

# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА



Година: IV

Цена овог броја је 100,00 динара. Годишња претплата је 600,00 динара.

## БРОЈ 4

Службени лист Општине Чајетина,  
број 4/2009, 09. април 2009. године

Чајетина, 10. април 2009. године

## **С А Д Р Ж А Ј**

- 1. Одлука о условима и начину постављања привремених монтажних објеката и других покретних објеката на јавним површинама;**
- 2. План постављања привремених монтажних објеката у насељеном месту Златибор за 2009. годину;**
- 3. Одлука о оснивању Фонда за развој пољопривреде општине Чајетина;**
- 4. Одлука о измени одлуке о критеријумима и мерилима за утврђивање закупнине и накнаде за уређивање грађевинског земљишта;**
- 5. Решење о давању сагласности на извештај о раду и финансијски извештај за 2008. годину Јавног комуналног предузећа "Златибор" из Златибора;**
- 6. Решење о давању сагласности на извештај о раду и финансијски извештај за 2008. годину Јавног комуналног предузећа "Сирогојно" из Сирогојна;**
- 7. Решење о давању сагласности на извештај о раду и финансијски извештај за 2008. годину и програм рада и финансијски план за 2009. годину Библиотеке "Љубиша Р. Ђенић" из Чајетине;**
- 8. Решење о давању сагласности на извештај о раду и финансијски извештај за 2008. годину и програм рада и финансијски план за 2009. годину Центра за социјални рад Чајетине;**
- 9. Решење о давању сагласности на извештај о раду и финансијски извештај за 2008. годину Фонда за финансирање солидарне стамбене изградње;**
- 10. Решење о давању сагласности на извештај о раду и финансијски извештај за 2008. годину и програм рада и финансијски план за 2009. годину Фонда за екологију општине Чајетина.**

На основу члана 98. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 47/03 и 36/06) и члана 40. став 1. тачка 6. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", број 7/08), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 09. априла 2009. године, донела је

**ОДЛУКУ  
О УСЛОВИМА И НАЧИНУ ПОСТАВЉАЊА ПРИВРЕМЕНИХ  
МОНТАЖНИХ ОБЈЕКТА И ДРУГИХ ПОКРЕТНИХ ОБЈЕКТА НА  
ЈАВНИМ ПОВРШИНАМА**

**І ОПШТЕ ОДРЕДБЕ**

**Члан 1.**

Овом одлуком прописују се услови и начин постављања и уклањања привремених монтажних објеката и других покретних објеката на јавним површинама на подручју општине Чајетина.

**Члан 2.**

Привремени монтажни објекат у смислу ове Одлуке је мањи монтажни објекат, киоск, летња башта, тераса и други слични објекат за продају прехранбених и других производа на мало, за пружање угоститељских и занатских услуга и за задовољење других потреба грађана (телефонска говорница, јавни WC и др.).

**Члан 3.**

Киоск је типски објекат за пружање шалтерских услуга, чија бруто површине не може бити већа од 6,00 м<sup>2</sup> и који се поставља у већ изграђеном финалном облику.

**Члан 4.**

Мањи монтажни објекат је типски монтажни објекат, површине до 16 м<sup>2</sup>, који се формира од готових типских елемената.

**Члан 5.**

Летња башта је отворени монтажно-демонтажни објекат, који се поставља непосредно уз објекат у чијој је функцији, и то у периоду од 01. марта до 15. новембра.

## **Члан 6.**

Тераса је наткиривени отворени или затворени монтажно - демонтажни објекат који се поставља непосредно уз објекат у чијој је функцији и намењен је пружању угоститељских услуга.

## **Члан 7.**

Продајно изложбени простор је затворени монтажно - демонтажни објекат који се поставља непосредно уз објекат у чијој је функцији и намењен продаји односно излагању робе.

## **Члан 8.**

Рекламни пано је објекат на коме се врши оглашавање у складу са законом и овом Одлуком.

Рекламни панои својим обликом, материјалом, димензијама и бојом, морају се уклопити у постојеће окружење, не смеју угрожавати безбедност саобраћаја нити заклањати постојећу саобраћајну и путоказну сигнализацију.

Општински орган за послове урбанизма може прописати изглед, облик, материјале, димензије, боје и друга обавезна обелајја рекламних панова за поједине зоне, односно локације.

Рекламни панои се не смеју постављати на јавне површине унутар парковских површина, дечијих игралишта и у зонама заштите споменика културе.

Рекламни панои могу бити осветљени.

Рекламни панои површине веће од 6 м<sup>2</sup> постављају се по поступку и правилима предвиђеним Законом о планирању и изградњи.

## **Члан 9.**

Други покретни објекат у смислу ове Одлуке су аутомати и фрижидери за продају сладоледа, уређаји за печење и продају кокица, кукурузних клипова, кестења и слични уређаји, покретне тезге за излагање и продају робе, објекти за извођење забавних програма, шатори за прославе и сл.

## **Члан 10.**

Тезга је типски, отворени, лако покретни објекат за излагање и продају робе, чија бруто површина не може бити већа од 2 м<sup>2</sup>.

Тезга може бити израђена од дрвета, метала или пластике, а може се израђивати тако да се расклапањем претвара у хоризонталну или вертикалну површину за излагање робе.

Тезга обавезно садржи на видном месту истакнуту плочицу са именом радње, односно корисника тезге, бројем тезге и бројем решења којим је одобрено постављање тезге.

