

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
ROP-CAJ-10552-CPA-5/2017
Заводни број: 351-304/2016-03
Датум: 12.септембар 2017. године
Александра Карађорђевића број 34
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву Миљана Зиндовића, ██████████, кога по пуномоћју заступа Мирко Росић, из Ужица, за измену решења о грађевинској дозволи, на основу члана 8ђ. и 142. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/14) и члана 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/2016) донела је

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број ROP-CAJ-10552-CPA-5/2017 за измену грађевинске дозволе, заводни број 351-304/2016-03 од 05.септембра 2016.године за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 4586/355 КО Чајетина, инвеститора Миљана Зиндовића, ██████████ због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститору Миљану Зиндовићу, ██████████, издато је решење о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 4586/355 КО Чајетина ROP-CAJ-10552-CPIH-3/2016 заводни број 351-304/2016-03 од 05.септембра 2016 године.

Општинској управи Чајетина, дана 24.августа 2017. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет је захтев за измену грађевинске дозволе ROP-CAJ-10552-CPA-5/2017 заводни број 351-304/2016-03 од стране Миљана Зиндовића, ██████████ чији је пуномоћник Мирко Росић, из Ужица.

Стручна служба Одсека за урбанизам и просторно планирање утврдила је да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву у следећем:

• **Извод из пројекта за грађевинску дозволу није у складу са издатим локацијским условима ROP-CAJ-10552-LOC-1/2016 заводни број 353-86/2016-03 од 9.јуна 2016. године, а у свему према следећем:**

- 1) прикључења на јавну саобраћајницу,
- 2) паркирања возила,
- 3) укупне нето површине објекта ΣP_{neto} ,
- 4) укупне бруто површине објекта ΣP_{bruto} .

На основу горенаведеног, а у складу са чланом 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву и упућује подносиоца захтева да поднесе захтев за издавање нових локацијских услова за изградњу објекта на катастарској парцели број 4586/355 КО Чајетина. Уз захтев за

издавање нових локацијских услова уместо измењеног идејног решења користиће се нови измењени пројекат за грађевинску дозволу.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На овај закључак може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана евидентирања кроз ЦИС односно од дана објављивања.

Приговор се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре.

Обрадила: *Ана Лазих*

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Вељко Радуловић, дипл. правник