

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
Број: РОР-САЈ-12842-ЛОС-1/2016
Заводни број: 353-00098/2016-03
29.06.2016. године
31310 Чајетина, улица: Александра Карађорђевића, број: 34.

Општинска управа Чајетина, Одсек за урбанизам и просторно планирање поступајући по захтеву Епархије Жичке из Краљева/Црквене Општине Чајетина/Старешине храма Ђурић Драгише, из

број 353-00098/2016-03, од 11. јуна 2016. године, за издавање локацијских услова за изградњу објекта 1. трпезарије- летњиковца, на катастарским парцелама број 46/1 и 48, у КО Чајетина, и објекта 2. продавнице- палионице свећа, на катастарским парцелама број 46/1 и 48, у КО Чајетина, на основу чланова 53 а, 54, 55, 56 и 57 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09- исправљен, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13- УС, 50/13- УС, 98/13- УС, 132/2014 и 145/2014- у даљем тексту Закон) и чланова 6, 7, 11, 12 и 13 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, број 113/2015) издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ
за изградњу објекта 1. трпезарије- летњиковца,
на катастарским парцелама број 46/1 и 48, у КО Чајетина
и објекта 2. продавнице- палионице свећа,
на катастарским парцелама број 46/1 и 48, у КО Чајетина

потребне за израду пројекта за грађевинску дозволу у складу са планским основом који чини „План генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор - II фаза“ („Службени лист Општине Чајетина“, број 12/2013) и Идејним решењима изградње објекта 1. трпезарије- летњиковца, на катастарским парцелама број 46/1 и 48, у КО Чајетина и објекта 2. продавнице- палионице свећа, на катастарским парцелама број 46/1 и 48, у КО Чајетина, (Бројеви техничке документације: за објекат 1. трпезарију-летњиковац: 01-05/16 и за објекат 2. продавницу- палионицу свећа: 02-05/16), која су израђена од стране Младен Јокић Пр Пројектни Биро МЛАДЕН ВВ ИНЖЕНЈЕРИНГ Вајина Вашта, где је одговорно лице пројектанта Младен Јокић, а главни пројектант Радан В. Јокић, дипл. грађ. инж. са лиценцом број 317 8854 04.

А. ГРАЂЕВИНСКА ПАРЦЕЛА

1. Грађевинска парцела се формира у оквиру катастарских парцела број: 46/1 и 48, у КО Чајетина, у површинама/респективно: 4.177 m² и 525 m², сумарно: 4.702 m², које се налазе/респективно, на потесу/улици: Александра Карађорђевића број: 25 и на потесу/улици: Варошки реон.

2. На парцелама постоје изграђени објекти

- на катастарској парцели број 46/1, у КО Чајетина:
објекат Српске Православне Цркве, површине у основи: 127.00 m²,
- на катастарској парцели број 48, у КО Чајетина:
објекат Српске Православне Цркве- Црква, површине у основи: 137.00 m².

3. Просторна целина: 1- Чајетина
Функционална зона: Урбано подручје- центар
Функционални блок: 1.34

4. Намена грађевинске парцеле:

- претежна намена: *центри/услуге* (комерцијално- услужни (ресторан, кафана, кафе, продавница, маркет, тржни центар), *пословно- управни* (политички, административни, банкарски), *културно- едукативни* (културно- образовни, научно- истраживачки, позоришно- концертни), *спортско- рекреативни* (*планинарски* (планинарски дом,...), *пливачки* (базени, купалишта,...), *зимски* (ски центар,...));
- пратећа намена: *становање* (*насељско* (породично, вишепородично, мешовито, викенд), *традиционално* (еко, етно, рурално), *профитабилно* (рентално, тајм шеринг, за закуп), *специфично* (уметничко, универзитетско, рехабилитационо, спортско- рекреативно), *резиденцијално* (ексклузивно, елитно, еколошко);
- допунска намена: *туризам* (*угоститељско- смештајни капацитети* (хотел, гарни хотел, апарт хотел, пансион- мотел, туристичко насеље- одмаралиште, камп, пансион, депанданс)- садржаји који су препоручени, *здравствени* (бањски, рехабилитациони, геронтолошки), *пословни* (конференцијски, конгресни), *рурални*- садржаји који су препоручени;
- допунска намена: *продукција/производња* (*пољопривредна* (ливада- биље, шуме, њиве, воћњаци, повртњаци, сточарство, пчеларство), *производна* (индустрија, занатство, мануфактура, складиштење, фарме), *пословна* (трговина, агенција, сајам, вашар)).