Продаја робе на тезгама, може се обављати током целе године, у времену од 8.00 до 24.00 часова, а по истеку радног времена тезга се по правилу уклања са јавне површине

### **Члан 11.**

Апарат за сладолед, односно кокице, типски је, лако покретни објекат за припрему и продају одговарајућих прехранбених производа, чија бруто површина са кућиштем апарата не може бити већа од 2 м<sup>2</sup>.

Продаја производа из објеката из става 1. овог члана може се обављати током целе године, осим апарата за сладолед, који се постављају у периоду од 15. марта до 15. новембра, у времену од 8.00 до 24.00 часа, а по истеку радног времена апарат се по правилу уклања са јавне површине.

### **Члан 12.**

Расхладна комора је типски, покретни објекат за конзервирање и продају индустријски пакованих сладоледа и других прехранбених производа, чија бруто површина не може бити већа од 2 м<sup>2</sup>.

Продаја производа из објекта из става 1. овог члана, може се обављати у периоду од 15. марта до 15. новембра, а уклања се по истеку сезоне.

Покретни објекат може имати сунцобран или тенду у оквиру места постављања објекта, под условом да са објектом и околином чини функционалну и естетску целину, а уклања се заједно са објектом.

### **Члан 13.**

Привремене објекте и друге покретне објекте могу постављати правна и физичка лица, у складу са законом и одредбама ове Одлуке.

## **II – УСЛОВИ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ И УКЛАЊАЊЕ ПРИВРЕМЕНИХ ОБЈЕКТА И ДРУГИХ ПОКРЕТНИХ ОБЈЕКТА**

### **Члан 14.**

Привремени објекти и други покретни објекти се постављају на јавним површинама.

### **Члан 15.**

Јавна површина у смислу одредаба ове одлуке је градско грађевинско земљиште које је у општој употреби (у даљем тексту: јавна површина).

### **Члан 16.**

Место за постављање привременог објекта и другог покретног објекта на јавној површини, одређује се Планом постављања привремених објеката и другог покретног објекта на јавној површини (у даљем тексту: План).

План се обавезно доноси за насељена места Златибор и Чајетина.

Планом се одређују и тип, величина, намена и време коришћења привременог објекта и другог покретног објекта.

План доноси Скупштина општине Чајетина.

План се објављује у „Службеном листу општине Чајетина”.

Одлуку о постављању привремених објеката или других покретних објеката на јавној површини на подручју сеоских месних заједница доноси Општинско веће на предлог савета месне заједнице

#### **Члан 17.**

Измене и допуне плана врше се по потреби, по поступку предвиђеном за доношење плана.

#### **Члан 18.**

Општинско веће може донети одлуку о привременим локацијама за постављање привремених објеката и других покретних објеката због одржавања културних и других манифестација и сл.

#### **Члан 19.**

Привремени монтажни објекат и други покретни објекат се не може постављати на јавним зеленим површинама, осим на уређеним стазама и посебно одређеним местима у складу са Планом.

#### **Члан 20.**

Привремени монтажни објекти и други покретни објекти могу се постављати само на местима на којима ће задовољити прописе заштите од буке, на којима неће стварати нечистоће и ометати саобраћај, као и на местима на којима неће умањити естетски и општи изглед места.

Постављањем привремених монтажних објеката и других покретних објеката не сме се спречавати или отежавати коришћење зграда или других објеката, онемогућавати несметан пешачки и аутомобилски саобраћај нити угрожавати животна средина. Привремени монтажни објекти и други покретни објекти у близини раскрсница својим положајем не смеју смањивати прегледност и одвијање саобраћаја.

#### **Члан 21.**

Привремени монтажни објекат и други покретни објекат уклања се:

- када је објекат постављен без одобрења;
- када је објекат постављен супротно условима утврђеним планом;
- када је објекат постављен на место које није одређено планом;
- када се промени неки од услова утврђен Планом, а корисник им се не прилагоди у остављеном року;
- када постављени привремени монтажни објекат користи неовлашћено лице;
- када се привремени монтажни објекат постави или користи супротно издатом одобрењу;
- када корисник не почне да користи привремени монтажни објекат у року од 90 дана од дана издавања одобрења за постављање привременог монтажног објекта, осим објекта које је поставило овлашћено предузеће

- када се привремени монтажни објекат не користи дуже од 30 дана, осим објекта које је поставило овлашћено предузеће
- када је то неопходно због измене режима саобраћаја.
- када је то неопходно због промене намене јавне површине на којој је објекат постављен.

О уклањању привременог монтажног објекта и другог покретног објекта комунални инспектор обавештава надлежни орган који је издао одобрење о постављању објекта.

По пријему обавештења из става 2. овог члана, орган општинске управе који је издао одобрење за постављање привременог монтажног објекта, односно другог покретног објекта, доноси решење о престанку важења издатог одобрења.

На решење из става 3. овог члана, корисник може изјавити жалбу Општинском већу општине Чајетина, у року од осам дана од дана пријема решења.

### **III – НАЧИН ПОСТАВЉАЊА ПРИВРЕМЕНИХ ОБЈЕКТА И ДРУГИХ ПОКРЕТНИХ ОБЈЕКТА**

#### **Члан 22.**

Привремени монтажни објекат односно други покретни објекат поставља корисник непосредно, или предузеће коме општина повери постављање привремених монтажних објеката (у даљем тексту: предузеће).

#### **Члан 23.**

Корисник се одређује на основу јавног огласа, осим за летње баште, терасе, продајно изложбене просторе и привремене монтажне објекте које поставља предузеће, као и за друге покретне објекте који су у функцији основног објекта (расхладне витрине, аутомати за сладолед, тенде и сл.).

Јавни оглас садржи: опис места за постављање и површину, тип, величину и намену привременог монтажног објекта, односно другог покретног објекта као и време коришћења.

