

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
Број предмета: ROP-CAJ-28095-LOC-1/2017
Заводни број 353-263/2017-03
29. 9. 2017. године
Чајетина, Александра Карађорђевића бр. 28

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање поступајући по захтеву Општинске управе Чајетина, Александра Карађорђевића бр. 28, Чајетина, број 353-263/2017-03 од 14.9.2017. године, за издавање локацијских услова за изградњу одвојног далековода ДВ 10kV и стубне бетонске трафостанице СБТС 10/0,4kV на катастарским парцелама број 2019/1 и 7356 обе у КО Чајетина у засеоку Ћировићи у Мушветама, на основу чланова 53а, 54, 55 и 56 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014 и 145/2014; - у даљем тексту Закон) и члана 12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/2016) издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу одвојног далековода ДВ 10kV и стубне бетонске трафостанице СБТС 10/0,4kV на катастарским парцелама број 2019/1 и 7356 обе у КО Чајетина у засеоку Ћировићи у Мушветама

потребне за израду пројектне документације за потребе издавања решења по члану 145. Закона у складу са планским основом који чини „Просторни план општине Чајетина“ („Службени лист општине Чајетина“ број 10/2010).

Саставни део локацијских услова је Идејно решење за изградњу одвојног далековода 10kV и стубне бетонске трафостанице СБТС 10/0,4kV Ћировићи у Мушветама које је израђено од стране „Глига електро“ д.о.о. Чајетина, где је одговорно лице пројектанта и главни пројектант Дејан Глишовић дипл.ел.инж. са лиценцом број 350 7687 04.

- 1. Намена објекта је:** електроенергетска инфраструктура
- 2. Тип објекта је:** локални електрични вод
- 3. Категорија објекта:** Г
Класификациони број: 222 410
На основу Правилника о класификацији објеката („Сл. Гласник РС“ број 22/2015)

А. КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ

1. Обухват пројекта су катастарске парцеле број 2019/1 и 7356 обе у КО Чајетина, Ћировићи, Мушвете.
2. На катастарској парцели број 2019/1 у КО Чајетина налази се ваздушни вод 10kV који се задржава а од ког се одваја новопроекттовани вод.

Б. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

1. Намена земљишта: - пољопривредно земљиште, сеоска зона

2. Правила грађења за електроенергетске објекте

Изградња далековода врши се на начин и под условима утврђеним прописима којима се утврђују услови и начин изградње објеката.

- далеководи (ДВ) 10kV граде се на армирано-бетонским стубовима висине 12м са голим ужадима или употребом 10 kV СКС-а, а просечни распони крећу се од 50-100м;
- далеководни стубови морају бити прописно уземљени, а заштита од атмосферских пренапона решава се употребом заштитних ужади, одводника пренапона и одговарајуће опреме;
- сва укрштања далековода са објектима постојеће инфраструктуре, морају бити у складу са важећим прописима и сагласности надлежних организација;
- тенденција је да се постојећи НН водови изграђени на дрвеним стубовима реконструишу употребом СКС-а и армирано-бетонских стубова;
- дозвољена је употреба вишенаменских стубова;
- није дозвољено сађење дрвећа испод далековода, а постојећа стабла се могу задржати уколико је задовољена сигурносна удаљеност вода од минимум 3м од било ког дела стабла;
- градњу свих објеката, а нарочито објеката за сталан боравак људи, треба планирати што даље од далековода, и то од вода 10kV - минимум 5м лево и десно хоризонтално од пројекције најближег проводника у неотклоњеном стању;
- за добијање одобрења за изградњу објеката у близини водова овог напонског нивоа, неопходно је прибавити сагласност надлежних комуналних институција;

В. ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

Овим идејним пројектом обрађена је изградња далековода 10 kV који се гради на бетонским стубовима висине 12 m и проводником AlFe 3x50 mm². Далековод се гради од новопредвиђеног угаоног стуба (поставља се уместо постојећег носећег) у траси далековода 10 kV Чајетина-Рудине до новопредвиђене СБТС 10/0,4 kV Ћировићи у Мушветама. Овим пројектом је обухваћена и СБТС 10/0,4 kV Ћировићи која се гради као стубна бетонска трафостаница на једном стубу висине 12 m са опремом инсталисане снаге 160 kVA и трансформатором 100 kVA. Након изградње и пуштања под напон, далековод 10 kV и предметна трафостаница се интегришу и постају део електроенергетског система Погона Чајетина односно постају део извода 10 kV Рудине.

Сврха изградње ових електроенергетских објеката је побољшање напонских прилика код постојећих купаца електричне енергије који се тренутно напајају електричном енергијом из ТС 10/0,4 kV Весовића Гај преко веома дугог извода ННМ и стварање техничких услова за прикључење нових купаца у Мушветама, засеок Ћировићи.

- Називни напон **10kV**
- Почетна тачка **Стуб Т2 на к.п. 2019/1 у КО Чајетина**
- Крајња тачка **Стуб Т1 на к.п. 7356 у КО Чајетина**
- Траса далековода **према ситуацији (Т2-Т1 - дужина 80 m)**

Г. УСЛОВИ ПРИКЉУЧЕЊА НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ И УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ

1. Прикључење објекта на дистрибутивни систем електричне енергије: На основу уговора број 8М.9.0.0.Д.09.23-96841/1-2017 од 13.4.2017. године између Оператора дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ доо Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице, Момчила Тешића број 13, Ужице и Општинске управе Чајетина, Александра Карађорђевића број 28, Чајетина.

Д. ПОСЕБНИ УСЛОВИ:

1. Услови заштите на раду: Према Закону о безбедности и здрављу на раду („Сл. Гласник РС“, број 101/2005).

2. Услови заштите суседних објеката: Приликом извођења радова водити рачуна да се не угрожавају суседни објекти. Радити у складу са важећим законским прописима и нормативима.

3. Заштита од пожара: На основу Услови заштите од пожара 09/32 број 217-13478/17 који су издати дана 28.9.2017. године од стране Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације у Ужицу, Одсек за превентивну заштиту, Ужице.

Б. ИЗРАДА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗДАВАЊА РЕШЕЊА НА ОСНОВУ ЧЛАНА 145. ЗАКОНА

На основу ових локацијских услова не може се приступити изградњи објекта већ се мора поднети захтев за издавање решења на основу члана 145. Закона.

1. Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање решења на основу члана 145. Закона, поднесе техничку документацију урађену у складу са Законом, односно у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Сл. гласник РС“, број 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016) и доказ о одговарајућем праву на земљишту у складу са чланом 135. Закона.

2. Одговорни пројектант дужан је да пројектну документацију уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

Е. ОВИ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ ВАЖЕ 12 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ИЗДАВАЊА.

Ж. Подносилац захтева је ослобођен плаћања републичке административне таксе на поднети захтев на основу члана 18. Закона о административним таксама („Сл.гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/2015, 112/2015, 50/2016 и 61/2017), а накнада за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова у износу од **2000,00 динара** плаћена је на основу члана 27а Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (“Сл. гласник РС”, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016 и 60/2016).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана достављања локацијских услова. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 440,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист буџета Општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама број 02-75/2016-01 („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/16).

Обрадила

Марија Милошевић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК
Општинске управе
Вељко Радуловић