

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
ROP-CAJ-26313-ISAW-2/2017
Број: 351-317/2017-03
26.мај 2017. године Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву Друштво за грађевинарство и инжењеринг "COSTRUZIONE" ДОО, [REDACTED] чији је пуномоћник Јована Божанић Живановић [REDACTED], за одобравање извођења радова на санацији ископа и заштиту суседних објеката, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" број 33/97 и 31/01 и "Службени лист РС" бр. 30/10) доноси

РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Друштво за грађевинарство и инжењеринг "COSTRUZIONE" ДОО, [REDACTED], извођење радова на **санацији ископа и заштиту суседних објеката** који се изводе на катастарској парцели број 4572/94 КО Чајетина, у свему према идејном пројекту.

II. Саставни део овог решења је идејни пројекат бр ИДП- 1/17 кога чине: главна свеска и пројекат санације ископа и заштите суседних објеката, израђени од стране предузећа "ЛД Инжењеринг" Самостални биро за пројектовање, надзор и инжењеринг у грађевинарству, Београд, Ловачка 31/2;

III. Инвеститор је дужан да 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, овом Одсеку пријави почетак извођења радова, са наведеним датумом почетка и роком завршетка. Рок за завршетак радова почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

IV. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеној административној такси.

Образложење

Инвеститор, Друштво за грађевинарство и инжењеринг "COSTRUZIONE" ДОО, [REDACTED] кроз Централни информациони систем, дана 25.маја 2017.године, преко пуномоћника Јоване Божанић Живановић [REDACTED] поднео је Општинској управи Чајетина, захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на санације ископа и заштиту суседних објеката који се изводе на катастарској парцели број 4572/94 КО Чајетина, заведен под бројем ROP-CAJ-26313-ISAW-2/2017, који је потписан квалификованим електронским потписом.

Чланом 2. Тачка 35а. Закона о планирању и изградњи, предвиђено је да санација клизишта обухвата све радове којима се врши санирање клизишта насталих на грађевинском, шумском, пољопривредном, путном или другој врсти земљишта. Ови радови обухватају рашчишћавање и отклањање наноса насталих као последица клизања тла, пројектовање, обезбеђење потребне техничке документације, потребних грађевинских услова и извођење грађевинских радова потребних за санацију и заштиту од појаве новог клизишта.

Овај Одсек утврдио је да је уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на санацији ископа и заштиту суседних објеката, поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

1. идејни пројекат бр ИДП- 1/17 који чине:

– главна свеска, израђена од стране предузећа "ЛД Инжењеринг" Самостални биро за пројектовање, надзор и инжењеринг у грађевинарству, Београд, Ловачка 31/2, где је одговорни пројектант Проф. др Драган Лукић, дипл. инж. грађ., број лиценце 316 8863 04;

– пројекат санације ископа и заштите суседних објеката са графичким прилозима, израђен од стране предузећа "ЛД Инжењеринг" Самостални биро за пројектовање, надзор и инжењеринг у грађевинарству, Београд, Ловачка 31/2, где је одговорни пројектант Проф. др Драган Лукић, дипл. инж. грађ., број лиценце 316 8863 04;

2. Доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију;

3. Овлашћење за подношење захтева у електронском систему обједињене процедуре;

Увидом у јавну књигу утврђено је да инвеститор има право својине на земљишту односно катастарској парцели број 4572/94 КО Чајетина.

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) предвиђено да се извођење радова на санацији, врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), донето решење као у диспозитиву.

Административна такса за подношење захтева наплаћена је у износу од 800 динара на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 1 и 165 ("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03, 61/05.....57/14 и 45/15) и накнада за централну евиденцију прописана Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл.гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15) наплаћена је у износу од 2.000 динара.

Локална административна Такса у износу од 5.000 динара наплаћује се на основу Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист општине Чајетина", број 3/08, 8/09, 2/10, 11/2013, 4/2015 и 7/2016)., на жиро рачун број 840-742251843-73, позив на број 90-035, прималац Буџет СО Чајетина.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС односно од дана објављивања. Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа републичка административна такса у износу од 440,00 динара.

Обрадила:

Снежана Марјановић

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,
Велько Радуловић