

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
Број предмета: ROP-CAJ-13283-LOCH-2/2017
Заводни број: 353-136/2017-03
8.8.2017. године
Чајетина, Александра Карађорђевића бр. 28

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање поступајући по захтеву Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд, Регија Крагујевац, Извршна јединица Ужице, Ужице, Трг партизана број 12, број 353-136/2017-03 од 15.5.2017. године, односно по усаглашеном захтеву од 20.7.2017. године за издавање локацијских услова за изградњу оптичког кабла на катастарским парцелама број 452/108, 452/63, 452/106, 452/1 и 452/87 све у КО Мачкат на основу члана 53а, 54, 55 и 56 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014 и 145/2014; - у даљем тексту Закон) и члана 12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/2016) издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу оптичког кабла на катастарским парцелама број 452/108, 452/63, 452/106, 452/1 и 452/87 све у КО Мачкат

потребне за израду пројектне документације за потребе издавања решења на основу члана 145. Закона у складу са планским основом који чини „Просторни план општине Чајетина“ („Службени лист општине Чајетина“ број 10/2010) и Идејним решењем које је израђено од стране Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд, (Број пројекта: R3-305/17) где је одговорно лице пројектанта Мирослав Куљанин, дипл.инг. а главни пројектант Владимир Љубичић, дипл. инг.ел. са лиценцом број 353 F708 08.

- 1. Намена објекта је:** телекомуникациона инфраструктура
- 2. Тип објекта је:** локални телекомуникациони вод (дистрибутивни део електронске комуникационе мреже)
- 3. Категорија објекта:** Г
Класификациони број: 222 431
На основу Правилника о класификацији објеката („Сл. Гласник РС“ број 22/2015)

А. КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ

- 1.** Предметна изградња се налази у оквиру обухвата који чине постојеће катастарске парцеле: 452/108, 452/63, 452/106, 452/1 и 452/87 све у КО Мачкат, потес Стојановићи.

Б. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

1. Намена земљишта: грађевинско земљиште, планирано за изградњу индустријско-пословних функција.

2. Правила грађења за телекомуникације

- Телекомуникационе мреже, системи и средства морају се градити, пројектовати, производити, употребљавати и одржавати у складу са прописаним стандардима и нормативима;
- трасе постојећих оптичких и мрежних каблова задржавају се ако су у појасу тротоара или у зеленој траци улице, а не угрожавају локацију других планираних објеката;
- за полагање каблова потребно је обезбедити простор у тротоарима постојећих или планираних улица или у путном земљишту, на дубини од 1м, док се за државне путеве укрштање предвиђа искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на предметни пут у прописаној заштитној цеви, минимална дубина заштитне од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35 - 1,5м;
- мрежу полагати у супротној страни улице од планиране или изведене електроенергетске мреже;
- ако улица нама тротоар каблове полагати на 0,5м од регулационе линије;
- ако се у истом рову полажу и водови других инсталација морају се задовољити минимална прописана растојања заштите;
- минимално растојање каблова од подземних делова објеката је 0,5м;
- све заштитне цеви и шахте у којима се полажу водови извести благовремено при изградњи саобраћајница;
- базне радио станице се могу постављати на јавним слободним површинама или на одговарајућем објекту;
- јавне телефонске говорнице могу се постављати на местима где постоји могућност полагања прикључног кабла и где је фреквенција људи велика и
- забрањено је сађење биљака чији корен има дубину већу од 1м на удаљењу мањем од 5м од осе гасовода и у појасу заштите оптичког кабла.

В. ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

- Идејним решењем обрађена је изградња оптичког кабла којим ће се омогућити даља дистрибуција интернет услуга. Изградња подразумева полагање полиетиленске цеви пречника 40мм и монтажу оптичког кабла са мономодним влакнима капацитета 24 оптичка влакна за повезивање корисника Предузеће „Бохор“, Ужице на локацији Сушица бб.

- Траса оптичког кабла иде преко парцела 452/108, 452/63, 452/106, 452/1 и 452/87 све у КО Мачкат.

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

- **Прикључак:** у новом латентном наставку NL8a/1 на постојећем подземном оптичком каблу на релацији Ужице – Пријепоље, привод за Златиборац
- **Тип оптичког кабла:** TO SM 03 (4x6) xPx0.4x3.5 CMAN G652D
- **Траса кабл вода:** према ситуацији трасе (дужина оптичког кабла 1 000 м)
- **Полагање ПЕ цеви:** у рову (дубина 0,8 м и ширина максимално 0,4 м)

Г. УСЛОВИ ПРИКЉУЧКА НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ

1. Прикључење објекта на телекомуникациону инфраструктуру: на основу техничких услова број 171-198073/2-2017 МЈ од 6. 6. 2017. године који су издати од стране

Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд, Регија Крагујевац, Извршна јединица Ужице, Ужице, Трг партизана број 12.

2. Прикључење објекта на дистрибутивни систем електричне енергије: на основу услова број Д.09.15-161938/1-17 од 5.7.2017. године који су издати од стране „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, ОДС-Огранак Ужице, Ужице.

Д. ПОСЕБНИ УСЛОВИ:

1. Услови заштите на раду: Према Закону о безбедности и здрављу на раду („Сл. Гласник РС“, број 101/2005).

2. Услови заштите суседних објеката: Приликом извођења радова водити рачуна да се не угрожавају суседни објекти. Радити у складу са важећим законским прописима и нормативима.

3. Заштита од пожара:

Заштита од пожара предвиђа следеће мере које је потребно применити при изради техничке документације:

- објекти морају бити изведени у складу са Законом о заштити од пожара („Сл.гласник РС“ број111/09 и 20/2015) и свим важећим прописима који регулишу наведену област.
- При изради техничке документације и изградњи објеката применити и остале позитивне прописе и стандарде са обавезном применом.

4. Услови за постављање инсталација у земљишном и заштитном појасу државног пута I реда:

На основу услова за пројектовање број ROP-CAJ-13283-LOCH-2-HPAP-1/2017 од 2.8.2017. године који су издати од стране ЈП ПUTEВИ Србије, Београд, Булевар Краља Александра број 282.

Ђ. ИЗРАДА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗДАВАЊА РЕШЕЊА НА ОСНОВУ ЧЛАНА 145. ЗАКОНА

На основу ових локацијских услова не може се приступити изградњи објекта већ се мора поднети захтев за издавање решења на основу члана 145. Закона.

1. Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање решења на основу члана 145. Закона, поднесе техничку документацију урађену у складу са Законом, односно у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Сл. гласник РС“, број 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016) и доказ о одговарајућем праву на земљишту у складу са чланом 135. Закона.

2. Одговорни пројектант дужан је да пројектну документацију уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

Е. ОВИ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ ВАЖЕ 12 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ИЗДАВАЊА.

Ж. Републичка административна такса на поднети захтев за издавање локацијских услова у износу од **600,00 динара** наплаћена је на основу тарифног броја 1 и 9 Закона о

административним таксама („Сл.гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/2015, 112/2015 и 50/2016), а накнада за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова у износу од **2 000,00 динара** плаћена је на основу члана 27а Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", број 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016 и 60/2016). Износ од **25 000,00 динара** подносилац захтева (странка) је обавезан да плати на име локалне административне таксе на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист буџета Општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 - Тарифни број 2. Одлуке о локалним административним таксама број 02-75/2016-01 („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/16).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана достављања локацијских услова. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 440,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист буџета Општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама број 02-75/2016-01 („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/16).

Обрадила

Марија Милошевић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК
Општинске управе
Вељко Радуловић