



Република Србија  
**ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА**  
Општинска управа  
Одељење за урбанизам,  
еколошке и имовинско-правне послове  
Број предмета: ROP-CAJ-15486-LOC-5/2025  
Заводни број: 353-46/2025-03  
Датум: 05. фебруар 2025. године  
Чајетина

Општинска управа Чајетина, Одељење за урбанизам, еколошке и имовинско правне послове поступајући по захтеву INTERPLAY DOO NOVI SAD из Новог Сада, Радоја Домановића 71а, који је поднет од стране пуномоћника Ђорђа Павловића [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 3721 К.О. Доброселица, на основу члана 8. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023 – у даљем тексту Закон), Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 87/2023) и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023 – у даљем тексту Правилник) доноси

## **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев INTERPLAY DOO NOVI SAD из Новог Сада, Радоја Домановића 71а, који је поднет од стране пуномоћника [REDACTED] заводни број 353-46/2025-03 од 03.02.2025. године, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 3721 К.О. Доброселица, због **НЕНАДЛЕЖНОСТИ**.

## **Образложење**

Општинској управи Чајетина, поднет је захтев од стране INTERPLAY DOO NOVI SAD из Новог Сада, Радоја Домановића 71а, за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 3721 К.О. Доброселица.

У поступку издавања локацијских услова за изградњу на предметној катастарској парцели прибављају се услови надлежних имаоца јавних овлашћења, а у складу са Законом о заштити природе („Сл. гласник РС“, број 36/2009, 88/2010, 91/2010 – испр., 14/2016, 95/2018 – др. Закон и 71/2021) пошто се предметна катастарска парцела број 3721 К.О. Доброселица налази у обухвату Парка природе Златибор – зона/режим заштите III степена, а све на основу Уредбе о проглашењу Парка природе „Златибор“ („Службени гласник РС“, бр. 91/2017) и Уредбе о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене Парка природе „Златибор“ („Службени гласник РС“ 2/2020).

Према наведеном, а сагласно члану 8. Правилника и члану 53а. Закона одлучено је као у диспозитиву закључка.

Сагласно члану 8. став 6. истог Правилника, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина, не поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 590,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист Буџета општине Чајетина, модел 97, позив на број 64-035-04880 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/2016 и 12/2017).

**Обрадила**

*Ивана Јовановић, маст.инж.урб.*

**Начелник Одељења**

*Марина Лазих, маст.инж.арх.*