По завршеном јавном огласу учесник конкурса има право приговора у року од осам дана од дана завршетка конкурса.

Приговор се подноси Општинском већу општине Чајетина.

Критеријуме и начин спровођења јавног огласа прописује Општинско веће општине Чајетина.

#### **Члан 24.**

По спроведеном јавном огласу, орган општинске управе надлежан за комуналне послове кориснику издаје одобрење за постављање привременог објекта (у даљем тексту: одобрење).

Корисник је дужан да постави објекат и отпочне са коришћењем објекта у року од 30 дана од дана издавања одобрења.

## **Члан 25.**

Одобрење за постављање привременог монтажног објекта, на захтев власника, односно закупца пословног објекта у чијој је функцији летња башта односно тераса, издаје орган Општинске управе надлежан за комуналне послове.

Уз захтев за постављање мањег монтажног објекта, затворене терасе, продајно изложбеног простора и других конструктивно сложенијих објеката подноси се доказ о праву власништва на пословном објекту, сагласност власника објекта уколико је подносилац захтева купац половног простора и објекта објекта изграђен од стране предузећа, доносно другог правног лица, односно радње који су уписани у одговарајући регистар за израду техничке документације.

Уз захтев за постављање летње баште, отворене терасе и других конструктивно једноставнијих објеката подноси се доказ о праву коришћења пословног објекта, сагласност власника објекта уколико је подносилац захтева купац пословног простора и скица изгледа објекта са приказом свих елемената који га чине.

## **Члан 26.**

Одобрење за постављање другог покретног објекта у функцији основног објекта, на захтев власника, односно закупца пословног објекта издаје орган општинске управе надлежан за комуналне послове.

Уз захтев за постављање објекта из става 1. овог члана доставља се доказ о праву коришћења пословног објекта и опис и карактеристике уређаја који се поставља.

## **Члан 27.**

За коришћење привремених објеката и других покретних објеката плаћа се комунална такса.

Износ таксе из става 1. овог члана одређује се посебном одлуком у зависности од врсте објекта и локације на којој се налази.

## **Члан 28.**

Одобрење за постављање привременог монтажног објекта и другог покретног објекта се издаје у форми решења и садржи: податке о кориснику, податке о локацији, површини и намени, време коришћења, износ комуналне таксе, обавезу корисника да објекат уклони без права на накнаду најкасније у року предвиђеном овом одлуком по истеку времена коришћења, одредбу да ће се уклањање објекта извршити о трошку корисника уколико објекат не буде уклоњен у наведеном року, обавезу корисника да одмах по уклањању објекта уреди земљиште и доведе га у првобитно стање, одредбу да ће се уређење земљишта и довођење истог у првобитно стање извршити о трошку корисника уколико то он не учини одмах по уклањању објекта, забрану корисника да правним пословима пренесе на друго лице право за постављање и коришћење објекта по издатом одобрењу, што је основ за поништавање одобрења и друге услове за поништавање одобрења у случају неиспуњења преузетих обавеза.



### **Члан 29.**

Одобрење престаје да важи истеком рока на које је одобрено постављање привременог монтажног објекта и другог покретног објекта.

Уколико није другачије предвиђено одобрење за објекте из члана 26. ове Одлуке важи до краја календарске године у којој је донето.

Корисник објекта из става 2. овог члана дужан је да поднесе захтев за коришћење у наредној години најкасније до 30. јануара наредне године.

Корисник објекта из става 2. овог члана који није измирио обавезе за текућу годину до 31. децембра губи право на подношење захтева за наредну годину.

### **Члан 30.**

Предузеће коме је поверено постављање привремених монтажних објеката, у складу са планом поставља привремених монтажних објеката који су у својини општине или у својини предузећа.

За коришћење привремених монтажних објеката из става 1. овог члана плаћа се закупнина чији се износ утврђује лицитацијом.

Корисник привременог монтажног објекта из става 1. овог члана одређује се по спроведеном поступку лицитације.

Лицитација се спроводи на начин и по поступку који утврди Општинско веће општине Чајетина.

## **IV – НАЧИН КОРИШЋЕЊА ПРИВРЕМЕНОГ ОБЈЕКТА**

### **Члан 31.**

Корисник је дужан да привремени монтажни објекат, односно други покретни објекат, користи у складу са одобрењем.

### **Члан 32.**

Корисник је дужан да привремени монтажни објекат, односно други покретни објекат и простор око њега одржава у уредном и исправном стању.

### **Члан 33.**

Постављени привремени монтажни објекат, односно други покретни објекат, корисник не може издати у закуп или подзакуп, односно пренети на коришћење другом лицу уговором о пословно-техничкој сарадњи нити било којим другим уговором.

### **Члан 34.**

Корисник је дужан да објекат по истеку времена коришћења у року од 3 дана уклони без права на накнаду, односно у року од 8 дана за објекте из члана 26. ове Одлуке.

Уколико корисник не уклони објекат у предвиђеном року уклањање објекта ће се извршити преко другог лица о трошку корисника без предходног обавештавања.

### **Члан 35.**

Корисник је обавезан да одмах по уклањању објекта уреди земљиште и доведе га у првобитно стање.

Уколико корисник не уреди земљиште и не доведе га у првобитно стање исто ће се извршити преко другог лица о трошку корисника без предходног обавештавања.

## **V – НАДЗОР**

### **Члан 36.**

Инспекцијски надзор над спровођењем ове одлуке врши комунална инспекција.

### **Члан 37.**

У вршењу инспекцијског надзора комунални инспектор је овлашћен да решењем нареди уклањање привременог објекта у случајевима предвиђеним чланом 22. ове одлуке.

