

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
ROP-CAJ-37298-IUP-2/2018
Заводни број: 351-36/2018-03
Датум: 06.02.2018. године
Краља Александра Карађорђевића, број 34
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву предузећа "DDS Sistem" DOO, ██████████, који је поднет преко пуномоћника Душанке Ненадов, ██████████, за издавање решења о употребној дозволи, на основу члана 8ђ, Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/14) и члана 44. Правилника о спровођењу Обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), донела је

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број ROP-CAJ-37298-IUP-2/2018 за издавање употребне дозволе за стамбени објекат, категорије "Б", класификационе ознаке 112221, спратности Сут + Пр + I спрат + Пк1 + Пк2, инвеститора предузећа "DDS Sistem" DOO, ██████████, који је изграђен у насељеном месту Златибор, на катастарској парцели број 4574/4 КО Чајетина, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Општинској управи Чајетина, је дана 03.02.2018. године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре, поднет захтев за издавање употребне дозволе за стамбени објекат, који је изграђен на катастарској парцели број 4574/4 КО Чајетина, од стране инвеститора "DDS Sistem" DOO, ██████████, који је поднет преко пуномоћника, Душанке Ненадов ██████████.

Уз захтев је приложена следећа документација: Доказ о плаћеној такси за ЦЕОП, Извештај о техничком пријему, Енергетски пасош, Пројекат за грађевинску дозволу (главна свеска, архитектура, конструкција, хидротехничке инсталације, електроенергетске инсталације, телекомуникационе инсталације), План посебних делова, Елаборат геодетских радова за подземне инсталације и објекат, Изјава прилог број "7", Копија плана и препис листа непокретности, Пуномоћје за подношење захтева.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви из члана 43. став 1., Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) за поступање по поднетом захтеву и то:

- инвеститор није извршио пријаву почетка извођења радова и пријаву завршетка објекта у конструктивном смислу, што није у складу са чланом 43. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" број 113/2015, 96/2016 и 120/2017),
- инвеститор није доставио републичку административну таксу за подношење захтева.

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални захтеви прописани чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења.

Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање грађевинске дозволе на основу усаглашеног захтева, при чему је потребно нагласити број који је је приликом првог подношења захтева, Агенција за привредне регистре доделила за поступак који странка подноси. Сва недостајућа документација се потписује одговарајућим електронским сертификатом.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадио:
Александар Николић, дипл. инж. грађ.

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Вељко Радуловић, дипл. правник