5. Индекси изграђености:

Урбанистички параметри:

за намену центри/услуге/:

- комерцијално- услужни објекти:	2.25
- пословно- управни објекти:	2.05
- културно- едукативни објекти:	1.90
- спортско- рекреативни комплекси и објекти:	1.10

за намену становање:

-максимално дозвољени индекс изграђености:	1.00
--	------

за намену туризам:

- угоститељско- смештајни капацитети:

хотел:	2.40
гарни хотел:	2.25
апарт хотел:	2.05
пансион- мотел:	1.75
туристичко насеље- одмаралиште:	1.90
- <i>здравствени</i> : бањски, рехабилитациони и геронтолошки:	1.75
- <i>пословни</i> : конференцијски и конгресни:	1.90
- <i>рурални</i> : етно- туризам:	2.05

за намену продукција/производња:

- <i>пољопривредна производња</i> :	0.95
- <i>производна продукција</i> :	1.30
- <i>пословна продукција</i> :	1.90

Б. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

1. Намене објеката су: објекат 1- трпезарија- летњиковач и објекат 2- продавница- палионица свећа.

2. Типови објеката су: слободностојећи- оба објекта.

3. Категорије објекта: објекат 1- трпезарија- летњиковач- категорије А, објекат 2- продавница- палионица свећа- категорија Б.

Класификациони број: објекат 1- трпезарија- летњиковач- 111011, објекат 2- продавница- палионица свећа- 123001.

На основу Правилника о класификацији објеката („Службени Гласник РС“, број 22/2015).

**4. Спратност објекта: на основу Идејног решења: објекат 1- трпезарија- летњиковац- Су+П.
на основу Идејног решења: објекат 2- продавница- палионица свећа- П+0.**

- Спратност је дефинисана највећим дозвољеним бројем етажа и преко тог броја није дозвољено градити већи број етажа.
- Сутерен је простор који може имати карактеристике стамбене и пословне намене и бити укопан до 1.00 m, а налази се испод нивоа приземља. Односно, то је простор који је укопан до 50% свог волумена у попречном и подужном профилу у зависности од нагиба терена.
- Подрум је укопани део грађевине (укопан више од 1.00 m) чији се простор налази испод нивоа приземља, односно сутерена.

5. Висинска регулација је одређена означеном спратношћу.

- Висинска регулација се одређује на основу максималне спратности. Под дозвољеном спратношћу се сматра спратност при којој највиши („последњи“) спрат јесте највиши потпуни спрат укључујући и спратове са косим равнима (тј. спратове са елементима поткровља при чему простор који има одлике таванског не улази у спратност).
- Уколико објекат има поткровље онда је поткровна етажа последња надземна етажа.
- Тавански простор који се користи за становање, туризам, пословање, услуге и слично, сматра се корисним простором и као такав рачуна се као етажа у оквиру дозвољене спратности. Уколико тавански простор није предвиђен као користан простор онда исти не улази у спратност и не може се накнадно променити његова намена у користан простор у функцији становања, туризма, пословања и слично.
- Просечна спратна висина износи 3.00 m.
- Градња изнад допуштене спратности је забрањена, док је нижа спратност дозвољена.
- За одређене објекте, поготово у приземним етажама које нису намењене становању, могуће је одредити и већу спратну висину уз услов да се тиме не омогућава увећавање прописаног броја дозвољених етажа за одређену зону и намену.

6. Зона дозвољене градње:

Регулација грађевине према јавном простору:

(Под јавним простором подразумевају се улица, јавна стаза, јавни приступ, трг).