### **Члан 38.**

Ако корисник не поступи по решењу комуналног инспектора и не уклони привремени објекат, комунални инспектор ће одредити да се привремени објекат уклони о трошку корисника, преко другог лица.

## **VI – КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ**

### **Члан 39.**

Новчаном казном од 10.000 до 100.000 динара казниће се за прекршај правно лице, ако:

1. привремени објекат постави супротно одредбама члана 2 до 12 ове одлуке;
2. постави привремени објекат без одобрења или супротно одобрењу (члан 25 и 26)
3. користи супротно одобрењу (члан 31);
4. привремени монтажни објекат пренесе на коришћење другом лицу (члан 33).

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном од 1.000 до 5.000 динара одговорно лице у правном лицу.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном од 5.000 до 50.000 динара предузетник.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном од 500 до 5.000 динара физичко лице.

### **Члан 40.**

Новчаном казном од 5.000 динара казниће се правно лице и предузетник ако привремени објекат и простор око њега не одржава уредно и у исправном стању (члан 32).

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном од 500 динара физичко и одговорно лице у правном лицу.

Новчану казну из ст. 1. и 2. овог члана наплаћује на лицу места комунални инспектор.

## **VII – ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

### **Члан 41.**

Корисници привремених монтажних објеката из члана 26. ове Одлуке којима је одобрено постављање привременог монтажног објекта дужни су да поднесу захтев у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

### **Члан 42.**

Корисници привремених монтажних објеката, односно других покретних објеката којима је одобрено постављање монтажних објеката дужни су да прилагоде објекте условима из ове одлуке у року од 3 месеца од дана ступања на снагу ове одлуке.

### **Члан 43.**

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о привременим објектима ("Општински службени гласник", број 12/99).

### **Члан 44.**

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у "Службеном листу општине Чајетина".

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
**Број: 02-31/09-01 од 09.априла 2009.године**

**ПРЕДЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ,**

*Милоје Рајовић*

На основу члана 98. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 47/03 и 36/06) и члана 40.став 1.тачка 6. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", број 7/08) и члана 16. Одлуке о условима и начину постављања привремених монтажних објеката и других покретних објеката на јавним површинама ("Службени лист општине Чајетина", број 4/09), Скупштина општине Чајетина на седници одржаној 09.априла 2009.године, донела је

## П Л А Н ПОСТАВЉАЊА ПРИВРЕМЕНИХ ОБЈЕКТА НА ПОДРУЧЈУ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА ЗЛАТИБОР

### I ЛОКАЦИЈЕ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ ПРИВРЕМЕНИХ ОБЈЕКТА И ДРУГИХ ПОКРЕТНИХ ОБЈЕКТА

1. Овим Планом постављања привремених објеката на подручју насељеног места Златибор (у даљем тексту: План) одређују се локације, тип, величина, намена и време коришћења привременог објекта и другог покретног објекта на подручју насељеног места Златибор и то:

#### а) КУЛТУРНО ЗАБАВНЕ МАНИФЕСТАЦИЈЕ

<b>Намена:</b>	одржавање културно забавних манифестација
<b>Површина :</b>	постојећа, према могућностима локације
<b>Врста објекта:</b>	дозвољено постављање објеката у функцији манифестације (шатори, тезге и сл.)
<b>Изглед објекта:</b>	уз одобрење комуналне инспекције
<b>Период за који се поставља:</b>	за време трајања манифестације
<b>Начин доделе локације</b>	по захтеву организатора манифестације - за коришћење партера и пратеће објекте уз манифестацију на лицитацији - за постављање објеката од стране физичких и правних лица која нису организатори манифестације - у току манифестације
<b>Напомена:</b>	организовање културно забавних манифестација може се поверити установама и предузећима одлуком Општинског већа

#### Локације:

Ознака	Врста манифестације	Локација	Број локација
А.1 - 10	Културно забавни садржаји и манифестације - презентације, програми за празнике и сл.	Краљев трг	1/10 <sup>1</sup>
А.11 - 20	Културно забавне манифестације	Тић поље	1/10 <sup>1</sup>

<sup>1</sup> Објекти у функцији манифестације

## б) КИОСЦИ

<b>Намена:</b>	продаја новина и непрехрамбене робе
<b>Површина под објектом:</b>	постојећа, а за нове објекте максимално 6 м2 према могућностима локације
<b>Врста објекта:</b>	типски
<b>Изглед објекта:</b>	Прилагодити изглед идејном решењу трафика у насељеном месту Златибор у року од 12 месеци од дана ступања на снагу овог Програма. Идејно решење ће се утврдити од стране стручних служби у року од 30 дана од дана усвајања Плана. Постојеће трафике у Рујанској улици померити ка паркингу за 3 - 4 метра од тротоара, а трафике на углу улица Рујанске и Виогорске померити од тротоара 3-4 м, због безбедности саме раскрснице. Обавезно измештање киоска на локацији иза објекта фонда према графичком прилогу
<b>Период за који се поставља:</b>	- до привођења намени земљишта, а најдуже до 2 године
<b>Постојећи корисници:</b>	- могуће продужење постојећег закупа на период до 2 године. Обавезно подношење захтева за породужење у року од 15 дана од дана усвајања Плана, уз обавезу измирења постојећих обавеза.

