

# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА



**Година: II**

**Цена овог броја је 20,00 динара. Годишња претплата је 200,00 динара.**

**БРОЈ 2**

**Службени лист Општине Чајетина,  
број 2/2007, 05. април 2007. године**

**Чајетина, 06. април 2007. године**

## С А Д Р Ж А Ј

1. Одлука о условима и мерама за рушење објеката,
2. Одлука о изменама и допунама Одлуке о критеријумима и мерилима за утврђивање закупнине и накнаде за уређивање грађевинског земљишта,
3. Одлука о измени Пословника Скупштине општине Чајетина,
4. Одлука о расписивању јавног огласа,
5. Решење о давању сагласности на Извештај о раду и финансијски извештај за 2006. годину Фонда за грађевинско земљиште, путеве и инвестиције,
6. Решење о давању сагласности на Извештај о раду и финансијски извештај за 2006. годину КЈП "Златибор" из Златибора,
7. Решење о давању сагласности на Извештај о раду и финансијски извештај за 2006. годину Туристичке организације "Златибор" из Златибора,
8. Решење о давању сагласности на Извештај о раду и финансијски извештај за 2006. годину и План рада и финансијски план за 2007. годину Културно спортског центра Чајетина,
9. Решење о давању сагласности на Извештај о раду и финансијски извештај за 2006. годину и План рада и финансијски план за 2007. годину Библиотеке "Љубиша Р. Ђенић" из Чајетине,
10. Решење о давању сагласности на Статут ЈКП "Сирогојно" из Сирогојна,
11. Решење о давању сагласности на Статут ИЈП "РТВ Чајетина" из Чајетине.

На основу члана 134 ст .4 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" број 47/2003 и 34/2006) и члана 18 став 1. тачка 5. Статута Општине Чајетина ("Општински службени гласник" бр 10/2002 и 18/2003), Скупштина општине Чајетина на седници одржаној дана 05. априла 2007. године, донела је

## **ОДЛУКУ О УСЛОВИМА И МЕРАМА ЗА РУШЕЊЕ ОБЈЕКТА**

### **А. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ**

#### **Члан 1.**

Овом Одлуком о условима и мерама за рушење објекта (у даљем тексту: Одлука) уређују се услови и мере које је потребно споровести и обезбедити у току рушења објекта.

Одредбе ове Одлуке сходно се примењују и на друге радове у вези са принудним извршењем решења инспекцијских органа Општинске управе Чајетина.

#### **Члан 2.**

Рушењу објекта може се приступити по спровођењу поступка утврђеног законом, подзаконским актима и овом Одлуком, по захтеву странке или по службеној дужности.

### **Б. РУШЕЊЕ ОБЈЕКТА ПО ЗАХТЕВУ СТРАНКЕ**

#### **1. Рушење по захтеву странке**

#### **Члан 3.**

У захтеву странке за одобрење рушења објекта посебно се наводе: подаци о власнику објекта, врста објекта и његова величина, локација објекта, положај објекта у односу на суседне објекте, положај објекта у односу на инфраструктуру и саобраћајнице, као и опис радова на рушењу објекта са начином искључења објекта са мреже комуналне и друге инфраструктуре, као и други подаци из којих се може видети разлог и обим рушења.

Уколико рушење објекта због његове величине, намене, техничко-технолошких и других карактеристика и положаја у односу на суседне објекта, саобраћајнице, комуналну инфраструктуру и др. захтева извођење сложених радова или радова који могу угрозити безбедност других објеката, објеката инфраструктуре или саобраћајница, или непосредно угрозити здравље и безбедност људи подносиоцу захтева наложиће се израда пројекта рушења објекта.

Пројекат рушења и техничку контролу пројекта може да израђује, односно врши пројектант који има лиценцу за пројектовање објеката који по врсти одговарају објекту чије се рушење захтева, односно налаже.

Пројекат рушења обавезно садржи услове и мере за заштиту суседних објеката и начин искључења објекта који се руши са мреже комуналне и друге инфраструктуре.

#### **Члан 4.**

Власник објекта, уз захтев за рушење објекта прилаже:

1. доказ о власништву објекта, односно дела објекта који се руши,
2. шему регулисања саобраћаја
3. доказ да је решено питање смештаја корисника објекта,
4. пројекат рушења из члана 3. ове одлуке.

