

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
ROP-CAJ-2937-ISAW-2/2017
Број: 351-189/2017-03
12.април 2017. године
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву Општинске управе Чајетина за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" број 33/97 и 31/01 и "Службени лист РС" бр. 30/10) доноси

РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору ОПШТИНСКА УПРАВА ЧАЈЕТИНА, из Чајетине, улица: Александра Карађорђевића, број 34, извођење радова на реконструкцији трга и шеталишта на Златибору, на деловима катастарских парцела број 7310/2 и 4572/1, обе у КО Чајетина, предметно подручје се састоји из две одвојене целине: шеталиште-крак 1: шеталиште поред Златиборског језера и шеталиште-крак 2: шеталиште поред Тржног центра у свему према приложеном идејном пројекту.

II. Идејни пројекат из претходне тачке овог решења, израђен је од стране DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU „FCC ЕКО“ БЕОГРАД, из Београда, улица Мокролушка нова, број 5., 11010 Београд, где је одговорно лице пројектанта Илић С. Ивана, дипл. инж. арх., са лиценцом број 300 N259 14.

III. Идејни пројекат чини саставни део овог решења.

IV. Инвеститор је дужан да 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, овом Одсеку пријави почетак извођења радова, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

V. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеној административној такси..

Образложење

Инвеститор ОПШТИНСКА УПРАВА ЧАЈЕТИНА, из Чајетине, улица Александра Карађорђевића, број 34, кроз Централни информациони систем, дана 7. априла 2017. године, поднео је Општинској управи Чајетина, захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова за реконструкцији трга и шеталишта на Златибору, на деловима катастарских парцела број 7310/2 и 4572/1, обе КО Чајетина, предметно подручје се састоји из две одвојене целине: шеталиште-крак 1: шеталиште поред Златиборског језера и шеталиште-крак 2: шеталиште поред Тржног центра, заведен под бројем ROP-CAJ-2937-ISAW-2/2017, који је потписан квалификованим електронским потписом.

Овај Одсек утврдио је да је уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова број ROP-CAJ-2937-ISAW-2/2017, у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- Идејни пројекат број 472-2-1 од фебруара 2017, израђе од стране DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU „FCC EKO“ BEOGRAD, из Београда, улица: Мокролушка нова, број: 5., 11010 Београд, где је одговорно лице пројектанта Илић С. Ивана, дипл. инж. арх., са лиценцом број 300 N259 14;

- доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију;

Увидом у јавну књигу утврђено је да инвеститор има право својине на земљишту односно катастарским парцелама 7310/2 и 4572/1, обе КО Чајетина.

Увидом у поднети захтев утврђено је да су испуњени формални услови за даље поступање.

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) предвиђено да се реконструкција, врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), донето решење као у диспозитиву.

Чланом 18. став 1. тачка 3а. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03, 61/05.....57/14, 45/15 и 50/16) органи и организације аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе ослобађају се плаћања републичке административне таксе, а накнада за централну евиденцију прописана Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл.гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15) наплаћена је у износу од 2.000 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје овом органу непосредно, изјављује на записник или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 440 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035.

Обрадила:

Снежана Марјановић

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Вељко Радуловић