

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа-Одсек за урбанизам
ROP-CAJ-38181-ISAW-2/2018
Број: 351-211/2018-03
17. јун 2018. године
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам, решавајући по захтеву ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА а за потребе ЈКП „Водовод Златибор“, Чајетина, кога заступа директор Раде Јовановић, који је поднет преко пуномоћника Душанке Жиловић из Ужица, Шумадијска 58, за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016) доноси

РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА а за потребе ЈКП „Водовод Златибор“, Чајетина, извођење радова на изградњи локалне водоводне мреже на катастарским парцелама број 2586, 2584 и 1584 све у КО Трипкова, у Трипкови, засеок Вермезовићи, категорије објекта „Г“ Класификациони број: 222210, а у свему према приложеном идејном пројекту.

II. Идејни пројекат број 01-05/2018 IDP из претходне тачке овог решења израђен је од стране ГР „Финалинжењеринг“ Ужице, Крцунова улица број 26, где је одговорно лице пројектанта и главни пројектант Слободан Радивојевић, дипл. инг. грађ. са лиценцом број 314 Б714 05.

III. Према наведеном пројекту предрачунска вредност радова износи 3.013.175,00 динара.

IV. Чланом 97. став 9. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) утврђено је да се за објекте комуналне и друге инфраструктуре не обрачунавају доприноси за уређивање грађевинског земљишта.

V. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова прибави услове и сагласност јавних и дистрибутивних предузећа и организација које управљају појединим инсталацијама и уређајима (водовод, електровод, канализација, гасовод, ТТ водови и сл.) преко којих прелази или се са њима укршта предметни кабл вод, а који су евидентирани у катастру подземних инсталација надлежне службе.

VI. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова на евентуалном прекопавању улица прибави услове и одобрење од надлежног органа Општинске управе Чајетина.

VII. Инвеститор је дужан да 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, овом Одсеку пријави почетак грађења објекта, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

VIII. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеним административним таксама.

Образложење

Инвеститор ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА а за потребе ЈКП „Водовод Златибор“, Чајетина, кога заступа директор Раде Јовановић, кроз Централни информациони систем, дана 05.06.2018, поднео је Општинској управи Чајетина захтев, преко пуномоћника Душанке Жиловић из

Ужица, Шумадијска 58, за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи локалне водоводне мреже на катастарским парцелама број 2586, 2584 и 1584 све у КО Трипкова, у Трипкови, засеок Вермезовићи, категорије објекта „Г“ Класификациони број: 222210, заведен под бројем ROP-CAJ-38181-ISAW-2/2018 који је потписан квалификованим електронским потписом.

Намена земљишта: пољопривредно земљиште – ливаде и пашњаци/сеоске зоне и општинска саобраћајница. На пољопривредном земљишту дозвољена је изградња објеката инфраструктуре на земљишту нижих бонитетних класа .

Овај Одсек утврдио је да је уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи локалне водоводне мреже, поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- идејни пројекат, 01-05/2018 IDP израђен од стране бироа за пројектовање ГР „Финалинжењеринг“ Ужице, Крцунова улица број 26, где је одговорно лице пројектанта и главни пројектант Слободан Радивојевић, дипл. инг. грађ. са лиценцом број 314 Б714 05.

- доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију;
- Сагласност за извођење радова на кат парцели 1584 Ко Трипкова
- пуномоћје за подношење захтева.

Увидом у поднети захтев утврђено је да су испуњени формални услови за даље поступање и да су подаци наведени у изводу из пројекта у складу са издатим локацијским условима Број: ROP-CAJ-38181-LOC-1/2017, заводни број: 353-329/2017-03 од 9.05.2018. године, што је потврђено од стране урбанистичке службе Одсека за урбанизам и просторно планирање.

Како је чланом 145 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) предвиђено да се грађење секундарних мрежа комуналне инфраструктуре врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145 став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014 и 145/2014), донето решење као у диспозитиву.

Чланом 18. став 1. тачка 4. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03, 61/05.....57/14, 45/15 и 50/16) установе основане од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, ослобађају се плаћања републичке административне таксе, а накнада за централну евиденцију прописана Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл.гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15) наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од 460,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035.

Обрадила:

Снежана Марјановић

РУКОВОДИЛАЦ ОДСЕКА,

Светлана Јовановић

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,
Вељко Радуловић