

Република Србија  
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА  
Општинска управа  
Одсек за урбанизам и просторно планирање  
ROP-CAJ-20958-CPA-9/2017  
Заводни број: 351-446/2016-03  
Датум: 13.октобар 2017. године  
Александра Карађорђевића број 34  
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву Зорана Богдановића, Милоша Богдановића, Биљане Богдановић, Ђоја Брадарића, [REDACTED], Дика Цвијетиновића, Јовић Пера, [REDACTED] и Вукане Радић, [REDACTED], чији је пуномоћник Славица Дидановић, адвокат из Чајетине, за измену решења о грађевинској дозволи, на основу члана 8ђ. и 142. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/14) и члана 26. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/2016) донела је

## З А К Љ У Ч А К

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев број ROP-CAJ-20958-CPA-9/2017 за измену грађевинске дозволе број 351-446/2016-03 од 10.октобра 2016.године за изградњу апарт хотела на катастарској парцели број 4624/37 КО Чајетина, инвеститора Зорана Богдановића, Милоша Богдановића, Биљане Богдановић, Ђоја Брадарића, [REDACTED], Дика Цвијетиновића, Јовић Пера, [REDACTED] и Вукане Радић, [REDACTED], због неиспуњености услова за поступање по захтеву.

### *Образложење*

Инвеститорима Зорану Богдановићу, Милошу Богдановићу, Биљани Богдановић, Ђоју Брадарићу, [REDACTED], Дику Цвијетиновићу, Перу Јовићу, [REDACTED] и Вукани Радић, [REDACTED], издато је решење о грађевинској дозволи за изградњу апарт хотела на катастарској парцели број 4624/37 КО Чајетина број ROP-CAJ-20958-CPIN-2/2016 заводни број 351-446/2016-03 од 10.октобра 2016. године.

Општинској управи Чајетина, дана 09.октобра 2017. године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре, поднет је захтев број ROP-CAJ-20958-CPA-9/2017 за измену грађевинске дозволе број ROP-CAJ-20958-CPIN-2/2017 заводни број 351-446/2016-03 од 10.октобра 2016.године, од стране инвеститора Зорана Богдановића, Милоша Богдановића, Биљане Богдановић, Ђоја Брадарића, [REDACTED], [REDACTED], Дика Цвијетиновића, Јовић Пера, [REDACTED] и Вукане Радић, [REDACTED], чији је пуномоћник Славица Дидановић, адвокат из Чајетине.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви за поступање по поднетом захтеву:

- Стручна служба Одсека за урбанизам и просторно планирање утврдила је да подаци наведени у Изводу из пројекта за грађевинску дозволу нису у складу са локацијским условима број 353-84/2016-03 од 22.јула 2016.године а у погледу максимално дозвољене бруто развијене грађевинске површине објекта и максимално дозвољене спратности.

На основу горе наведеног, а у складу са чланом 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву и упућује подносиоца захтева да поднесе захтев за издавање нових локацијских услова.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадила: *Ана Лазих*

НАЧЕЛНИК  
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

*Вељко Радуловић, дипл. правник*