

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
Број: 351-568/2014-03
28. април 2016. године
Ч а ј е т и н а

Општинска управа Чајетина – Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву захтеву Општине Чајетина за потребе Месне заједнице Гостиље, коју заступа председник савета Месне заједнице Љубиша Тодосијевић, за озакоњење објеката, а на основу члана 34. Закона о озакоњењу објеката (“Службени гласник РС“, број 96/15), и члана 17. и 192. Закона о општем управном поступку (“Службени лист СРЈ“, број 33/97 и 31/01 и “Службени гласник РС“, број 30/10), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О ОЗАКОЊЕЊУ ОБЈЕКТА

1. ОДОБРАВА СЕ Месној заједници Гостиље, озакоњење помоћног објекта-базен, који је изграђен, габарита неправилног облика у оквиру мера 35,20 x 13,80м, и бруто површине у основи од 827,00м², Укупна нето површина објекта износи 425,07м², који је изграђен на катастарској парцели број 1257/1 КО Гостиље, у насељеном месту Гостиље-потес Вучајица.

2. Техничка документација, пројекат изведеног објекта, израђен од стране: “Јабукапројект“д.о.о., Ужице, Бела Земља бб, одговорни пројектант архитектонских пројеката, уређења слободних простора и унутрашњих инсталација водовода и канализације, је Драган Љ. Аћимовић, дипл.инж.арх., број лиценце 300 3297 03, издате од стране Инжењерске коморе Србије дана 30. октобра 2003. године, и саставни је део овог решења.

3. Даном правноснажности решења о озакоњењу, стичу се услови за упис права својине у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима.

О б р а з л о ж е њ е

Општинској управи Чајетина обратила се дана 29. јануара 2014. године, Месна заједница Гостиље, са захтевом за легализацију помоћног објекта-базена-купалишта, који је изграђен на катастарској парцели број 1257/1 КО Гостиље.

У смислу члана 23. став 1. тачка 1 у вези са чланом 6. став 1. и 3. Закона о озакоњењу објекта (“Службени гласник РС“, број 96/15), поднети захтев, сматра се захтевом за озакоњење објекта.

У поступку су прибављени, и то:

1. Копија плана катастарске парцеле број 953-1/2016-254 од 30. марта 2016. године, са листом непокретности број 822, издате од Службе за катастар непокретности Чајетина дана 30. марта 2016. године.

2. Сагласност председника Савета Месне заједнице Гостиље за напајање купалишта, базена са изворишта “Јаворац“

3. Техничка документација, пројекат изведеног објекта, израђен од стране: “Јабукапројект“д.о.о., Ужице, Бела Земља бб, одговорни пројектант архитектонских пројеката, уређења слободних простора и

унутрашњих инсталација водовода и канализације, је Драган Љ. Аћимовић, дипл.инж.арх., број лиценце 300 3297 03, издате дана 30. октобра 2003. године од Инжењерске коморе Србије, која чини саставни део овог решења.

4. Потврда издата од Привредног друштва за дистрибуцију електричне енергије “Електросрбија” д.о.о. Краљево-Електродистрибуција Ужице, број 1023 од 8. јуна 2015. године.

На основу извештаја о степену завршености помоћног објекта, који је саставни део техничке документације, утврђено је да је обезбеђена стабилност и функционалност објекта, па је могуће озакоњити објекат.

Како је власник бесправног објекта уз захтев доставили сву потребну документацију сагласно одредбама Закона о озакоњену објекта, донето је решење као у диспозитиву.

Општинска управа Чајетина је поступајући по захтеву за озакоњене, а на основу предходно наведених доказа утврдила да су испуњени сви законски услови за издавање решења о озакоњену, за објекат који је ближе описани у диспозитиву.

Таксе за озакоњене обрачунате су, и то: 4.500 динара у корист буџета Републике Србије, и 10.500 динара у корист буџета Општине Чајетина.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Организациона јединица у Ужицу, у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје непосредно или шаље поштом овом одсеку, са таксом од 440 динара, на жиро рачун број **840-742221843-57**, прималац Буџет Републике Србије, позив на број **97/90-035**, а може се изјавити и на записник код овог одсека.

ОБРАЂИВАЧ,

Данијела Жиловић Кука

ДОСТАВИТИ:

1. Заступнику,
2. Општинском грађевинском инспектору,
3. РГЗ-СКН Чајетина.
4. У списе предмета.

НАЧЕЛНИК

Општинске управе

ВЕЉКО РАДУЛОВИЋ