#### **Члан 5.**

Надлежни орган, на захтев власника објекта, односно по службеној дужности, одобриће односно наложиће рушење објекта за који је утврдио да је услед дотрајалости или већих оштећења угрожена његова стабилност и да представља непосредну опасност за живот и здравље људи, за суседне објекте и за безбедност саобраћаја, под условом да је предходно утврђено да се непосредна опасност не може отклонити реконструкцијом објекта, односно под условом да наложена реконструкција није завршена у утврђеном року.

Испуњеност услова из става 1. овог члана утврђује се на основу налаза грађевинског инспектора и на основу налаза овлашћеног судског вештака.

#### **Члан 6.**

Заинтересовано правно или физичко лице које је угрожено због дотрајалости или оштећења објекта и поводом њега трпи штету може поднети пријаву надлежном органу са подацима о врсти и начину угрожавања које трпи због дотрајалости или оштећења објекта, податке о локацији и власнику објекта, као и друге податке од значаја за решавање по пријави.

Надлежни орган поступак води по службеној дужности.

Након решавања по поднетој пријави надлежни орган је дужан да подносиоца пријаве обавести у писаној форми о исходу решавања.

## **2. Поступак рушења објекта по захтеву странке**

#### **Члан 7.**

Рушење објеката може да врши предузеће, друго правно лице или радња који су уписани у одговарајући регистар за грађење објеката, односно за извођење радова.

#### **Члан 8.**

По добијању одобрења за рушење странка по чијем захтеву је одобрење издато обавестиће у писаној форми орган који је одобрење издао, најкасније 7 дана пре

почетка радова на рушењу о датуму почетка и и планираног завршетка радова на рушењу и извођачу радова на рушењу објекта,

Уз обавештење странка из става 1. овог члана доставиће изјаву да нема лица која се противе начину и времену извршења радова на рушењу објекта.

#### **Члан 9.**

При спровођењу рушења објекта, власник објекта који се руши и извођач радова на рушењу објекта дужни су да обезбеде:

1. ограђивање и видно обележавање простора на коме се спроводи рушење,
2. предузимање мера на смањењу загађења при рушењу (постављање заштитног платна, поливање објекта и сл.)
3. спровођење мера заштите суседних објеката,
4. свакодневно одвожење шуга,
5. обезбеђење уредног одвијања пешачког и другог саобраћаја и постављање прописане сигнализације и знакова упозорења .

По завршеном рушењу, власник објекта који је срушен, односно извођач радова, дужан је да изравна терен и околину доведе у уредно стање, а сва оштећења која су настала на јавној површини или комуналној инфраструктури отклони.

У случају да власник објекта који је срушен не изврши обавезу из става 2. овог члана обавеза ће бити извршена принудним путем на терет власника.

#### **Члан 10.**

Смештај корисника објекта за који је утврђено да због дотрајалости или већих оштећења преставља непосреду опасност за живот и здравље људи, суседне објекте и за безбедност саобраћаја обезбеђује власник објекта.

Смештај корисника објекта који се руши ради привођења земљишта намени предвиђеној урбанистичким планом, обезбеђује инвеститор радова.

## **В. ПРИНУДНО ИЗВРШЕЊЕ РУШЕЊА ОБЈЕКТА**

### **1. Поступак који предходи рушењу**

#### **Члан 11.**

Рушење објеката на основу решења надлежних инспекцијских органа може да врши предузеће, друго правно лице или радња који су уписани у одговарајући регистар за грађење објеката, односно за извођење радова (у даљем тексту: извођач радова), а коме је у законом предвиђеном поступку поверено вршење послова рушења на територији општине Чајетина.

Са извођачем радова закључује се уговор о вршењу послова рушења којим се регулишу цене радова, начин плаћања, начин обезбеђења уговора, уговорне казне и пенали и друга питања од значаја за међусобне односе Општинске управе Чајетина као наручиоца посла и извођача радова.

## **Члан 12.**

Решење о рушењу објекта доноси се у законом предвиђеним случајевима и по окончању законом предвиђеног поступка.

## **Члан 13.**

Решење о рушењу објекта обавезно садржи рок у коме се рушење мора спровести и упозорење да ће се у случају непоштовања одређеног рока, рушење спровести, на терет власника, принудним путем.

## **Члан 14.**

По правоснажности решења доноси се закључак о дозволи извршења који потписује старешина органа управе или лице које он овласти.