- Дата грађевина може бити постављена са повлачењем од 3.00 m у односу на уличну регулациону линију, при чему је могуће образовати мању предбашту са ниским растињем. Испусти (балкони, терасе, еркери и слично) на спратовима грађевина могу се препустити до 1.00 m у односу на дату грађевинску линију.
- Дата грађевина може бити постављена са повлачењем од 6.00 m у односу на уличну регулациону линију, при чему је могуће образовати предње паркиралиште управно на осу улице или већу предбашту са великим растињем (дрвеће). Испусти (балкони, терасе, еркери и слично) на спратовима грађевина могу се препустити до 1.00 m у односу на дату грађевинску линију.
- У свим претходним случајевима постављања грађевине на уличну грађевинску линију не постоје ограничења за постављање отвора (prozора, француских балкона и врата).

Позицију уличне регулационе линије дајемо у графичком прилогу који је саставни део ових локацијских услова.

У пројекту за грађевинску дозволу потребно је ускладити диспозицију објеката на парцели са датом уличном регулационом линијом и правилима хоризонталне регулације.

Регулација грађевине према суседној парцели:

- Дата грађевина може бити постављена са минималним повлачењем од 2.00 m- 3.00 m у односу на бочну регулациону линију, при чему је могуће ка датој страни отворити мале прозоре на најмањој могућој висини парапета од 1.80 m. Забрањено је образовање испуста.
- Дата грађевина може бити постављена са повлачењем од 3.00 m у односу на бочну регулациону линију, при чему је могуће ка датој страни отворити нормалне прозоре са уобичајеном висином парапета (0.90 m- 1.10 m), односно отворити француски балкон. Забрањено је образовање испуста и отварање улазних врата.

- Дата грађевина може бити постављена са повлачењем више од 3.00 m у односу на бочну регулациону линију, при чему је могуће ка датој страни отворити све врсте отвора (прозори, француски балкон, врата, улазна врата) и испуста (балкони, терасе, еркери и слично), при чему испусти морају бити постављени до најмање 3.00 m удаљености од бочне регулационе линије.

7. Габарит објекта мора бити у оквиру зоне дозвољене градње и степена изграђености утврђених овом локацијском дозволом.

- Грађевинска линија јесте линија на, изнад и испод површине земље и воде до које је дозвољено грађење основног габарита објекта.

- Грађевине затечене испред грађевинске линије у тренутку израде Плана не могу се обнављати нити надзиђивати, већ се могу само инвестиционо одржавати. Када нису одређене унутрашње грађевинске линије, грађевине треба поставити у складу са правилима грађења на парцелама и дозвољеним урбанистичким параметрима.

8. Бруто развијена грађевинска површина:

на основу Идејног решења: за објекат 1- трпезарију- летњиковац: 183.80 m²,

на основу Идејног решења: за објекат 2- продавницу- палионицу свећа: 29.70 m².

На катастарским парцелама број 46/1 и 48, у КО Чајетина постоје два изграђена објекта чија је бруто развијена грађевинска површина 298.50 m² и оба објекта се задржавају.

- Бруто развијена грађевинска површина (БРГП) јесте збир површина свих надземних етажа зграде, мерених у нивоу подова свих делова објекта- спољне мере ободних зидова (са облогама, парапетима и оградама). У бруто развијену грађевинску површину не рачунају се површине у оквиру система двоструких фасада, стакленика, површине које чине термички омотач зграде. У бруто развијену грађевинску површину не обрачунава се, код хетерогених зидова, дебљина термоизолације преко 5.00 cm, а код хомогених зидова, дебљина зида већа од 30.00 cm, уз постизање правилником прописаних услова енергетске ефикасности зграда.

- Плански дефинисана бруто развијена грађевинска површина (БРГП) је највећа дозвољена, обавезујућа је и преко ње се не може градити.

- Исказана БРГП, подразумева **искључиво** површину надземних етажа грађевина и сутерен, подрум и сви видови подрумских (подземних) етажа, **не улазе у бруто развијену грађевинску површину**.

