

Република Србија  
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА  
Општинска управа  
Одсек за урбанизам и просторно планирање  
Бр. предмета: ROP-CAJ-22494-LOC-1/2016  
353-146/2016-03  
10.10.2016. године  
Чајетина, Александра Карађорђевића бр. 28

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање поступајући по захтеву Општинске управе Чајетина, Александра Крађорђевића број 34, Чајетина, број 353-146/2016-03 од 5.9.2016. године, за издавање локацијских услова за изградњу јавног осветљења локалне саобраћајнице засеока Боровићи и Јевтовићи на подручју М.З. Мачкат на катастарским парцелама број 220/3, 220/1, 227/1, 58/5, 58/4, 1376, 57/1, 226/1, 221/9, 221/17, 221/2, 59/2, 59/4, 52/2, 53/2, 54/2, 1389, 221/10, 224/2, 221/1, 219/3, 219/5, 318, 322/3, 320, 322/1, 162, 161/1, 161/2, 160/2, 158/3, 170, 169, 165, 162 и 158/2 све у КО Мачкат на основу члана 53а, 54, 55 и 56 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014 и 145/2014; - у даљем тексту Закон) и члана 6,7, 11, 12 и 13 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“, бр. 22/2015) издаје

## **ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ**

**за изградњу јавног осветљења локалне саобраћајнице засеока  
Боровићи и Јевтовићи на подручју М.З. Мачкат на  
катастарским парцелама број 220/3, 220/1, 227/1, 58/5, 58/4,  
1376, 57/1, 226/1, 221/9, 221/17, 221/2, 59/2, 59/4, 52/2, 53/2, 54/2,  
1389, 221/10, 224/2, 221/1, 219/3, 219/5, 318, 322/3, 320, 322/1, 162,  
161/1, 161/2, 160/2, 158/3, 170, 169, 165, 162 и 158/2 све у КО  
Мачкат**

потребне за израду пројектне документације за потребе издавања решења на основу члана 145. закона у складу са планским основом који чини „Просторни план Општине Чајетина“ („Службени лист Општине Чајетина“ број 10/2010) и Идејним пројектом јавног осветљења локалне саобраћајнице засеока Боровићи и Јевтовићи на подручју М.З. Мачкат које је израђено од стране „Глига електро“, д.о.о., Чајетина, где је одговорни лице пројектанта и одговорни пројектант Дејан Глишовић, дипл. ел. инж. са лиценцом број ИКС 350 7687 04.

### **А. КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ**

1. Предметна изградња се налази у оквиру обухвата који чине постојеће катастарске парцеле: 220/3, 220/1, 227/1, 58/5, 58/4, 1376, 57/1, 226/1, 221/9, 221/17, 221/2, 59/2, 59/4, 52/2, 53/2, 54/2, 1389, 221/10, 224/2, 221/1, 219/3, 219/5, 318, 322/3, 320, 322/1, 162, 161/1, 161/2, 160/2, 158/3, 170, 169, 165, 162 и 158/2 све у КО Мачкат

Све предметне катастарске парцеле се налазе у МЗ Мачкат.

**2. Намена земљишта:** пољопривредно земљиште – ливаде и пашњаци/сеоске зоне грађевинско земљиште – становање и централне функције, индустријско – пословне функције

**3. На пољопривредном и грађевинском земљишту** дозвољена је изградња објеката инфраструктуре на земљишту нижих бонитетних класа.

## **Б. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**

**1. Намена објекта је:** електроенергетска инфраструктура

**2. Тип објекта је:** локални електрични водови

**3. Категорија објекта:** Г  
Класификациони број: 222410

На основу Правилника о класификацији објеката („Сл. Гласник РС“ број 22/2015)

## **В. УСЛОВИ ПРИКЉУЧКА НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ**

**1. Прикључење објекта на дистрибутивни систем електричне енергије:** на основу услова број D.09.15.-251608/1-16 од 4. 10. 2016. године издати од стране „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, ОДС – Огранак Ужице, Ужице.

## **Г. ПОСЕБНИ УСЛОВИ:**

**1. Услови заштите на раду:** Према Закону о безбедности и здрављу на раду („Сл. Гласник РС“, број 101/2005).

**2. Услови заштите суседних објеката:** Приликом извођења радова водити рачуна да се не угрожавају суседни објекти. Радити у складу са важећим законским прописима и нормативима.

**3. Заштита од пожара:**

Заштита од пожара предвиђа следеће мере које је потребно применити при изради техничке документације:

- објекти морају бити изведени у складу са Законом о заштити од пожара („Сл.гласник РС“ број111/09 и 20/2015) и свим важећим прописима који регулишу наведену област.
- При изради техничке документације и изградњи објеката применити и остале позитивне прописе и стандарде са обавезном применом.

## **Д. ИЗРАДА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗДАВАЊА РЕШЕЊА НА ОСНОВУ ЧЛАНА 145. ЗАКОНА**

**На основу ових локацијских услова не може се приступити изградњи објекта већ се мора поднети захтев за издавање решења на основу члана 145. Закона.**

1. Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање решења на основу члана 145. Закона, поднесе техничку документацију урађену у складу са Законом, односно у складу са

Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Сл. гласник РС“, број 23/2015) и доказ о одговарајућем праву на земљишту у складу са чланом 135. Закона.

2. Одговорни пројектант дужан је да пројектну документацију уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

**Ђ. ОВИ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ ВАЖЕ 12 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ИЗДАВАЊА.**

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана достављања локацијских услова. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 440,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист буџета Општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама број 02-75/2016-01 („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/16).

**Обрадила**

*Марија Милошевић, дипл.инж.арх.*

**НАЧЕЛНИК**  
**Општинске управе**  
*Вељко Радуловић*