## **Члан 15.**

Одмах по доношењу закључка о дозволи извршења извођачу радова доставља се захтев за израду предрачуна трошкова рушења и достављање документације предвиђене овом Одлуком..

Захтев из става 1. овог члана посебно садржи: податке о локацији и врсти радова које треба извршити приликом рушења, са пратећом документацијом (решење о рушењу, фотодокументација и сл.).

Уколико рушење објекта због његове величине, намене, техничко-технолошких и других карактеристика и положаја у односу на суседне објекта, саобраћајнице, комуналну инфраструктуру и др. захтева извођење сложених радова или радова који могу угрозити безбедност других објеката, објеката инфраструктуре или саобраћајница, или непосредно угрозити здравље и безбедност људи извођачу радова наложиће се да изради, односно прибави пројекат рушења објекта..

Пројекат рушења и техничку контролу пројекта може да израђује, односно врши пројектант који има лиценцу за пројектовање објеката који по врсти одговарају објекту чије се рушење захтева, односно налаже.

Пројекат рушења обавезно садржи услове и мере за заштиту суседних објеката и начин искључења објекта који се руши са мреже комуналне и друге инфраструктуре.

Извођач радова има право и обавезу да изврши непосредним увид у објекат ради процене врсте и обима потребних радова.

## **Члан 16.**

На основу захтева из предходног члана ивођач радова доставља:

- Пројекат рушења уколико је наложена његова израда,
- Предмер и предрачун радова на рушењу,
- План ангажовања људства и механизације,
- Преглед мера које треба предузети ради безбедног спровођења рушења објекта (мере заштите човекове околине, суседних објеката, мере за несметано одвијање саобраћаја и др.),
- Процењено време трајања рушења објекта,
- Локацију депоније за одлагање шута,

-Трошковник радова који садржи преглед процењених трошкова у припреми и извођењу рушења (извођење радова, трошкови спровођења мера заштите и др.)

Извођач радова је дужан да документацију из става 1 достави најкасније у року од 3 дана од дана пријема захтева, осим у случају када је наложена израда пројекта рушења када рок не може бити дужи од 15 дана.

#### **Члан 17.**

Општинска управа има право да по пријему документације из члана 16 ове Одлуке изврши проверу и стави примедбе водећи рачуна да се странка којој је наложено рушење не излаже претерано високим трошковима извршења

Примедбе на документацију извођач радова је дужан да отклони најкасније у року од 48 часова.

#### **Члан 18.**

Трошковник радова, уз обавештење о дану заказаном за извршење доставља се странци којој је наложено рушење са упозорењем да трошкове извршења, осим оних који су већ настали може избећи уколико сама изврши рушење у остављеном року и о томе обавести орган који је донео решење о рушењу.

У обавештењу из става 1. странка којој је наложено рушење се упозорава да је дужна да до дана извршења обезбеди смештај за лица, и уклони ствари из објекта, као и да ће уколико то не уради исто бити спроведено принудним путем о њеном трошку. Странка се обавештава и да у току рушења може преузети опрему са објекта (прозори, врата, настрешнице и сл.) са обавезом да из одвезе уз упозорење да ће уколико то не уради исто бити спроведено принудним путем о њеном трошку.

#### **Члан 19.**

Посебним закључком орган који води поступак може обавезати странку којој је наложено рушење објекта да најкасније до дана одређеног за извршење, положи предужам трошкова највише у износу процењених трошкова извршења утврђених у члану 16. ове Одлуке увећаних за административне и друге трошкове настале поводом извршења.

#### **Члан 20.**

Орган који води поступак извршења благовремено подноси захтев надлежном органу МУП-а за обезбеђивање асистенције полиције приликом предузимања радњи у припреми и спровођењу рушења у дану одређеном за рушење.

Уз захтев се прилаже копија решења о рушењу, копија закључка о дозволи извршења и наводе се и друге околности од значаја за пружање асистенције.

#### **Члан 21.**

О дану одређеном за рушење извођач радова се обавештава најкасније 3 дана пре дана одређеног за рушење.

О одлагању рушења извођач радова се мора обавестити најкасније у року од 24 сата пре заказаног времена рушења.

У случају одлагања рушења на дан заказан за рушење извођач радова има право на накнаду штете у висини стварних трошкова ангажовања у припреми за рушење.