9. Кота приземља грађевине:

- Не може бити виша од 1.20 m од највише коте нивелете јавне површине испред улаза у грађевину. Приземље грађевине и сви улази у грађевину требало би да буду издигнути најмање 0.30 m изнад тла, из разлога спречавања неповољних последица од задржавања снега и других падавина на тлу.

10. Општа правила за примену архитектонских облика и организације простора:

- Архитектуром објеката треба тежити стварању јединственог, савременог архитектонског и ликовног израза препознатљивог кроз облике које проистичу из архитектонског наслеђа подручја, уз примену природних и традиционалних материјала. Обликовање планираних објеката мора бити усклађено са контекстом у коме објекат настаје, предвиђеном наменом и основним принципима развоја.

- Природни материјали: У складу са климатским условима и традицијом овог подручја, за грађевине је обавезна примена природних материјала, пре свега камена, дрвета, косог крова и покривача од шиндре, чиме ће се очувати амбијенталне вредности подручја и формирати јединствени карактер простора, односно „дух места“.

11. Кровна конструкција:

- Све грађевине треба по правилу градити са поткровљем или таванским простором, односно косим кровом; овај услов проистиче из препоручених услова укровљавања под стрмим углом (30°- 60°), што је везано за климатске прилике планинских подручја.

- У случају косог крова кровне баце могу заузимати највише 50% кровне равни у фронталној пројекцији како се не би изгубио смисао косог крова.

12. Није дозвољена изградња:

- у зони између грађевинске и регулационе линије, осим у случају изградње партерних објеката попут паркинг места и слично,
- на земљишту намењеном за јавне колске и пешачке површине, на јавном зеленилу и парковским површинама,
- на простору где би могла да се угрози животна средина (рељеф, визууре, геомеханичка својства тла, водотоци и слично), наруше основни услови живљења суседа или сигурност суседних грађевина.

13. Сеизмички услови: Објекат предвидети за VIII (осми) степен сеизмичности.

- Због климатских прилика, пожељно је обезбедити да грађевине имају велике наткривене тремове.

14. Термичка заштита: Термичку заштиту предвидети за II (другу) климатску зону.

Напомена: Идејно решење оба објекта је пројектовано за III (трећу) климатску зону.

15. Неопходан степен комуналне опремљености грађевинског земљишта за просторну целину I- Чајетина, који је потребан за издавање локацијских услова и грађевинске дозволе је:

- директан приступ јавној површини- улици,
- прикључак на водоводну инфраструктурну мрежу,
- прикључак на канализациону инфраструктурну мрежу и
- прикључак на електроенергетску инфраструктурну мрежу.

V. УСЛОВИ УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

При планирању и изградњи простора неопходно је примењивати важећи Правилник о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС“, број 22/2015).

1. Паркирање возила:

- Обавеза сваког корисника и инвеститора је да у оквиру своје урбанистичке (или катастарске) парцеле стационира возила према стандардима који су прописани уз отворене могућности да то разреши на различите начине:
 - на слободној површини парцеле,
 - подрумска гаража (у једном или више нивоа, а у складу са геотехничким условима),
 - сутеренска гаража,
 - паркирање на плочама изнад сутерена и/или подрума,
 - изградња спратних гаража, ако за то постоје неопходни услови и програмски захтеви.

- Приликом решавања питања паркирања неопходно је испоштовати обавезан минималан проценат озелењености парцеле.

- Основни стандарди за будуће стање, код доградње и нове стамбене и друге изградње, на једно паркинг место, по делатностима износе:

- породични стамбени објекти 1 стан,
- вишепородични стамбени објекти 1 стан,
- стамбени објекти 1 стан,
- трговине 65m² бруто површине,
- хотели 4 кревета,
- канцеларије 30m² бруто површине,
- ресторани 4 седећа места,
- биоскопи, дворане 12 столица,
- болнице 5 кревета,
- спортске дворане, стадиони, спортски терени 10 гледалаца,
- школе 1учионица.

За појединачне објекте паркинг простор се решава у оквиру припадајуће грађевинске парцеле према прописаним стандардима.

