

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

ROP-CAJ-30570-IUP-13/2022

Заводни број: 351-726/2022-03

17.02.2023. године

Чајетина, Краља Александра Карађорђевића број 34.

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско - правне послове, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED] који је поднет преко пуномоћника [REDACTED] ради издавања употребне дозволе, на основу члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), члана 45. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС” број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку (“Службени гласник РС”, број 18/2016 и 95/2018) доноси

РЕШЕЊЕ

О

ОДБАЦИВАЊУ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број ROP-CAJ-30570-IUP-13/2022 заводни број 351-276/2022-03 од 10. новембра 2023. године за издавање употребне дозволе за стамбени објекат, изграђен на катастарској парцели број 6327/12, КО Љубиш, инвеститора [REDACTED] због неиспуњености формалних услова за поступање по усаглашеном захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, дана 10. новембра 2022. године, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднет је захтев за издавање

употребне дозволе за стабени објекат, изграђен на катастарској парцели број 6327/12, КО Љубиш, од стране инвеститора [REDACTED]

Поступајући по захтеву овај орган је извршио покренуо комуникацију преко Централног система обједињене процедуре са Службом за катастар непокретности, Одељење за катастар водова Ужице, број: 956-03-307-313/2023, датум: 13.02.2023. године, од које је добио:

Обавештење о прегледу елабората геодетских радова

у коме је наведено следеће:

Елаборат геодетских радова израђен од стране геодетске организације „Ђенић“ из Чајетине, Краља Александра I бр. 24, прегледан је сходно одредбама члана 148. став 3. Закона о државном премеру и катастру („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 18/10, 65/13, 15/15, 96/15, 47/17, 113/17 и 41/18) и утврђено је да у истом има недостатака које је потребно отклонити да би елаборат могао бити спроведен.

У предметном елаборату геодетских радова утврђени су следећи недостаци:

1. Потребно је доставити **Списак координата тачака водова** са обе коте (кота терена и кота вода) и са обавезним **ТК КОД-ом** (.xls, .txt или некој другој одговарајућој форми) према члану 43. и 45. Правилника о премеру и КВ („Службени гласник РС“ бр. 7/20) за све предметне водове.

Напомена: Потребно је доставити комплетан елаборат на преглед са исправљеним свим примедбама из обавештења о недостацима.

Сагласно горенаведеном овај орган мора да **ОДБАЦИ** захтев за издавање употребне дозволе.

Накнада за централну евиденцију прописана Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (“Сл.гласник РС”, број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15) **наплаћена је**.

Републичке административне таксе за ово решење **наплаћене су** на основу Закона о републичким административним таксама, Тарифни број 1. и 165. (“Службени гласник РС”, број 43/2003, 51/2003- испр., 61/2005, 101/2005- др. зако, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011- усклађени дин. изн., 55/2012- усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013- усклађени дин.изн., 65/2013- др.закон, 57/2014- усклађени дин.изн., 45/2015- усклађени дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016- усклађени дин.изн., 61/2017- усклађени дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018- усклађени дин.изн., 95/2018, 38/2019- усклађени дин.изн., 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020- усклађени дин.изн., 144/2020 и 62/2021- усклађени дин.изн.), на жиро рачун број 840-742221843-57 модел 97 позив на број 90-035 прималац Буџет Републике Србије.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз Централни информациони систем односно од дана објављивања.

Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре.

На жалбу се плаћа републичка административна такса у износу од 490,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57 модел 97 позив на број 90-035, прималац Буџет Републике Србије.

Обрадила: Драгана Топаловић

мастер инж. грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,

Светлана Јовановић, дипл.инж.арх

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Милица Стаматовић