Ознака	Локација	Број објекта
Б. 1-15	југозападни део паркинга ка Рујанској улици	16
Б. 15-28	паркинг код аутобуске станице - иза објекта Фонда	13
Б. 29	у улици Миладина Пећинара на скретању према хотелу "Кедар"	3
Б. 30	код ресторана "Слобода"	3
Б. 31	ул. Спортова - код Студентског одмаралишта	1
Б. 32-33	на углу улица Рујанске и Виогорске	2
Б. 34-39	у улици Миладина Пећинара изнад Пијаце	6

## в) МОНТАЖНИ ОБЈЕКТИ

<b>Намена:</b>	продаја роба и услуге
<b>Површина под објектом:</b>	постојећа, а за нове објекте максимално 16 м <sup>2</sup> према могућностима локације
<b>Врста објекта:</b>	типски
<b>Изглед објекта:</b>	Уз захтев је обавезно достављање пројекта планираног објекта
<b>Период за који се поставља:</b>	- до привођења намени земљишта, а најдуже до 5 године
<b>Постојећи корисници:</b>	- могуће продужење постојећег закупа на период до 2 године. Обавезно подношење захтева за продужење у року од 15 дана од дана усвајања Плана, уз обавезу измирења постојећих обавеза.

Ознака	Локација	Број објекта
В. 1- 12	објекти Фонда код аутобуске станице	12
В. 13	код ресторана "Слобода"	1
В. 14	Улица Бреза	1
В. 15	на Обудовици (Игло) <sup>1</sup>	1
В. 16-17	на Камаљу - код пасареле	2
В. 18	код Споменика	1
В. 19-20	у Тржном центру <sup>2</sup>	2
В. 21	преко пута Тржног центра (ботаничка башта)	1
В. 22	код Цркве	1
В. 23	преко пута Макс радија	1

<sup>1</sup> до изградње затворене Тржнице

<sup>2</sup> Обавеза измештања објекта након завршетка уређења Краљевог трга

## г) ПРОДАЈА, КОКИЦА, КУКУРУЗА, ШЕЋЕРНЕ ВУНЕ, АУТОМАТИ ЗА СЛАДОЛЕД, РАСХЛАДНЕ ВИТРИНЕ И СЛ.

<b>Површина под објектом:</b>	површина под објектом 2 м <sup>2</sup>
<b>Врста објекта:</b>	типски покретни објекат
<b>Период за који се поставља:</b>	сезонски или на годишњем нивоу
<b>Постојећи корисници:</b>	- могуће продужење постојећег закупа на период до 1 године. Обавезно подношење захтева за продужење у року од 15 дана од дана усвајања Плана, уз обавезу измирења постојећих обавеза.

Ознака	Локација	Основна намена	Број објеката
Г. 1	на улазу у Тржни центар испод Хотела "Дунав"	продаја крофнице	1
Г. 2		продаја сокова од цеђеног воћа	1
Г. 3 - 4	на улазу у Тржни центар	продаја шећерне вуна	2
Г. 5 - 6		продаја сладоледа	2
Г. 7 - 9	на Краљевом тргу	продаја кокица	3
Г.10- 11		продаја сладоледа	2
Г. 12-15		продаја куваног кукуруза	3
Г. 16	код виле "Букадин"	продаја кокица	1
Г. 17	испред Хотела "Планум"	продаја кокица	1
Г. 18		продаја сладоледа	1
Г. 19	код слапишта језера	продаја кокица	1
Г. 20	код Поште	продаја сладоледа	1
Г. 21-22	на шеталишту поред језера	продаја сладоледа	2
Г. 23	код тениских терена	продаја, кокица	1
Г. 24		продаја сладоледа	1
Г. 25		продаја куваног кукуруза	1
Г. 26	у Рујанској улици	продаја, кокица	1
Г. 27		продаја сладоледа	1
Г. 28		продаја куваног кукуруза	1

**д) ПРОДАЈА ЛЕКОВИТОГ БИЉА, МЕДА, ШУМСКИХ ПЛОДОВА И СЛ.**

**Површина под објектом:**

површина под објектом 2 м<sup>2</sup>

**Врста објекта:**

тезга

**Период за који се поставља:**

сезонски или на годишњем нивоу

**Постојећи корисници:**

- могуће продужење постојећег закупа на период до 1 године. Обавезно подношење захтева за продужење у року од 15 дана од дана усвајања Плана, уз обавезу измирења постојећих обавеза.

Ознака	Локација	Основна намена	Број објеката
Д. 1 - 2	у Тржном центру	продаја лековитог биља	2
Д. 3 - 10	код Пасареле	продаја лековитог биља, меда,	8
Д. 11	код Пасареле	рукотворине	4

**ђ) ПРОДАЈА КЊИГА, СЛИКА, ИГРАЧАКА, ЦВЕЋА И СЛ.**

<b>Површина под објектом:</b>	површина под објектом 2 м <sup>2</sup>
<b>Врста објекта:</b>	тезга
<b>Период за који се поставља:</b>	сезонски или на годишњем нивоу
<b>Постојећи корисници:</b>	- могуће продужење постојећег закупа на период до 1 године. Обавезно подношење захтева за продужење у року од 15 дана од дана усвајања Плана, уз обавезу измирења постојећих обавеза.

Ознака	Локација	Основна намена	Број објекта
Ђ. 1-2	у Тржном центру	Продаја хелијумских балона (у покрету)	2
Ђ. 3	испред Хотела "Планум"	Продаја књига	1
Ђ. 4-6	испод Дома здравља	Продаја уметничких слика	3
Ђ. 7-9	преко пута КЈП "Златибор"	Продаја цвећа уочи празника	3

**е) ЗАБАВНИ САДРЖАЈИ И СЛ.**

<b>Површина под објектом:</b>	према врсти садржаја
<b>Врста објекта:</b>	опрема и пратећи објекти
<b>Период за који се поставља:</b>	сезонски или на годишњем нивоу
<b>Постојећи корисници:</b>	- могуће продужење постојећег закупа на период до 1 године. Обавезно подношење захтева за продужење у року од 15 дана од дана усвајања Плана, уз обавезу измирења постојећих обавеза.

