



Република Србија

## ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за грађевинске послове,

озакоњење објеката и стамбене послове

Број: ROP-CAJ-354-IUP-1/2025

Заводни број: 351-5/2025-03

27. јануар 2025. године

Ч а ј е т и н а

Општинска управа Чајетина - Одељење за грађевинске послове, озакоњење објеката и стамбене послове, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED], издавање решења о употребној дозволи, а на основу члана 8ђ. и 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и чланова 42. и 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023) доноси

### РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев број ROP-CAJ-354-IUP-1/2025 заводни број 351-5/2025-03 од 10. јануара 2025. године за издавање решења о употребној дозволи за стамбени објекат, изграђен на катастарској парцели број 7399 КО Чајетина, инвеститора [REDACTED] због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

### Образложење

Општинској управи Чајетина, дана 10. јануара 2025. године, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет је захтев за издавање

решења о употребној дозволи за стамбени објекат изграђен на катастарској парцели број 7399 КО Чајетина, од стране инвеститора [REDACTED]

Увидом у документацију утврђено је следеће:

- Уз захтев није достављен извештај комисије за регулисање накнаде за уређивање грађевинског земљишта;
- У елаборату геодетских радова за објекат наведена је погрешна катастарска парцела;
- У извештају о извршеном техничком пријему наведен је погрешан број решења о грађевинској дозволи;
- Потребно је доставити елаборате геодетских радова за објекат и за подземне инсталације не старије од шест месеци;
- Није достављена републичка административна такса за завршетак израде темеља;
- Нису достављене таксе за подношење захтева, републичка административна такса и такса за Цеоп.

За даље поступање по захтеву нису испуњени формални услови прописани чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 96/2023), па је сходно члану 44 . Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 96/2023), донето решење као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** На ово решење може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадио: *Александар Николић*

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

*Снежана Марјановић*