## **2. Поступак рушења**

### **Члан 22.**

Поступак извршења решења рушењем објекта води надлежни инспектор или орган за извршење уколико је одређен од стране Општинске управе Чајетина.

Радовима на рушењу објекта руководи одговорно лице извођача радова које поседује лиценцу извођача радова.

Надзор над извођењем радова на рушењу врши лице које је одредила Општинска управа Чајетина.

### **Члан 23.**

О току поступка извршења води се записник.

У записнику се посебно наводи: дан и време почетка и завршетка извршења, место и предмет извршења; имена присутних лица са обавезама у поступку извршења, а посебно одговорно лице извођача радова, надзорни орган, странке у поступку, овлашћена лица МУП и други.

У записнику се констатује да ли су испуњени сви услови за извршење од стране извођача радова (обезбеђено људство и механизација према плану, да ли су предузете мере предвиђене за безбедно рушење и др.), као и од стране странке у поступку (да ли су смештена лица, изнете ствари и др)..

У записник се уносе све радње у вези поступка извршења, а посебно радње које су морале бити извршене принудним путем (уклањање лица, одвоз ствари и опреме и др.).

У записник се уносе примедбе странака и учесника у поступку извршења.

Записник о извршењу потписују сва лица која су службено присутна извршењу и странка уколико то жели.

Један примерак потписаног записника одмах се уручује се странци уколико је то могуће, а у противном накнадно доставља поштом.

### **Члан 24.**

Извођач радова је дужан да све радове изведе у свему према техничким стандардима и према достављеној документацији као и да предузме све мере заштите човекове околине, суседних објеката, објеката саобраћаја и инфраструктуре и да обезбеди несметано одвијање саобраћаја у свему према пројекту рушења, ако је његова израда наложена.

Извођач радова нема право да самовољно прекине или одустане од рушења, и одговоран је за поступање радника које је ангажовао.

У току извођења радова рушења извођач радова може да застане, односно да прекине поступак рушења, уколико постоји претња по безбедност људи које је ангажовао или опреме коју користи, док се та претња не отклони уз предходну сагласност лица које води поступак извршења.



#### **Члан 25.**

Службено лице које води поступак извршења може прекинути или одложити започето извршење у случајевима предвиђеним законом.

#### **Члан 26.**

Извођач радова је дужан да води законом предвиђену евиденцију за извођење грађевинских радова (грађевинска књига и грађевински дневник).

#### **Члан 27.**

Уколико због несавесног и нестручног рада или извођења радова мимо прописаних стандарда и пројекта рушења настане штета на самом објекту, на суседним објектима, објектима инфраструктуре и саобраћајница извођач радова је дужан да је о свом трошку отклони, односно надокнади.

#### **Члан 28.**

По завршеном рушењу, извођач радова је дужан да изравна терен и околину доведе у уредно стање, а сва оштећења која су настала на јавној површини или комуналној инфраструктури отклони.

#### **Члан 29.**

Након завршених радова на рушењу објекта извођач радова дужан је да достави окончану ситуацију у складу са законом и доказе о свим насталим трошковима мимо извођења радова (трошкови израде пројекта, трошкови застоја и прекида у току извршења, накнадно одвожење ствари и опреме и сл.).

#### **Члан 30.**

На основу трошкова из предходног члана и других трошкова поступка израђује се коначно решење о трошковима поступка и исто доставља странци којој је донето решење по коме се извршило рушење објекта, са обавезом да трошкове плати под претњом принудног извршења.

#### **Члан 31.**

Ова одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Чајетина".

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
**Број: 354-25 / 07 - 01 од 05. априла 2007.године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Скупштине општине,**

*Милоје Рајовић*

На основу члана 74.став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 47/2003 и 34/2006) и члана 18.став 1. тачка 4. Статута општине Чајетина ("Општински службени гласник", број 10/2002 и 18/2003), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 05. априла 2007. године, донела је

## ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О КРИТЕРИЈУМИМА И МЕРИЛИМА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ЗАКУПНИНЕ И НАКНАДЕ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

### Члан 1.

У Одлуци о критеријумима и мерилима за утврђивање закупнине и накнаде за уређивање грађевинског земљишта ("Општински службени гласник", број 18/2003, 18/2004, 8/2005 и 10/2005), у члану 7. у табели после става 3. додаје се нова колона која гласи:

" V Зона - 1,05 "

Почетни износ закупнине на месечном нивоу дин/м <sup>2</sup> земљишта					
<b>Екстра зона</b>	<b>I Зона</b>	<b>II Зона</b>	<b>III Зона</b>	<b>IV Зона</b>	<b>V Зона</b>
<b>3,66</b>	<b>3,28</b>	<b>3,03</b>	<b>2,78</b>	<b>2,44</b>	<b>1,05</b>

### Члан 2.

У члану 11. у ставу 1. бришу се речи "четири зоне", и мењају речима "пет зона".

