

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одсек за урбанизам и просторно планирање

ROP-CAJ-2831-CPI-1/2018

Заводни број: 351-41/2018-03

Датум: 12.02.2018. године

Краља Александра Карађорђевића, број 34

Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву инвеститора VASO POPOVIĆ PR TUPR „Taliја catering plus“, из Златибора, улица: Ћалдов пут, број: 38., 31315 Златибор, који је поднет од стране пуномоћника Николе Секулић из Ужица, за издавање решења о грађевинској дозволи, на основу члана 8ђ, Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/14) и члана 24. и 25. Правилника о спровођењу Обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), донела је

## ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев број ROP-CAJ-2831-CPI-1/2018 за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, категорије "А", класификационе ознаке 111011, инвеститора VASO POPOVIĆ PR TUPR „Taliја catering plus“, из Златибора, улица: Ћалдов пут, број: 38., 31315 Златибор, на кат.парц.бр. 4425/22 у КО Чајетина, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

## Образложење

Општинској управи Чајетина, је дана 06.02.2018. године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре, поднет захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта, категорије "А", класификационе ознаке 111011, инвеститора VASO POPOVIĆ PR TUPR „Taliја catering plus“, из Златибора, улица: Ћалдов пут, број: 38., 31315 Златибор, који је поднет од стране пуномоћника Николе Секулић из Ужица.

Уз захтев број ROP-CAJ-2831-CPI-1/2018 приложена је следећа документација: Доказ о плаћеној републичкој административној такси, Доказ о плаћеној такси за ЦЕОП, Извод из пројекта за грађевинску дозволу, Пројекат за грађевинску дозволу, Уговор о купопродаји, Пуномоћје за подношење захтева.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви из члана 24. и 25., Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“ број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) за поступање по поднетом захтеву и то:

Комплетна *текстулна документација*, приложена уз поднети захтев и то:

- 1) **Главна свеска пројекта за грађевинску дозволу**, израђена од стране „АРХИМИС Д.О.О. УЖИЦЕ“, из Ужица, улица: II пролетерске, број: 4., 31000 Ужице, Ужице, Златиборски округ, где је одговорно лице пројектанта и главни пројектант Секулић М. Никола, дипл. инж. арх., са лиценцом број 300 J661 11 и

2) *Пројекат архитектуре, као саставни део пројекта за грађевинску дозволу, израђен од стране „АРХИМИС Д.О.О. УЖИЦЕ“, из Ужица, улица: II пролетерске, број: 4., 31000 Ужице, Ужице, Златиборски округ, где је одговорно лице пројектанта и главни пројектант Секулић М. Никола, дипл. инж. арх., са лиценцом број 300 J661 11, нису у складу са издатим локацијским условима, број: ROP-CAJ-39021-LOCH-2/2017, заводни број: 353-335/2017-03, од 10.01.2018. године, у погледу:*

- бруто развијене грађевинске површине (БРГП) и
- индекса изграђености.

Како би служба била у могућности да одговори по захтеву и утврди усклађеност извода из пројекта за грађевинску дозволу са *издатим локацијским условима*, број: ROP-CAJ-39021-LOCH-2/2017, заводни број: 353-335/2017-03, од 10.01.2018. године, потребно је прилагодити техничку документацију, у свему према горенаведеном.

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални захтеви прописани чланом 24. и 25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронском путем (Службени гласник РС број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења.

Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање грађевинске дозволе на основу усаглашеног захтева, при чему је потребно нагласити број који је приликом првог подношења захтева, Агенција за привредне регистре доделила за поступак који странка подноси. Сва недостајућа документација се потписује одговарајућим електронским сертификатом.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу Општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадила:

*Снежана Марјановић*

НАЧЕЛНИК  
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,  
*Вељко Радуловић*