Ознака	Локација	Основна намена	Број објекта
Е. 1-8	поред тениских терена код језера	трамбулине за децу, жирафе на надувавање, Еуро цамп и сл.	8
Е. 9 - 11	у улици Рујанској	изнајмљивање аутића за децу	3
Е. 12	поред тениских терена код језера	аутићи на води	1
Е. 13	преко пута Макс радија	заавни парк "Србија шуме"	1



**ж) СПОРТСКО РЕКРЕАТИВНИ САДРЖАЈИ И СЛ.**

<b>Површина под објектом:</b>	према врсти садржаја
<b>Врста објекта:</b>	опрема и пратећи објекти
<b>Период за који се поставља:</b>	сезонски или на годишњем нивоу
<b>Постојећи корисници:</b>	- могуће продужење постојећег закупа на период до 1 године. Обавезно подношење захтева за продужење у року од 15 дана од дана усвајања Плана, уз обавезу измирења постојећих обавеза.

Ознака	Локација	Основна намена	Број објекта
Ж. 1	преко пута објекта "национална кућа" ка уласку у Тржни центар	Изнајмљивање бицикли	1
Ж. 2	поред језера	Изнајмљивање бицикли	1
Ж. 3-4	дуж корита реке Обудовице <sup>1</sup>	Изнајмљивање четвороточкаша <sup>2</sup>	2

<sup>1</sup> До изградње Тржнице, а потом изместити на локацију преко пута постојеће картниг стазе

<sup>2</sup> Обавезно придржавање одређене трасе

**з) САОБРАЋАЈНИ ОБЈЕКТИ И СЛ.**

<b>Површина под објектом:</b>	према врсти садржаја
<b>Врста објекта:</b>	пракинг за возила
<b>Период за који се поставља:</b>	сезонски или на годишњем нивоу
<b>Постојећи корисници:</b>	- могуће продужење постојећег закупа на период до 1 године. Обавезно подношење захтева за продужење у року од 15 дана од дана усвајања Плана, уз обавезу измирења постојећих обавеза.

Ознака	Локација	Основна намена	Број објекта
3. 1 - 2	у улици Рујанској	полазна станица возића	2
3. 3-26	изнад паркинга код аутобуске станице	паркинг за такси возила	25
3. 27	испред Спортске хале	полазна станица возића	1

## и) ОТВОРЕНЕ И ЗАТВОРЕНЕ ТЕРАСЕ И ПРОДАЈНО ИЗЛОЖБЕНИ ПРОСТОРИ У ТРЖНОМ ЦЕНТРУ

Одобравање постављања отворених и затворених тераса и продајно изложбених простора вршиће се према програму из 2007.године до израде Студије просторних могућности Тржног центра на Златибору.

## ј) ПОСТАВЉАЊЕ РЕКЛАМНИХ ПАНОА И ИНФОРМАЦИОНИХ ПУНКТОВА

<b>Површина под објектом:</b>	према врсти садржаја
<b>Врста објекта:</b>	Рекламни панои, информациони пункт
<b>Услови постављања</b>	Изглед, облик, материјале, димензије, боје и друга обавезна обележја рекламних паноя за поједине зоне, односно локације одредиће орган управе надлежан за послове урбанизма Рекламни панои својим обликом, материјалом, димензијама и бојом, морају се уклопити у постојеће окружење, не смеју угрожавати безбедност саобраћаја нити заклањати постојећу саобраћајну и путоказну сигнализацију
<b>Период за који се поставља:</b>	сезонски или на годишњем нивоу
<b>Постојећи корисници:</b>	- могуће продужење постојећег закупа на период до 1 године. Обавезно подношење захтева за продужење у року од 15 дана од дана усвајања Плана, уз обавезу измирења постојећих обавеза.
<b>Локације:</b>	Постављање рекламних паноя вршиће се на локацијама које одреди Општински орган надлежан за послове урбанизма по захтеву странке

Ознака	Локација	Основна намена	Број објекта
J. 1	Преко пута пијаце	Информациони пункт	1
J. 2	код поште	Информациони пункт	1
J. 3	у Рујанској улици	Информациони пункт	1
J. 4	Преко пута виле "Ловћен"	Информациони пункт	1

## **II СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА**

1. За праћење спровођења Плана одговоран је општински орган надлежан за комуналне послове и комунална инспекција.
2. У случају да одређена локације остане упражњена или у току закупа купац одустане од коришћења локације Општинско веће може привремено, до расписивања лицитације, доделити предметну локацију другом лицу, за исту или другу намену.
3. Општинско веће је овлашћено да у случају потребе за новим локацијама (одржавање манифестација, рекламне кампање, јавне презентације, непланирани садржаји и др.) одобри привремено повећавање броја предвиђених локација или отварање нових локација ( 5 локација ван ужег центра ) уз предходно прибављање мишљења општинског органа надлежног за комуналне и послове урбанизма. Одобравање локација врши се за период до измене Плана, а најдуже за период од 12 месеци.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
**Број: 352-113/09-01 од 09.априла 2009.године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Скупштине општине,**

*Милоје Рајовић*

На основу члана 40. става 1. тачка 9 . Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", број 7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној дана 09. априла 2009. године, донела је

## **ОДЛУКУ О ОСНИВАЊУ ФОНДА ЗА РАЗВОЈ ПОЉОПРИВРЕДЕ ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**

### **Члан 1.**

Овом Одлуком оснива се Фонд за развој пољопривреде општине Чајетина (у даљем тексту: Фонд) у циљу подстицања развоја пољопривреде на територији општине Чајетина .

