

Република Србија  
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА  
Општинска управа  
Одсек за урбанизам и просторно планирање  
ROP-CAJ-20468-ISAW-1/2017  
Број: 351-429/2017-03  
08.август 2017. године  
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву Општинске управе [REDACTED] за одобравање извођења радова на изградњи помоћног игралишта и проширењу постојећег помоћног терена, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" број 33/97 и 31/01 и "Службени лист РС" бр. 30/10) доноси

## РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору ОПШТИНСКА УПРАВА [REDACTED] извођење радова на изградњи помоћног игралишта (површине 6.600m<sup>2</sup>) и проширењу постојећег помоћног терена (површине 2.650m<sup>2</sup>), категорије Г, класификациони број 241100, који се изводе на катастарској парцели број 4469/7 КО Чајетина, у свему према приложеном идејном пројекту.

II. Идејни пројекат из претходне тачке овог решења, израђен је од стране "New project design" из Чајетине, а главни пројектант је Бојана З. Живановић Недовић дипл.инж.арх, број лиценце 300 N315 14 и саставни је део овог решења.

III. Према наведеном пројекту предрачунска вредност радова износи 21.970.677,50 динара.

IV. Чланом 97. став 9. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) утврђено је да се за отворене спортске терене не обрачунавају доприноси за уређивање грађевинског земљишта.

V. Инвеститор је дужан да 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, овом Одсеку пријави почетак извођења радова, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

VI. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеној административној такси.

## Образложење

Инвеститор Општинска управа [REDACTED], кроз Централни информациони систем, дана 11.јула 2017.године, поднео је Општинској управи Чајетина, захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова, који се изводе на катастарској парцели број 4469/7 КО Чајетина, заведен под бројем ROP-CAJ-20468-ISAW-1/2017, који је потписан квалификованим електронским потписом.

Овај Одсек утврдио је да је уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова, у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- идејни пројекат, израђен од стране "New project design" из Чајетине, главни пројектант је Бојана З. Живановић Недовић дипл.инж.арх, број лиценце 300 N315 14;
- доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију.

Увидом у поднети захтев утврђено је да су испуњени формални услови за даље поступање, а увидом у јавну књигу утврђено је да инвеститор има право својине на земљишту односно катастарској парцели број 4469/7 КО Чајетина.

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) предвиђено да се извођење радова на изградњи помоћног објекта, врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), донето решење као у диспозитиву.

Чланом 18. став 1. тачка 2. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03, 61/05.....57/14, 45/15 и 50/16) органи и организације аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе ослобађају се плаћања републичке административне таксе, а накнада за централну евиденцију прописана Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл.гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15) наплаћена је у износу од 2.000 динара.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** На ово решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС односно од дана објављивања.

Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа републичка административна такса у износу од 460,00 динара.

Обрадила: *Ана Лазић*

НАЧЕЛНИК  
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

*Вељко Радуловић*