

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
Број: РОР-САЈ-17243-ЛОС-1/2017
Заводни број: 353-170/2017-03
16.06.2017. године
31310 Чајетина, улица: Александра Карађорђевића, број: 34.

Општинска управа Чајетина, Одсек за урбанизам и просторно планирање, поступајући по захтеву Стојановић /Граде/ Миодрага, из [REDACTED] и Боровина /Петар/ Марков /Душан/ Горана, из [REDACTED] Милорада, из [REDACTED] поднетом од стране пуномоћника Рибар /Никола/ Манише, из [REDACTED] заводни број: 353-170/2017-03, од 15. јуна 2017. године, за издавање локацијских услова за изградњу стамбене зграде, са три стана, на катастарској парцели број 4413/1, у КО Чајетина, на основу члана 8.ђ Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09- исправљен, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13- УС, 50/13- УС, 98/13- УС, 132/2014 и 145/2014- у даљем тексту Закон) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016- у даљем тексту Правилник) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Стојановић /Граде/ Миодрага, из [REDACTED] Марков /Душан/ Горана, из [REDACTED] и Боровина /Петар/ Милорада, из [REDACTED] поднет од стране пуномоћника Рибар /Никола/ Манише, из [REDACTED] заводни број: 353-170/2017-03, од 15. јуна 2017. године, за издавање локацијских услова за изградњу стамбене зграде, са три стана, на катастарској парцели број 4413/1, у КО Чајетина, као непотпун.

Образложење

Општинској управи Чајетина, Одсеку за урбанизам и просторно планирање, од стране Стојановић /Граде/ Миодрага, из [REDACTED] Марков /Душан/ Горана, из [REDACTED] и Боровина /Петар/ Милорада, из [REDACTED] преко пуномоћника Рибар /Никола/ Манише, из [REDACTED] поднет је захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбене зграде, са три стана, на катастарској парцели број 4413/1, у КО Чајетина.

Решавајући по захтеву именованих, Општинска управа Чајетина, Одсек за урбанизам и просторно планирање, утврдио је да нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву у следећем:

Предметна катастарска парцела **не испуњава услове за грађевинску парцелу**, у складу са чланом 2., став 1., тачка 20., Закона, односно не поседује приступ јавној саобраћајној површини.

Колско- пешачки приступ предметној катастарској парцели је преко катастарских парцела број:

1. 4413/6, у КО Чајетина, која се налази у *државној својини*, на којој право *коришћења* имају:

Лепојевић Милица, *идеални део*, удела: 1/8,
Димитријевић Михаило, *иделани део*, удела: 1/8,
Павићевић Мирјана, *идеални део*, удела: 2/8,
Бочарски /Слободан/ Младен, *иделани део*, удела: 4/8 и

2. 4404/3, у КО Чајетина, која се налази у *приватној својини*, *идеални део*, удела: 6/36, Шебек /Ђорђе/ Зорице и у *државној својини*, на којој право *коришћења* имају:

Гибача /Ђорђе/ Весна, *идеални део*, удела: 6/36,
Марковић /Љубинко/ Рада, *идеални део*, удела: 4/36,
Смиљанић /Љубинко/ Мирослава, *идеални део*, удела: 4/36,
Павловић /Василије/ Илинка, *идеални део*, удела: 4/36,
Коружић /Милојко/ Милан, *идеални део*, удела: 12/36.

Подносилац захтева (странка) је у обавези да, приликом подношења усаглашеног захтева, достављену документацију Идејног решења планиране изградње, допуни неопходним сагласностима за колско- пешачки приступ, предметној грађевинској парцели.

Према горе наведеном, а сагласно члану 8. Правилника и члану 8.ђ Закона, одлучено је као у диспозитиву закључка.

Сагласно члану 8., став 6., истог Правилника, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина, не поднесе ***усаглашен захтев*** и отклони све утврђене недостатке. Подносилац захтева доставља документацију кориговану према овом ***закључку***, а није у обавези да поново плаћа републичку административну таксу на поднети захтев за издавање локацијских услова и накнаду за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова, уколико у горе наведеном року достави потребну документацију.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина, у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом Органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 440,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, прималац Буџет Општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 (Тарифни број 4 Одлуке о локалним административним таксама („Службени лист општине Чајетина“, број 7/16)).

Обрадила:

Драгана Топаловић, мастер инж. грађ.

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Вељко Радуловић**