

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
ROP-CAJ-15546-ISAW-1/2017
Број: 351-331/2017-03
9. јун 2017. године Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву предузећа за пројектовање и изградњу „VIP CASA INVEST“ DOO, из Београда, улица Устаничка 128 б, преко пуномоћника Бранка Лукић [REDACTED], за одобравање извођења радова на уградњи унутрашњих инсталација (гас, струја, вода, топлотна енергија и сл.) у постојећи објекат, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" број 33/97 и 31/01 и "Службени лист РС" бр. 30/10) доноси

РЕШЕЊЕ

I. **ОДОБРАВА СЕ** инвеститору предузеће за пројектовање и изградњу „VIP CASA INVEST“ DOO, из Београда, улица Устаничка 128 б, извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација категорије Г, класификациони број 222100 у постојећи објекат који се налази на катастарској парцели број 4577/297 КО Чајетина, у свему према идејном пројекту.

II. Саставни део овог решења је идејни пројекат бр УГИ 11 -05/2016 кога чине: главна свеска, пројекат електроенергетских инсталација и пројекат машинских инсталација , израђени од стране предузећа „ WIITS ” D.O.O, ул Ђачка бр. 3 из Ужица;

III. Према наведеном пројекту предрачунска вредност радова износи 3.078.740,00 динара.

IV. Инвеститор је дужан да 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, овом Одсеку пријави почетак извођења радова, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

V. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеној административној такси.

Образложење

Инвеститор, предузећа за пројектовање и изградњу „VIP CASA INVEST“ DOO, из Београда, улица Устаничка 128 б, кроз Централни информациони систем, дана 1. јуна 2017. године, преко пуномоћника преко пуномоћника преко пуномоћника Бранка Лукић, из [REDACTED], поднео је Општинској управи Чајетина, захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на извођењу радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација категорије Г, класификациони број 222100, у постојећи објекат који се налази на катастарској парцели број 4577/297 КО Чајетина, заведен под бројем ROP-CAJ-15546-ISAW-1/2017, који је потписан квалификованим електронским потписом.

Постојећи објекат на катастарској парцели број 4577/297 КО Чајетина, изграђен је по решењу о грађевинској дозволи број 351-429/2016-03 од 9. септембра 2016 . године, за објекат је издато и решење о употребној дозволи за део објекта број 351-122/2017-03 од 29. марта. 2017 . године.

Овај Одсек утврдио је да је уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација, поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, достављена документација прописана чланом 145.

Закона о планирању и изградњи, односно чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

1. Идејни пројекат бр УГИ 11 -05/2016 који чине:
 - главна свеска, израђена од стране „ WIITS ” DOO, ул Ђачка бр. 3 из Ужица, где је одговорни пројектант Бранко Лукић дипл.инг.маш.,са бројем лиценце 330 С165 05;
 - пројекат електроенергетских инсталација, израђен од стране предузећа „ WIITS ” DOO, ул Ђачка бр. 3 из Ужица, где је одговорни пројектант Лазар Јеремић, дипл.ел.инж., број лиценце 350 3462 03;
 - пројекат машинских инсталација, израђен од стране предузећа „ WIITS ” DOO, ул Ђачка бр. 3 из Ужица, где је одговорни пројектант Бранко Лукић дипл.инг.маш., број лиценце 330 С165 05;
2. Технички услови „ЗЛАТИБОР-ГАС“ ДОО за пројектовање и прикључење објекта на кп. 4577/297 КО Чајетина БРОЈ 31-04/2017-02 Од 22.05.2017.године;
3. Копија плана и препис листа непокретности катастарске парцеле број 4577/297 КО Чајетина, издати од стране Службе за катастар непокретности Чајетина.
4. Доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију;
5. Решење о грађевинској дозволи број 351-429/2016-03 од 9. септембра 2016 . године;
6. Овлашћење за подношење захтева у електронском систему обједињене процедуре;

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) предвиђено да се извођење радова на уградњи унутрашњих инсталација (гас, струја, вода, топлотна енергија и сл.), врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), донето решење као у диспозитиву.

Административна такса за подношење захтева наплаћена је у износу од 800 динара на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 1 и 165 ("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03, 61/05.....57/14 и 45/15) и накнада за централну евиденцију прописана Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл.гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15) наплаћена је у износу од 2.000 динара.

Локална административна Такса у износу од 5.000 динара наплаћује се на основу Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист општине Чајетина", број 3/08, 8/09, 2/10, 11/2013, 4/2015 и 7/2016)., на жиро рачун број 840-742251843-73, позив на број 90-035, прималац Буџет СО Чајетина.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС односно од дана објављивања.Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа републичка административна такса у износу од 440,00 динара.

Обрадила:

Снежана Марјановић

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,
Вељко Радуловић