У истом ставу одељак "ЗЛАТИБОР-ЗОНА 4" мења се и гласи :  
- ЗЛАТИБОР-ЗОНА 4

"Зону 4.чине кат.парцеле обухваћене Регулационим планом Златибор изван напред описаних Зона 1,2,..3, одн. насеља Око и Зова кат.општина Бранешци, Зова, Крајеви, Фарма, Потоци и Гајеви, кат.општина Чајетина, као и део насељеног места Чајетина обухваћеног граничним кат.парцелама, које припадају истој:

Маг. пут М21 испод петље, кат.парцелама 7361/1, на исток кат.парцелама 1224/7,1224/3,1224/2,1674,1677 (пут око Главице), 1678 (стари пут), 7362 (пут за Мушвете), даље кат.парцелама 1696 и 1777/2 до кат.парцеле 7356 (пут за Алин Поток).

Путем ка Чајетини кат.парцелом 7356 до кат.парцеле 1620, па даље на исток парцелама 1553/1,1562/3, 1561/1, 1561/6 до 1547/1, даље на исток кат.парцелама

1563/3,1546/1,1545/1,1537/1 до 7310/1 (стари М21) , па парцелом 1507/4 до парцеле 7361/1 (нови М21).

Путем М21 (кат.парцела 7361/1) на север назад до кат.парцеле 1224/7".

- После наслова Златибора-Зона 4 додаје се наслов " Зона 5 " :  
"ЗОНА 5"

- "Део од кат.парцеле 7362 (пут за Мушвете), кат.парцелом 7322/1 (пут за Оманицу) до 7356 (пут за Алин Поток).

На југ парцелом 7356 до кат.парцелом 1763, па даље на југ парцелом 1764/8, 1764/2,1770,1771,1777/1 (пут), 1824, 1826, 1827, 1838 (пут), 1815,1814,1813/3 и 1812/1 до кат.парцеле 7356.

Даље на север парцелом 7356 (пут за Алин Поток) и парцелама 1777/2, 1696 до парцеле 7362.

Део од кат.парцеле 1553/1 до кат.парцеле 7310/17 (стари магистрални пут), даље на запад и север кат.парцелама 7310/17 и 7361/1 до кат.парцеле 1507/4.

Даље на југ парцелама 7310/1,1537/1,1545/1,1546/1,1563/3 до парцеле 1547/1, даље на југ парцелама 1561/6,1561/1,1562/3 до кат.парцеле 1553/1.

- Део од парцеле 7310/1 (стари магистрални пут) парцелама 1434/1, 1435, 1508, 1430/3, 1271/2, 1247/3,1247/2,1247/1, 1249 до 1246/1 ( пут).

На исток кат.парцелама 1245/1, 1245/8,1245/9,1245/10,1245/11,7323 (пут), 1243/10, 1241/1,1241/7 (гробље),1239 (гробље),1241/3 (гробље), 1240/3 (гробље) и 1228/12 до кат.парцеле 7361/1 (магистрални пут М21), назад на југ путем М21 до кат.парцеле 7310/1".

### Члан 3.

У члану 14. у табеларном прегледу додаје се нова колона означена као V Зона

и то:

Ред. број	Намена земљишта-објекта	Екстра зона	I зона	II Зона	III Зона	IV Зона	V Зона
1.	Пословни простор	26.515,43	23.863,87	16.565,66	3.094,38	3.253,43	2.475,00
2.	Апартмански простор	16.565,66	14.909,08	11.963,92	9.948,35	4.974,21	-
3.	Викенд објекти	4.930,25	4.437,22	4.087,23	3.452,03	3.156,66	2.367,00
4.	Стамбени простор у индивидуалној стамбеној згради	2.191,41	1.972,27	1.841,28	1.296,67	1.152,59	920,00
5.	Хотели, мотели и одмаралишта	9.948,35	8.953,53	6.968,92	4.996,50	-	-
6.	Стамбени простор у колективној стамбеној згради	2.957,84	2.650,30	2.773,41	1.620,84	1.402,49	1.120,00
7.	Комплекс земљишта уз објекат	1.643,89	1.623,71	1.197,20	713,18	462,48	346,00-

