сагласно члану 8., став 6., истог Правилника, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина, не поднесе *усаглашен захтев* и отклони све утврђене недостатке. Подносилац захтева не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина, у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом Органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 440,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, прималац Буџет Општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 (Тарифни број 4 Одлуке о локалним административним таксама („Службени лист општине Чајетина“, број 7/16)).

Обрадила:

Марина Лазвић, дија

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**
Вељко Радуловић