

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа - Одељење за урбанизам и
имовинско-правне послове

ROP-CAJ-8452-IUP-8/2022

Заводни број: 351-408/2022-03

19.01.2023. године

Александра Карађорђевића број 34

Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву привредног друштва ОДС "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О., из [REDACTED], за издавање употребне дозволе, а на основу члана 8ђ. и 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и чланова 42. и 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број **ROP-CAJ-8452-IUP-8/2022**, заводни број 351-408/2022-03 од 11.07.2022.године за издавање употребне дозволе за изградњу „ТС 35/10 KV Златибор 1“ и прикључних водова 35 KV, изграђен на катастарској парцели број 4539/4 КО Чајетина, инвеститора привредног друштва ОДС "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О., из [REDACTED], због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, дана 11.07.2022.године, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет је захтев за издавање употребне дозволе за изградњу „ТС 35/10 KV Златибор 1“ и прикључних водова 35 KV, изграђен на катастарској парцели број 4539/4 КО Чајетина, од стране инвеститора привредног друштва ОДС "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" Д.О.О., из [REDACTED].

На основу Вашег захтева број **ROP-CAJ-8452-IUP-8/2022**, од 11.07.2022. године, Републички геодетски завод – Сектор за катастар непокретности – Одељење за катастар водова Ужице, доставља обавештење о прегледу елабората геодетских радова. Елаборат геодетских радова израђен од стране геодетске организације DUŠAN LAZIĆ PREDUZETNIK GEODETSKI POSLOVI DMP GEOSYSTEMS ČAJETINA, [REDACTED], прегледан је сходно одредбама члана 148. став 3. Закона о државном премеру и катастру („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 18/10, 65/13, 15/15, 96/15, 47/17, 113/17 и 41/18) и утврђено је да у истом **има недостатака** које је потребно отклонити да би елаборат могао бити спроведен.

У предметном елаборату геодетских радова утврђени су следећи недостаци:

1. Увидом у графичку базу података катастра водова утврђено је да су на КП 4539/4 КО Чајетина раније евидентирани водови водоводне, телекомуникационе и електроенергетске мреже као и трафостаница, а с обзиром да се ради о новоизграђеном објекту, потребно је у Техничком извештају дати објашњење о предметним водовима да ли постоје на лицу места и какав је њихов статус (активни, напуштени или извађени-поништени) и у зависности од статуса тако их и приказати на мануалу с тим да за поништене треба приказати детаљну тачку до које се поништава вод. У прилогу Вам достављамо скицу предметних водова водоводне, телекомуникационе и електроенергетске мреже евидентираних у графичкој бази података катастра водова Ужице (слика 1). У складу са овим изменама усагласити све делове елабората (списак координата, скицу, цртеж у векторском формату).
2. Такође је потребно да се изјасните у Техничком извештају да ли се раније евидентирала (постојећа) трафостаница руши односно поништава и уколико се поништава потребно је доснимити водове који су полазили од те ТС ако су прикључени на новоизграђену ТС.
3. **Трафостанице су предмет уписа у катастру водова** а не у катастру непокретности, па је потребно Одељењу за катастар водова Ужице доставити податке (координате тачака) за новоизграђену трафостаницу у елаборату за водове.

Напомена: Потребно је доставити комплетан елаборат на преглед са исправљеним свим примедбама из обавештења о недостацима.

За даље поступање по захтеву нису испуњени формални услови прописани чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 68/2019), па је сходно члану 44 . Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 68/2019), донето решење као у диспозитиву.

Уколико подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање употребне дозволе на основу усаглашеног

захтева, при чему је потребно навести број који је приликом првог подношења захтева, Агенција за привредне регистре доделила за поступак који странка подноси. Сва недостајућа документација се потписује одговарајућим електронским сертификатом.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадио:

Предраг Миленџевић, маг.инж.грађ.

Руководилац Одељења:

Светлана Јовановић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК

Општинске управе

Милица Стаматовић