### Члан 4.

У истој одлуци, после члана 26. додаје се нови члан 26 а., који гласи :

" Члан 26 а "

У случајевима давања на коришћење грађевинског земљишта у државној својини у којима је поступак започет пре ступања на снагу Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр 47/2003 и 34/2006), а није и правоснажно окончан, висина накнаде за дато земљиште, приликом закључивања уговора, обрачунаће се по ценама 1 м<sup>2</sup> земљишта, као закуп земљишта на период од 99 година, а у свему према критеријумима и мерилима за утврђивање закупнине из ове одлуке.

Обавеза корисника коме је дато земљиште је да приступи закључењу уговора у остављеном року из решења а у супротном губи право на дато земљиште.

Корисник добијеног земљишта ће накнаду платити једнократно - при потписивању уговора, након чега ће уговор бити оверен пред надлежним судом.

#### **Члан 5.**

Ова Одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Чајетина".

#### **СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**

**Број: 418-34/07 -01 од 05. априла 2007.године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Скупштине општине,**

*Милоје Рајовић*

На основу члана 18. став 1. тачка 1. и члана 20. Статута општине Чајетина ("Општински службени гласник", број 10/2002 и 18//2003), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 05. априла 2007.године, донела је

## **ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ ПОСЛОВНИКА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**

### **Члан 1.**

У Пословнику Скупштине општине Чајетина ("Општински службени гласник", број 10/2002 и 4/2005), у члану 59. у ставу 2. реч "прва" мења се речју "задња".

### **Члан 2.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Чајетина".

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
**Број: 02- 34/07 -01 од 05. априла 2007.године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Скупштине општине,**

*Милоје Рајовић*

На основу члана 18. став 1 тачка 4. Статута општине Чајетина, ("Општински службени гласник", број 10/2002 и 18/2003), и члана 18. Одлуке о грађевинском земљишту ("Општински службени гласник", број 18/2003), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 05. априла 2007. године, донела је

## ОДЛУКУ О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА

### I

**РАСПИСУЈЕ СЕ ЈАВНИ ОГЛАС** за давање осталог неизграђеног грађевинског земљишта у државној својини у закуп ради изградње стамбених објеката, у насељеном месту Чајетина, на Тетену и то :

- кат.парцела број 1245/9 КО Чајетина, у површини од 401 м<sup>2</sup>;
- кат.парцела број 1245/10 КО Чајетина, у површини од 376 м<sup>2</sup>;
- кат.парцела број 1245/11 КО Чајетина, у површини од 376 м<sup>2</sup>;
- кат.парцела број 1245/12 КО Чајетина, у површини од 330 м<sup>2</sup>;
- кат.парцела број 1245/13 КО Чајетина, у површини од 352 м<sup>2</sup>;
- кат.парцела број 1245/14 КО Чајетина, у површини 403 м<sup>2</sup>;
- кат.парцела број 1245/18 КО Чајетина, у површини од 362 м<sup>2</sup>;
- кат.парцела број 1245/23 КО Чајетина, у површини од 403 м<sup>2</sup>;
- кат.парцела број 1245/26 КО Чајетина, у површини 403 м<sup>2</sup>.

### II

Земљиште се даје у закуп на одређено време на период до 99 година.

### III

Поступак давања земљишта у закуп ће се спровести путем прикупљања затворених понуда.

### IV

Јавни оглас објавити у дневном листу "Вечерње новости".

Почетни износ закупнине на месечном нивоу за све наведене катастарске парцеле је 1,05 динара по 1 м<sup>2</sup> земљишта.

### V

На наведеним локацијама градиће се стамбени објекти мах спратности сутерен + приземље + поткровље у свему према важећим урбанистичким прописима.

Рок за привођења земљишта намени је три године од дана закључења уговора.

## **VI**

За земљиште које је предмет јавног огласа постоје услови за комунално опремање (прилазни пут, вода и канализацију).

## **VII**

Закупнина ће се платити у 12 једнаких месечних рата (без пораста цена на мало).

