



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа, Одељење за гађевинске послове,
озакоњење објеката и стамбене послове

Број предмета: ROP-CAJ-37881-CPA-8/2025

Заводни број: 351-110/2021-03

Датум: 25.02.2025. године

Александра Карађорђевића 34

Чајетина

Општинска управа, Одељење за гађевинске послове, озакоњење објеката и стамбене послове, решавајући по захтеву Милојка Кањо, [REDACTED], кога по пуномоћју заступа Јелица Пашић Јовановић, из Ужица, за измену решења о грађевинској дозволи број ROP-CAJ-37881-CPIN-4/2021 од 04.06.2021 године, на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Милојка Кањо, [REDACTED] за издавање решења о измени грађевинске дозволе број ROP-CAJ-37881-CPA-8/2025 од 25.02.2025. године којим се дозвољава изградња пет стамбених објеката (63.08м², 61.52м², 63.08м², 63.08м², 63.08м²) и отвореног базена са просторијом за смештај базенске технике, као непотпун због неиспуњености формалних услова.

Образложење

Инвеститор Милојка Кањо, [REDACTED] поднео је кроз ЦИС захтев за измену решења о грађевинској дозволи број ROP-CAJ-37881-CPIN-4/2021 од 04.06.2021 године

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени следећи формални услови:

- урбанистичка служба је утврдила да подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за измену грађевинске дозволе, нису у складу са издатим локацијским условима број: ROP-CAJ-37881-LOC-7/2024, заводни број 353-727/2024-03 од 17.01.2025. године, и то:

- потребно је невести тачан индекс заузетости за катастарску парцелу број 3374/2 К.О. Бранешци.

На основу утврђеног стања за даље поступање по захтеву нису испуњени формални услови, па је сходно члану 23 . Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 96/2023), донето решење као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог акта, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет, а све у складу са чланом 8ђ. став 6. Закона о планирању и изградњи.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз Централни информациони систем односно од дана објављивања.

Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа републичка административна такса у износу од 560,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57 модел 97 позив на број 90-035, прималац Буџет Републике Србије.

РЕФЕРЕНТ ОБРАЂИВАЧ: *Ана Лазих*

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,

Снежана Марјановић с.м.и.г.