### **Члан 2.**

Фонд је правно лице са правима, обавезама и одговорношћу утврђеним овом Одлуком.

### **Члан 3.**

Назив Фонда је: Фонд за развој пољопривреде општине Чајетина.

Текст назива Фонда се исписује на српском језику и ћириличним писмом.

Седиште Фонда је у Чајетини, у улици Александра Карађорђевића број 28.

### **Члан 4.**

Задаци Фонда су :

- обезбеђивање средстава и усмеравање истих за унапређење развоја појединих грана пољопривреде у складу са развојним плановима и програмима општине Чајетина ;
- рационално коришћење као и развој постојећих природних ресурса

### **Члан 5.**

Делатности Фонда су:

- 65232 остало финансијско посредовање

- расподела средстава за реализацију циљева Фонда

- учешће у припреми планова и програма унапређења развоја појединих области пољопривреде.

## **Члан 6.**

Извори финансирања Фонда су:

- ❑ средства обезбеђена у Буџету општине Чајетина ,
- ❑ средства из Буџета Републике Србије,
- ❑ средства прикупљена од донација и помоћи домаћих и страних физичких и правних лица;
- ❑ друга средства остварена у складу са законом.

## **Члан 7.**

Средства Фонда воде се на рачуну код Управе за јавна плаћања – Експозитура Чајетина.

## **Члан 8.**

Средства Фонда се троше на основу финансијског плана, а у складу са одредбама Статута Фонда.

## **Члан 9.**

Органи Фонда су Управни и Надзорни одбор.

## **Члан 10.**

Управни одбор Фонда је орган управљања Фондом.

Управни одбор има девет чланова; председника и осам чланова.

Председник Управног одбора Фонда заступа и представља Фонд.

Председник Управног одбора Фонда именује се из реда запослених радника органа општине.

Председника и чланове Управног одбора Фонда именује и разрешава Скупштина општине Чајетина на мандатни период од 4 (четири) године.

## **Члан 11.**

Управни одбор Фонда:

- ❑ доноси Статут Фонда,
- ❑ доноси програм рада, финансијски план и годишњи извештај Фонда;
- ❑ одлучује о расподели средстава Фонда по критеријумима и условима утврђеним Статутом и програмима Фонда;
- ❑ подноси Извештај о раду Скупштини општине Чајетина;

- именује чланове комисија у циљу реализације посебних задатака

На Статут Фонда, годишњи извештај, Програм рада и финансијски план сагласност даје Скупштина општине Чајетина.

#### **Члан 12.**

Надзорни одбор има 3 (три) члана, председника и два члана.

Председника и чланове Надзорног одбора именује и разрешава Скупштина општине Чајетина - на мандатни период од 4 (четири) године.

#### **Члан 13.**

Надзорни одбор надзире законитост рада Фонда, прати и контролише рад Фонда.

#### **Члан 14.**

Статутом Фонда уређују се нарочито:

- циљеви, организација и начин пословања Фонда;
- надлежност и рад органа Фонда;
- заступање и представљање Фонда;
- начин обављања стручних, административних и финансијско-техничких послова;
- друга питања од значаја за рад и пословање Фонда.

#### **Члан 15.**

Стручне и административне послове ради реализације циљева и задатака Фонда обављаће Општинска управа Чајетина.

#### **Члан 16.**

Даном регистрације Фонда престаје са радом Одбор за пољопривреду и Фонд преузима сва права и обавезе овог Одбора.

#### **Члан 17.**

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављивања у "Службеном листу општине Чајетина".

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
**Број: 02-34/09-01 од 09.априла 2009.године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Скупштине општине,**

*Милоје Рајовић*

На основу члана 74.став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 47/2003 и 34/2006) и члана 40. став 1. тачка 6. Статута општине Чајетина, ("Службени лист општине Чајетина", број 7/2008), Скупштина општине Чајетина на седници одржаној 09. априла 2009. године, донела је

## **О Д Л У К У**

### **О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О КРИТЕРИЈУМИМА И МЕРИЛИМА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ЗАКУПНИНЕ И НАКНАДЕ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА**

#### **Члан 1.**

У Одлуци о критеријумима и мерилима за утврђивање закупнине и накнаде за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист општине Чајетина", број 4/2007, 6/2007, 8/2008, 10/2008 и 2/2009) у члану 11. став 1.- Зона 4 -Златибор, мења се и гласи:

#### **Зона 4 -Златибор**

**"Зону 4. чине катастарске парцеле изван напред описаних зона: Екстра зона, Зона 1, Зона 2, Зона 3 до граница простора дефинисаног Одлуком о приступању изради Плана генералне регулације насељеног места Златибор са планом детаљне регулације за део насељеног места ("Општински службени гласник", број 2/2006), као крајњим граничним парцелама".**

#### **Члан 2.**

У члану 12. став 2. брише се.