## **VIII**

Учесник јавног огласа дужан је да уплати 10% од почетног износа закупнине.

## **IX**

Рок за подношење пријава по огласу је 15 дана од дана објављивања огласа.

## **X**

Одлуку доставити: Комисији за давање грађевинског земљишта ради расписивања огласа и архиви СО Чајетина.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**

**Број: 02- 33 / 07- 01 од 05. априла 2007.године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Скупштине општине,**

*Милоје Рајовић*

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 9/2002, 33/2004 и 135/2004) и члана 18. Статута општине Чајетина ("Општински службени гласник", број 10/2002 и 18/2003 ), Скупштина општине Чајетина на седници одржаној 05. априла 2007.године, донела је

**РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ  
НА ИЗВЕШТАЈ О РАДУ И ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ  
ЗА 2006. ГОДИНУ, ФОНДА ЗА ГРАЂЕВИНСКО  
ЗЕМЉИШТЕ, ПУТЕВЕ И ИНВЕСТИЦИЈЕ ОПШТИНЕ  
ЧАЈЕТИНА**

**I**

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Извештај о раду и финансијски извештај за 2006.године ,Фонда за грађевинско земљиште, путеве и инвестиције општине Чајетина.

**II**

Саставни део овог решења је Извештај о раду Фонда за грађевинско земљиште, путеве и инвестиције општине Чајетина.

**III**

Решење доставити: Фонду за грађевинско земљиште, путеве и инвестиције општине Чајетина, рачуноводству Општинске управе и архиви СО.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
**Број: 02-26/07-01 од 05. априла 2007.године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Скупштине општине,**

*Милоје Рајовић*



На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број 9/2002, 33/2004 и 135/2004) и члана 18. Статута општине Чајетина ("Општински службени гласник", број 10/2002 и 18/2003), Скупштина општине Чајетина на седници одржаној 05. априла 2007. године, донела је

## **РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ИЗВЕШТАЈ О РАДУ И ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ ЗА 2006.ГОДИНУ КЈП " ЗЛАТИБОР" ИЗ ЗЛАТИБОРА**

### **I**

**ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на Извештај о раду и финансијски извештај за 2006.годину. КЈП " Златибор" из Златибора, који је усвојен на седници Управног одбора овог предузећа, одржаној 26. фебруара 2007.године. под бројем 227/2 и на седници Надзорног одбора, одржаној 28. фебруара 2007.године под бројем 228/3.

### **II**

Саставни део овог решења су :

- Одлука о усвајању годишњег рачуна и извештаја о пословању КЈП" Златибор" Златибор за 2006.годину , усвојена од стране Управног и Надзорног одбора ;
- Извештај о раду КЈП" Златибор" Златибор у 2006.годину , усвојен од стране Управног и Надзорног одбора;
- Закључци Управног и Надзорног одбора у вези Извештаја о раду и пословању и завршног рачуна .

### **III**

Решење доставити: КЈП "Златибор" из Златибора, рачуноводству Општинске управе и архиви СО.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
**Број: 02-27/07-01 од 05. априла 2007.године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Скупштине општине,**

*Милоје Рајовић*

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 9/2002, 33/2004 и 135/2004) и члана 18. Статута општине Чајетина ("Општински службени гласник", број 10/2002 и 18/2003), Скупштина општине Чајетина на седници одржаној 05. априла 2007. године, донела је

**РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ  
НА ИЗВЕШТАЈ О РАДУ И ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ  
ЗА 2006.ГОДИНУ ТУРИСТИЧКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ  
"ЗЛАТИБОР"**

**I**

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Извештај о раду и финансијски извештај за 2006. годину Туристичке организације "Златибор" усвојен на седници Управног одбора под бројем 119/07 од 19. марта 2007. године.

**II**

Саставни део овог решења је Извештај о раду са финансијским извештајем за 2006. годину.