Број паркинг места:

за објекат 1- трпезарију- летњиковац: 5 паркинг места на катастарској парцели број 46/1, у КО Чајетина- на основу Идејног решења,

за објекат 2- продавницу- палионицу свећа: 3 паркинг места на катастарској парцели број 46/1, у КО Чајетина- на основу Идејног решења.

УКУПНО: 8 паркинг места на катастарској парцели број 46/1, у КО Чајетина- на основу Идејног решења.

2. Озелењеност парцеле:

На парцелама предвиђеним за изградњу обавезно је испоштовати следеће:

- Минимални проценат озелењености парцеле намењене изградњи објеката за: *центре/услуге/-* 15%, *становање-* 20%, *туризам-* 20%, *производњу-* 30%.
- Минимални проценат озелењавања може бити испуњен и вештачким озелењавањем парцеле у виду вештачког покривача са растињем изнад подземних гаража, озелењених кровова, озелењене терасе и слично.
- Дати проценат озелењености мора бити постигнут у случају изградње подземне етаже. Уколико се у случају изградње подземних етажа користи индекс заузетости од максимално дозвољеног за надземне етаже до индекса 1.00 (100%) неопходно је да најмање 50% слободне површине проходне терасе буде озелењено.
- Приликом озелењавања и уређења парцеле треба да се задржи затечено вредно зеленило, уз коришћење аутохтоних врста и уређење са угледом на природне вредности предела Златибора.
- При ограђивању парцеле дозвољена је ограда од зеленила.

Г. УСЛОВИ ПРИКЉУЧКА НА САОБРАЋАЈНУ И КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ

1. Прикључење на јавну саобраћајницу: постојеће колско и пешачко прикључење:

за објекат 1- трпезарију- летњиковац, преко катастарске парцеле број 47/10, у КО Чајетина, за објекат 2- продавницу- палионицу свећа, преко катастарске парцеле број 57, у КО Чајетина.

2. Прикључење објекта на дистрибутивни систем електричне енергије: На основу услова и техничког извештаја број D.09.23.-167076/1-2016, од 20.06.2016. године, издатих од стране „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд- Регионални центар Електросрбија Краљево, ОДС- Огранак Ужице, Ужице.

3. Прикључење објекта на водоводну и канализациону мрежу: На основу техничких услова број 91, од 29.06.2016. године, издатих од стране ЈКП „Водовод Златибор“, Чајетина, **за објекат 1- трпезарију- летњиковац.**

4. Прикључење објекта на телекомуникациони систем: На основу услова и техничког извештаја број 171-235227/2-2016, од 21.06.2016. године, издатих од стране „Телеком Србија“ предузеће за телекомуникације а.д. Дирекција за технику Извршна јединица Ужице/Пријеполје.

Ако је захтевом за издавање грађевинске дозволе предвиђено прикључење објекта на комуналну или другу инфраструктуру, која у тренутку издавања локацијских услова није изведена, што је утврђено локацијским условима, уз захтев за издавање грађевинске дозволе се подноси уговор између инвеститора и одговарајућег имаоца јавних овлашћења којим се утврђују обавезе уговорних страна да, најкасније до истека рока за завршетак радова на објекту за који се тражи грађевинска дозвола, изграде инфраструктуру потребну за прикључење тог објекта на комуналну или другу инфраструктуру.

Д. ПОСЕБНИ УСЛОВИ

1. Услови заштите на раду: Према Закону о безбедности и здрављу на раду („Службени Гласник РС“, број 101/2005).

2. Услови заштите суседних објеката: Приликом извођења радова водити рачуна да се не угрожавају суседни објекти. Радити у складу са важећим законским прописима и нормативима.

3. Заштита од пожара:

Заштита од пожара предвиђа следеће мере, које је потребно применити при изради техничке документације:

- Објекти морају бити изведени у складу са Законом о заштити од пожара („Службени гласник РС“, број 111/09 и 20/2015) и свим важећим прописима који регулишу наведену област.
- При изради техничке документације и изградњи објеката применити и остале позитивне прописе и стандарде са обавезном применом.

