

Република Србија  
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА  
Општинска управа  
Одсек за урбанизам и просторно планирање  
ROP-CAJ-7982-IUP-6/2017  
Заводни број: 351-621/2017-03  
Датум: 06.новембар 2017. године  
Александра Карађорђевића број 34  
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву 12.МАЈ COMPANY доо, ██████████, за издавање решења о употребној дозволи, на основу члана 158. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/14), члана 44. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/2016) донела је

## З А К Љ У Ч А К

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев 12.МАЈ COMPANY доо, ██████████, број ROP-CAJ-7982-IUP-6/2017 за издавање употребне дозволе за стамбени објекат изграђен на катастарској парцели број 4770/5 КО Чајетина, као непотпун.

### *Образложење*

Општинској управи Чајетина 12.октобра 2017. године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре, 12.МАЈ COMPANY доо, ██████████, поднео је захтев за издавање употребне дозволе за стамбени објекат изграђен на катастарској парцели број 4770/5 КО Чајетина.

Чланом 3.став 1 и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/2016), прописано је да се поступак обједињене процедуре пред надлежним органом покреће попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, а да се сва документа која подносилац захтева доставља у обједињеној процедури, достављају у форми електронског документа у **pdf формату, потписана квалификованим електронским потписом.**

Уз захтев је приложена следећа документација: доказ о уплати административне таксе за подношење захтева, доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију, пројекат за извођење (архитектура, конструкција, хидротехничке инсталације, електроенергетске инсталације), изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова, извештај комисије за технички преглед, елаборат геодетских радова за подземне инсталације и изведени објекат.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви из члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 113/2015 и 96/2016) за поступање по поднетом захтеву:

- уз захтев није приложена сва документација прописана захтевом и подзаконским актима донетим на основу Закона и то:
  - елаборат геодетских радова за посебне делове објекта (план посебних делова објекта);
  - сертификат о енергетским својствима објекта (енергетски пасош) .

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални услови прописани чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским

путем (Службени гласник РС број 113/2015 и 96/2016), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења

Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашен захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање употребне дозволе на основу усаглашеног захтева, при чему је потребно навести број који је приликом првог подношења захтева, Агенција за привредне регистре доделила за поступак који странка подноси.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** На овај закључак може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана евидентирања кроз ЦИС односно од дана објављивања.

Приговор се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре.

Обрадила: *Ана Лазић*

НАЧЕЛНИК  
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

*Вељко Радуловић, дипл. правник*