

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
ROP-CAJ-28709-ISAW-1/2016
Заводни број: 351-546/2016-03
04. новембар 2016. године
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву ЈП "Скијалишта Србије", ██████████, који је поднет преко пуномоћника Оливере Лопатић, ██████████, за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 28. и 29. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 113/2015) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" број 33/97 и 31/01 и "Службени лист РС" бр. 30/10) доноси

РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору ЈП "СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ", ██████████, ██████████, извођење радова на изградњи адреналинске стазе за панорамско спуштање у скијалишту Златибор, категорије "Г", класификационе ознаке 241221, који се изводе у насељеном месту Рибница-скијалиште "Торник", на Златибору, на катастарским парцелама број 3079/2 и 3082/27 обе КО Јабланица, у свему према идејном пројекту.

II. Саставни део решења чини:

- идејни пројекат Адреналинске стазе за панорамско спуштање у скијалишту Златибор, израђен од стране предузећа "ArTech inženjering" DOO, ██████████, где је одговорни пројектант Горан Б. Тасевски, дипл. инж. арх., број лиценце 300 5978 03.

III. Чланом 97. Став 9, Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) утврђено је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава за објекте јавне намене у јавној својини, отворена дечја игралишта, отворене спортске терене.

IV. Инвеститор је дужан да 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, овом Одсеку пријави почетак извођења радова, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

V. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеној административној такси и накнаде за ЦЕОП.

Образложење

Инвеститор ЈП "Скијалишта Србије", ██████████, преко пуномоћника, Оливере Лопатић ██████████, поднео је 28. октобра 2016. године захтев за одобравање радова на изградњи жичаре за панорамско спуштање, који се изводе на катастарским парцелама број 3079/2 и 3082/27 обе КО Јабланица.

Уз захтев за издавање решења број ROP-CAJ-28709-ISAW-1/2016, достављена је следећа документација:

- идејни пројекат изградње Адреналинске стазе за панорамско спуштање у скијалишту Златибор (главна свеска, пројекат архитектуре), израђен од стране предузећа "ArTech inženjering" DOO, ██████████, где је одговорни пројектант Горан Б. Тасевски, дипл. инж. арх., број лиценце 300 5978 03;

- Допис Републичке дирекције за имовину број 464-6542/2015-06 од 25.08.2015. године;
- Допис Републичке дирекције за имовину број 464-6542/2015-06 од 18.03.2015. године;
- овлашћење за подношење захтева;
- доказ о уплати Републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Увидом у поднети захтев утврђено је да су испуњени формални услови за даље поступање и да су подаци наведени у идејном пројекту у складу са Планом генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор - друга фаза ("Службени лист Општине Чајетина" број 12/2013), што је потврђено 01. новембра 2016. године, потврђено од стране урбанистичке службе Одсека за урбанизам и просторно планирање.

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) предвиђено да се извођење радова на изградњи помоћних објеката врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члану 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 22/2015), донето решење као у диспозитиву.

Како је чланом 97. Став 9, Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) предвиђено да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава за објекте јавне намене у јавној својини, инфраструктурне објекте, отворена дечја игралишта, отворене спортске терене, атлетске стазе, комуналне линијске инфраструктурне објекте, донето је решење као у диспозитиву.

Таксе за ово решење наплаћене су у износу од 800 динара на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 1 и 165("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 93/2012..... и 47/2013) и у износу од 2.000 динара за услугу Централне евиденције обједињене процедуре.

Такса у износу од 5.000 динара наплаћује се на основу Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист општине Чајетина", број 3/08, 8/09, 2/10, 11/2013, 4/2015 и 7/2016).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје овом органу непосредно, изјављује на записник или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 440 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 9790-035.

Обрадио:*Александар Николић*

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Вељко Радуловић