4. Мере енергетске ефикасности:

Сви нови објекти морају да задовољавају услове за разврставање у енергетски разред према енергетској скали датој у Правилнику о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда („Службени гласник РС“, број 69/12).

Ђ. ИЗРАДА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ГРАЂЕВИНСКУ ДОЗВОЛУ

На основу ових локацијских услова не може се приступити изградњи објекта већ се мора поднети захтев за издавање грађевинске дозволе на основу члана 135. Закона.

1. Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе техничку документацију урађену у складу са чланом 118а. и 129. Закона, односно у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, број 23/2015 и 77/2015) и доказ о одговарајућем праву на земљишту у складу са чланом 135. Закона.

2. Одговорни пројектант дужан је да пројектну документацију уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

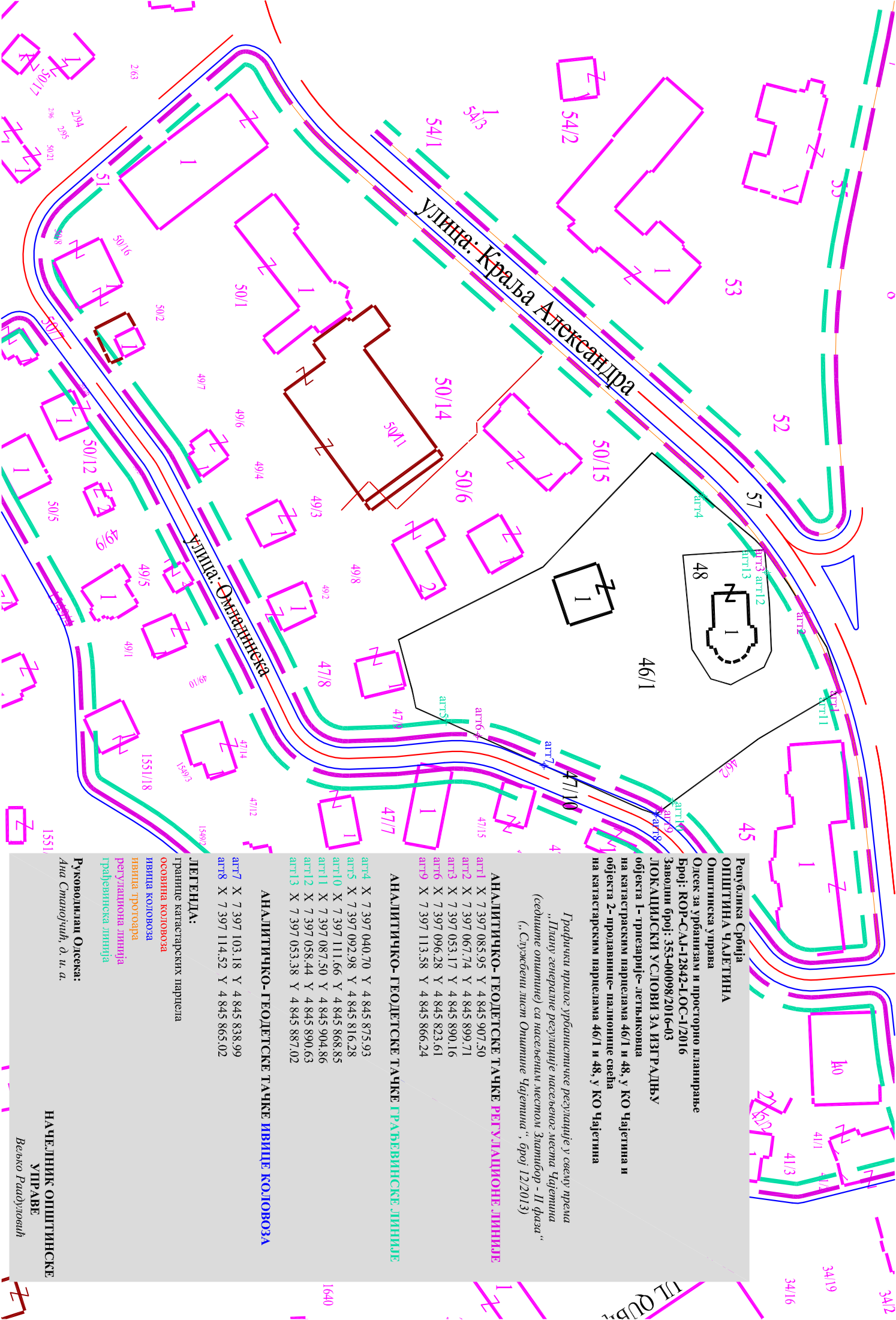
Е. ОВИ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ ВАЖЕ 12 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ИЗДАВАЊА.

