



Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за грађевинске послове ,озакоњење објеката и стамбене послове

Број: РОР-САЈ-23650-IUP-10/2024

Заводни број: 351-890/2024-03

Датум: 14.01.2025. године

Чајетина, Краља Александра Карађорђевића број 34.

Општинска управа Чајетина, Одељење за грађевинске послове ,озакоњење објеката и стамбене послове, решавајући по захтеву инвеститора: **Јована Нешић** [REDACTED]

[REDACTED] и **Бојан Нешић** [REDACTED]
ЈМБГ 0908985710203, кога по пуномоћју заступа "Исидора Кисин ПР" Друга димензија Х" Ужице, Матични број правног лица 66330524, ПИБ 112751711, ради издавања употребне дозволе, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 43. Правилника о спровођењу Обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број: РОР-САЈ-23650-IUP-10/2024, заводни број: 351-890/2024-03, инвеститора: **Јована Нешић** [REDACTED] и **Бојан Нешић** [REDACTED] за слободностојећи

стамбени објекат, спратности Пр+Пк, категорије објекта „А“, класификационе ознаке 111011, који је изграђен у насељеном месту Златибор, на катастарској парцели број 655/5 КО Доброселица, потес Шаиновци, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститори: **Јована Нешић** [REDACTED] и **Бојан Нешић** [REDACTED] кроз Централни информациони систем, дана 26.12.2024. године, поднели су Општинској управи Чајетина, преко пуномоћника: Исидора Кисин ПР”Друга димензија Х“ Ужице, Матични број правног лица 66330524, ПИБ 112751711, захтев за издавање употребне дозволе за слободностојећи стамбени објекат, спратности Пр+Пк, категорије објекта „А“, класификационе ознаке 111011, који је изграђен у насељеном месту Златибор, на катастарској парцели број 655/5 КО Доброселица, потес Шаиновци, заведен под бројем: ROP-CAJ-23650-IUP-10/2024, заводни број: 351-890/2024-03.

Служба за катастар непокретности Чајетина, доставила је Извештај о прегледу елабората геодетских радова по предмету број ROP-CAJ-23650-IUP-10/2024, заведен под бројем 952-04-137-27027/2024 од 27.12.2024. године, за преглед достављених елабората - геодетских радова овереног од стране геодетске агенције „ЕЛИПСА“ из Ужица, у складу са чланом 158. став 18. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), и утврдили да је елаборат геодетских радова урађен у складу са правилником Закона о државном премеру и катастру.

Сектор за катастар непокретности Одељење за катастар водова Ужице, под бројем : 956-03-307-4851/2024 од 27.12.2024. године доставила је обавештење о прегледу елабората геодетских радова за снимање водова водоводне, канализационе и електроенергетске мреже израђен од стране Агенције ЕЛИПСА, Николе Пашића 30/1, Ужице и утврђено је да у истом има недостатака које је потребно отклонити да би елаборат могао бити спроведен.

У предметном елаборату геодетских радова утврђени су следећи недостаци:

1. Доставити Списак координата тачака у .txt или .xls формату са ТККОД-ом по члану 43. Правилника о премеру и катастру водова. Увидом у достављени Списак координата утврђено је да постоје различити ТККОД-ови за исте детаљне тачке (2, 3, 4, 5 и 6).

Потребно је доставити Списак координата тачака за сваку мрежу посебно са одговарајућим ТККОД-овима, јер се не могу приказати две тачке различите мреже једним ТККОД-ом. Ускладити све делове елабората (Списак координата, Скицу, цртеж у формату DWG или DXF).

За даље поступање по захтеву нису испуњени формални услови прописани чланом 43 и 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 96/2023), па је донето решење као у диспозитиву.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде, које је подносилац захтева искористио.

На основу горе наведеног, а у складу са чланом 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз Централни информациони систем односно од дана објављивања. Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа републичка административна такса у износу од 590,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57 модел 97 позив на број **64 03504880**, прималац Буџет Републике Србије

Обрадила: Данијела Косановић, ссиг

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Снежана Марјановић струк.маст.инж.грађ.