#### **Члан 3.**

У члану 13.став 3. мења се и гласи:

**"Уколико технички услови надлежног предузећа које управља одговарајућом мрежом омогућавају прикључак неког објекта на примарну градску водоводну или канализациону мрежу, а објекат је подигнут на парцели која не припада ниједној од наведених зона у овој одлуци, накнада ће се наплатити по ценама из зоне четири за објекте у насељеном месту Златибор и зоне три за објекте у насељеном месту Чајетина, овог члана".**

У истом члану после став 3. додаје се нови став 4 који гласи:

**"За објекте у границама дефинисаним Одлуком о приступању изради Регулационог плана за насељено место Златибор ("Општински службени гласник", број 5/2002) у уговорима о накнади за уређивање грађевинског земљишта, накнада за прилазни пут биће обрачуната као за објекте из зоне 4. насељеног места Златибор".**

**Члан 4.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Чајетина".

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
**Број: 02-35/09-01 од 09. априла 2009. године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Скупштине општине,**

*Милоје Рајовић*



На основу члана 19. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", број 7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 09. априла 2009.године, донела је

## **РЕШЕЊЕ**

### **I**

**ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на Извештај о раду и финансијски извештај за 2008.годину Јавног комуналног предузећа "Златибор" из Златибора, који је усвојен на седници Управног одбора овог предузећа одржаној 26. фебруара 2009. године, под бројем 231/2 и седници Надзорног одбора од 26. фебруара 2009.године под бројем 26.

### **II**

Саставни део овог решења је Извештај о раду и финансијски извештај за 2008. годину Јавног комуналног предузећа "Златибор" из Златибора..

### **III**

Решење доставити: Јавном комуналном предузећу "Златибор" из Златибора, рачуноводству Општинске управе и архиви Скупштине општине.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
**Број: 02-41/09-01 од 09.априла 2009.године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Скупштине општине,**

*Милоје Рајовић*

На основу члана 19. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина" број 7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 09. априла 2009. године, донела је

## **РЕШЕЊЕ**

### **I**

**ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на Извештај о раду и финансијски извештај за 2008. годину Јавног комуналног предузећа "Сирогојно" из Сирогојна, који је усвојен на седници Управног одбора овог предузећа одржаној 28. фебруара 2009. године, под бројем 55/09.

### **II**

Саставни део овог решења је Извештај о раду и финансијски извештај за 2008. годину Јавног комуналног предузећа "Сирогојно" из Сирогојна.

### **III**

Решење доставити: Јавном комуналном предузећу "Сирогојно", рачуноводству Општинске управе и архиви Скупштине општине.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
**Број: 02-40/09-01 од 09. априла 2009. године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Скупштине општине,**

*Милоје Рајовић*

На основу члана 19. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина", број 7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 09. априла 2009. године, донела је

## **РЕШЕЊЕ**

### **I**

**ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на Извештај о раду и финансијски извештај за 2008. годину и Програм рада и финансијски план за 2009.годину Библиотеке "Љубиша Р. Ђенић" из Чајетине, који су усвојени на седници Управног одбора и Надзорног одбора ове установе одржаној 02. марта 2009. године под бројем 24.

### **II**

Саставни део овог решења је Извештај о раду и финансијски извештај за 2008. годину и Програм рада и финансијски план за 2009. годину.

### **III**

Решење доставити: Библиотеци "Љубиша Р. Ђенић" из Чајетине, рачуноводству Општинске управе и архиви Скупштине општине.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
**Број: 02-39/09-01 од 09.априла 2009. године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Скупштине општине,**

*Милоје Рајовић*

На основу члана 19. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина" број 7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 09. априла 2009. године, донела је

## **РЕШЕЊЕ**

### **I**

**ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на Извештај о раду и финансијски извештај за 2008. годину и Програм рада и финансијски план за 2009. годину Центра за социјални рад који су усвојени на седници Управног одбора и Надзорног одбора ове установе одржаној 27. фебруара 2009. године под бројем 55-14 под бројем 55-15.

### **II**

Саставни део овог решења је Извештај о раду и финансијски извештај за 2008.годину и Програм рада и финансијски план за 2009. годину.

### **III**

Решење доставити: Центру за социјални рад Чајетина, рачуноводству Општинске управе и архиви Скупштине општине.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
**Број: 02-38/09-01 од 09. априла 2009. године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Скупштине општине,**

*Милоје Рајовић*

На основу члана 19. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина" број 7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 09.априла 2009.године, донела је

## **Р Е Ш Е Њ Е**

### **I**

**ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на Извештај о раду и финансијски извештај за 2008. годину и План рада са финансијским планом за 2009. годину Фонда за финансирање солидарне стамбене изградње, који је усвојен на седници Управног одбора овог Фонда одржаној 25. фебруара 2009. године под бројем 06-7/09-04.

### **II**

Саставни део овог решења је Извештај о раду и финансијски извештај за 2008. годину и План рада са финансијским планом за 2009. годину Фонда за финансирање солидарне стамбене изградње општине Чајетина.

### **III**

Решење доставити: Фонду за финансирање солидарне стамбене изградње општине Чајетина, рачуноводству Општинске управе и архиви Скупштине општине.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
**Број: 02-37/09-01 од 09. априла 2009. године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Скупштине општине,**

*Милоје Рајовић*

На основу члана 19. Статута општине Чајетина ("Службени лист општине Чајетина" број 7/2008), Скупштина општине Чајетина, на седници одржаној 09. априла 2009. године, донела је

## **РЕШЕЊЕ**

### **I**

**ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на Извештај о раду и финансијски извештај за 2008.годину и Програм рада и финансијски план за 2009.годину Фонда за екологију општине Чајетине, који су усвојени на седници Управног одбора овог Фонда одржаној 18. марта 2009. године под бројем 06-12/09.

### **II**

Саставни део овог решења је Извештај о раду и финансијски извештај за 2008. годину и Програм рада и финансијски план за 2009. годину.

### **III**

Решење доставити: Фонду за екологију општине Чајетина, рачуноводству Општинске управе и архиви Скупштине општине.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЧАЈЕТИНА**  
**Број: 02-36/09-01 од 09. априла 2009. године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**Скупштине општине,**

*Милоје Рајовић*