Ж. Републичка административна такса на поднети захтев за издавање локацијских услова у износу од 600,00 динара наплаћена је на основу тарифног броја 1 и 9 Закона о административним таксама („Службени гласник РС“, број 70/11), као и накнада за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова у износу од 1.000,00 динара. Према Закону о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/2003, 51/2003- исправљен, 61/2005, 101/2005- други закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011- усклађени динарски износи, 55/2012- усклађени динарски износи, 93/2012, 47/2013- усклађени динарски износи, 65/2013- други закон, 57/2014- усклађени динарски износи, 45/2015- усклађени динарски износи, 83/2015 и 112/2015), Члан 18., Став 1.4 а, **подносилац захтева (странка) се ослобађа плаћања локалне административне таксе.**

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана достављања локацијских услова. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 440,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035 (Тарифни број 2 Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/03, 42/05 и 43/06).

Руководилац Одсека:
Ана Станојчић, д. и. а.

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Вељко Радуловић



**Републичка Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА**

Општинска управа

Одсек за урбанизам и просторно планирање

Број: РОР-САЈ-12842-1-ОС-1/2016

Заводни број: 353-00098/2016-03

ЛОКАЦИСКИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ

објекта 1- приземље- дењњикова
на катастарским парцелама 46/1 и 48, у КО Чајетина и
објекта 2- пролазице- палионице свећа
на катастарским парцелама 46/1 и 48, у КО Чајетина

*Грђици примо урбанистичке реконструкције у свему према
„Плану генералне реконструкције насељеног места Чајетина
(седиште општине) са насељеним местом Златибор - II фаза“
(„Службени лист Општине Чајетина“, број 12/2013)*

АНАЛИТИЧКО- ГЕОДЕТСКЕ ТАЧКЕ РЕГУЛАЦИОНЕ ЛИНИЈЕ

- атг1 X 7 397 085.95 Y 4 845 907.50
- атг2 X 7 397 067.74 Y 4 845 899.71
- атг3 X 7 397 053.17 Y 4 845 890.16
- атг6 X 7 397 096.28 Y 4 845 823.61
- атг9 X 7 397 113.58 Y 4 845 866.24

АНАЛИТИЧКО- ГЕОДЕТСКЕ ТАЧКЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ЛИНИЈЕ

- атг4 X 7 397 040.70 Y 4 845 875.93
- атг5 X 7 397 092.98 Y 4 845 816.28
- атг10 X 7 397 111.66 Y 4 845 868.85
- атг1 X X 7 397 087.50 Y 4 845 904.86
- атг12 X 7 397 058.44 Y 4 845 890.63
- атг13 X 7 397 053.38 Y 4 845 887.02

АНАЛИТИЧКО- ГЕОДЕТСКЕ ТАЧКЕ ИВИЦЕ КОЛОВОЗА

- атг7 X 7 397 103.18 Y 4 845 838.99
- атг8 X 7 397 114.52 Y 4 845 865.02

ЛЕГЕНДА:

- транице катастарских парцела
- ОСОВИНА КОЛОВОЗА
- ИВИЦА КОЛОВОЗА
- ЛИНИЈА ПРОТОВАРА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА

Руководилац Одсека:
Дана Станојичић, д. у. а.

**НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ
УПРАВЕ**
Вељко Радојковић