**III**

Решење доставити: Туристичкој организацији "Златибор", рачуноводству Општинске управе и архиви СО.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
Број: 02-24 /07- 01 од 05. априла 2007. године

**ПРЕДСЕДНИК**  
Скупштине општине,

*Милоје Рајовић*

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број 9/2002, 33/2004 и 135/2004) и члана 18. Статута општине Чајетина ("Општински службени гласник", број 10/2002 и 18/2003), Скупштина општине Чајетина на седници одржаној 05 . априла 2007.године, донела је

**РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ  
НА ИЗВЕШТАЈ О РАДУ И ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ  
ЗА 2006.ГОДИНУ И ПЛАН РАДА СА ФИНАНСИЈСКИМ  
ПЛАНОМ ЗА 2007.ГОДИНУ,КУЛТУРНО СПОРТСКОГ  
ЦЕНТРА ЧАЈЕТИНА**

**I**

**ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на Извештај о раду и финансијски извештај за 2006.годину и План рада са финансијским планом за 2007.годину Културно спортском центру Чајетина, који су усвојени на седници Управног одбора ове установе, одржаној 19. марта 2007.године и седници Надзорног одбора одржаној 19.марта 2007.године .

**II**

Саставни део овог решења је Извештај о раду са финансијским извештајем за 2006.годину и План рада са финансијским планом за 2007.годину.

**III**

Решење доставити: Културно спортском центру Чајетина, рачуноводству Општинске управе и архиви СО.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
**Број: 02-28/07-01 од 05. априла 2007.године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Скупштине општине,**

*Милоје Рајовић*

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 9/2002, 33/2004 и 135/ 2004) и члана 18. Статута општине Чајетина ("Општински службени гласник", број 10/2002 и 18/2003), Скупштина општине Чајетина на седници одржаној 05.априла 2007.године, донела је

**РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ  
НА ИЗВЕШТАЈ О РАДУ И ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ  
ЗА 2006.ГОДИНУ И ПЛАН РАДА СА ФИНАНСИЈСКИМ  
ПЛАНОМ ЗА 2007.ГОДИНУ БИБЛИОТЕКЕ "ЉУБИША Р.  
ЂЕНИЋ"**

**I**

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Извештај о раду и финансијски извештај за 2006.годину и План рада са финансијским планом за 2007.годину Библиотеци "Љубиша Р. Ђенић" из Чајетине, који су усвојени на седници Управног одбора ове установе, одржаној 06. марта 2007.године и седници Надзорног одбора одржаној 13.марта 2007.године .

**II**

Саставни део овог решења је Извештај о раду са финансијским извештајем за 2006.годину и План рада са финансијским планом за 2007.годину.

**III**

Решење доставити: Библиотеци "Љубиша Р. Ђенић" из Чајетине, рачуноводству Општинске управе и архиви СО.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
**Број: 02-25/07-01 од 05. априла 2007.године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Скупштине општине,**

*Милоје Рајовић*

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број 9/2002, 33/2004 и 135/2004 ) и члана 18. Статута општине Чајетина ("Општински службени гласник", број 10/2002 и 18/2003) , Скупштина општине Чајетина на седници одржаној 05. априла 2007. године, донела је

**РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ  
НА СТАТУТ ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА  
" СИРОГОЈНО" ИЗ СИРОГОЈНА**

**I**

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Статут Јавног комуналног предузећа "Сирогојно" из Сирогојна који је донет на седници Управног одбора овог предузећа, дана 27 .марта 2007. године .

**II**

Саставни део овог решења је Статут Јавног комуналног предузећа "Сирогојно" из Сирогојна .

**III**

Решење доставити : Јавном комуналном предузећу "Сирогојно " из Сирогојна и архиви СО.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
**Број: 02-31/07-01 од 05 .априла 2007. године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Скупштине општине,**

*Милоје Рајовић*

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", број 9/2002, 33/2004 и 135/2004 ) и члана 18. Статута општине Чајетина ("Општински службени гласник", број 10/2002 и 18/2003), Скупштина општине Чајетина на седници одржаној 05.априла 2007.године, донела је

## **РЕШЕЊЕ О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА СТАТУТ ИНФОРМАТИВНОГ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА "РТВ ЧАЈЕТИНА" -ЧАЈЕТИНА**

### **I**

**ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на Статут Информативног јавног предузећа "РТВ Чајетина" -Чајетина који је донет на седници Управног одбора овог предузећа, дана 20.марта 2007. године .

### **II**

Саставни део овог решења је Статут Информативног јавног предузећа "РТВ Чајетина"-Чајетина.

### **III**

Решење доставити: Информативном јавном предузећу "РТВ Чајетина"-Чајетина, и архиви СО.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
**Број: 02-32/07-01 од 05. априла 2007. године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Скупштине општине,**

*Милоје Рајовић*