

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

Број: ROP-CAJ-32994-IUP-4/2022

Заводни број: 351-770/2022-03

Датум: 11.01.2023. године

Чајетина

Општинска управа Чајетина, Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, решавајући по захтеву инвеститора Смиљке Јевремовић [REDACTED] који је поднет преко пуномоћника „ЗАНАТСКИ ЦЕНТАР АНДРИЋ“ ДОО Ужице, ради издавања употребне дозволе, на основу члана 134. став 2., члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 54/2013 - решење УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2019, 31/2019, 9/2020 и 52/2021), Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 85/2015) Уредбе о условима испоруке и снабдевања природним гасом („Службени гласник РС“ број 49/22), члана 44. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник“ РС, 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр.18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

О

УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

1. Издаје се употребна дозвола, инвеститору Смиљки Јевремовић [REDACTED] за изведене радове на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичној стамбеној згради, категорије А, класификационог броја 111011 – стамбени објекат 1, спратности ПР+СП, који се налази на катастарској парцели број 3898/4 КО Чајетина, а на основу правоснажног решења о одобрењу извођења радова број ROP-CAJ-32994-ISAW-1/2022, заводни број 351-670/2022-03 од 19.10.2022. године, донетог од стране овог органа.

2. Одговорни пројектант односно извођач радова, Жељко Словић, дипл. инг.маш, - број лиценце 330 3894 03, односно одговорни извођач радова - број лиценце 430 2472 03, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 81/09- исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС и 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21) и члана 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи (Сл. Гласник РС“, број 85/2015) потврђује да су радови на изградњи унутрашње гасне

инсталације у породичној стамбеној згради, категорије А, класификационог броја 111011 (100%) – стамбени објекат 1, спратности ПР+СП, ознаке број 1 у листу непокретности 242, на к.п.број 3898/4 К.О. Чајетина изведени у складу са решењем о одобрењу извођења радова из чл.145. Закона о планирању и изградњи број ROP-CAJ-32994-ISAW-1/2022 од 19.10.2022. и техничком документацијом на основу које је наведено одобрење издато.

3. Гарантни рок за изведене радове из тачке 1. диспозитива овог решења, утврђује се применом Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрање тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта ("Сл. Гласник РС" број 27/15, број 29/2016 и 78/19).

4. Током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за издавање употребне дозволе и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица употребе објекта или примене техничке документације на основу које је издата ова дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, штету солидарно одговарају вршилац техничког прегледа објекта и инвеститор, а сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи

Образложење

Инвеститор, Смиљка Јевремовић [REDACTED] преко пуномоћника, ЗАНАТСКИ ЦЕНТАР АНДРИЋ“ ДОО Ужице кроз Централни информациони систем, дана 29.11.2022.године, поднео је Општинској управи Чајетина, захтев за издавање употребне дозволе за изведене радове на уградњи унутрашњих гасних инсталација у породичној стамбеној згради, категорије А, класификационог броја 111011 – стамбени објекат 1, спратности ПР+СП, који се налази на катастарској парцели број 3898/4 КО Чајетина, заведен под бројем ROP-CAJ-32994-IUP-4/2022, заводни број 351-770/2022-03.

Овај Одсек је утврдио да је уз захтев за издавање употребне дозволе достављена документ прописана чланом 158. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 42. Правилника о пос спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- Пројекат за извођење унутрашње гасне инсталације, број техничке документације PZI UGI 304/октобра 2022.године, урађен од стране Занатски центар „Андрић“ д.о.о. Ужице, одговорно лице пројекта Горан Андрић, одговорни пројектант Владимир Вукотић дипл.инж.маш., број техничке документације УГИ 27/22 од маја 2022.године;

-Потврда одговорног пројектанта Жељка Словића, дипл. инж.маш., - број лиценце 330 3894 03, радови на изградњи унутрашње гасне инсталације у породичној стамбеној згради, категорије А, класификационог броја 111011 (100%) – стамбени објекат 1, спратности ПР+СП, ознаке број 1 у непокретности 242, на к.п.број 3898/4 К.О. Чајетина изведени у складу са решењем о одобрењу из радова из чл.145. Закона о планирању и изградњи број ROP-CAJ-32994-ISAW-1/2022 од 19.10.2022. техничком документацијом на основу које је наведено одобрење издато.

- Изјава извођача радова изда од стране: Занатски центар „Андрић“ д.о.о. Ужице, бр. VVZ 2/108.11.2022.године, и оверена од одговорног извођача радова Владимира С. Вукотића, дипл.маш.инж. лиценце 611И00720, да су сви видни и скривени радови на унутрашњим гасним инсталацијама за стамбени објекат, изведени према Закону о транспорту, дистрибуцији и коришћењу природног гаса („Сл. гласник РС" број 92/93), према правилима струке и техничким нормативима и према пројекту за извођење;

-Изјава извођача радова издата од стране: Занатски центар „Андрић“ д.о.о. Ужице, ул. Николе Паше бр.ВВС 15/1/22 од 05.10.2022.године, одговорни извођач радова Владимир С. Вукотић, лиценца број 6720, којом се потврђује да су уграђени материјали унутрашњих гасних инсталација у породичној стамбеној згради на катастарској парцели број 3898/4 КО Чајетина, у погледу квалитета у складу са правилима и прописима који уређују предметну област;

- Изјава извођача радова издата од стране: Занатски центар „Андрић“ д.о.о. Ужице, бр. VVZ 2 од 28.11.2022.године да је предметна унутрашња гасна инсталација видна и изведена од бакарних цеви и да нема инсталација УГИ које пролазе кроз земљу);

- Стручни налаз број ГЗ 11/22 од 28.11.2022.године о испитивању заштите од статичког електрицитета урађен од стране „Елинг монт“ доо Ужице;

- Генерално овлашћење којим је подносилац захтева овластио пуномоћника ЗЦ „АНДРИЋ“ д.о.о. Ужице, за подношење захтева и исхођење употребне дозволе за изведене предметне радове;

-Републичка административна такса за подношење захтева и такса за ЦЕОП

Поступајући по захтеву овај орган је извршио проверу испуњености формалних услова за поступак захтева и утврдио да су формални услови из члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) испуњени.

Како је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе, поднео сву потребну документацију из члана 138. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 96/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), решено је као у диспозитиву решења.

Накнада за централну евиденцију прописана Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге пружа Агенција за привредне регистре ("Сл.гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15) наплату.

Републичке административне таксе за ово решење наплаћене су на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 1. и 165. ("Службени гласник РС", број 43/2003, 51/2003 - 1/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 – усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013 – усклађени дин.изн., 65/2013 – др.закон, 57/2014 – усклађени дин.изн., 45/2014 – усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 – усклађени дин.изн., 61/2017 – усклађени дин.изн., 11/2018 - испр., 50/2018 – усклађени дин.изн., 95/2018, 38/2019 – усклађени дин.изн., 86/2019, 90/2019 - 3/2020 – усклађени дин.изн., 144/2020 и 62/2021- усклађени дин.изн.), на жиро рачун број 840-742221 одел 97 позив на број 90-035 прималац Буџет Републике Србије.

ОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања жалбе у централни информациона систем односно од дана објављивања решења.

Жалба се подноси кроз Централни информациона систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа републичка административна такса у износу од 490,00 динара, на жиро рачун број 840-742221 одел 97 позив на број 90-035, прималац Буџет Републике Србије.

Обрађивач : Данијела Косановић ,спец.струк.грађ.инг.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,

Светлана Јовановић дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Милица Стаматовић дипл.правник