



Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА, Општинска управа

Одељење за грађевинске послове,

оизакоњење објеката и стамбене послове

Број: РОР-САЈ-4090-ISAW-1/2025

Заводни број: 351-94/2025-03

05. март 2025. године

Чајетина

Општинска управа Чајетина – Одељење за грађевинске послове, оизакоњење објеката и стамбене послове, решавајући по захтеву Драгане Говедарица, [REDACTED] [REDACTED] а који је поднет преко пуномоћника Владимира Вукотића, [REDACTED] за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/2021 и 62/2023), члана 61. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС" број 18/2016, 95/2018 и 2/2023), а у складу са чланом 31. и 32. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" број 96/2023) доноси

РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору ДРАГАНИ ГОВЕДАРИЦА [REDACTED] [REDACTED] извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације у стамбеном објекту, који је изграђен на катастарској парцели број 4479/2 КО Чајетина у насељеном месту Златибор, у свему према идејном пројекту.

За објекат у коме се врши извођење радова, издато је решење о употребној дозволи број 351-189/2005-03 од 08.09.2006. године.

II. Саставни део решења чини:

- идејни пројекат изградње унутрашње гасне инсталације, израђен од стране "Zanatskog Centra Andrić" DOO, из Ужица, где је одговорни пројектант Владимир Вукотић, дипл. маш.инж., број лиценце 610 И010 20.

III. Чланом 97. Став 9, Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/2021 и 62/2023) утврђено је да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава за објекте комуналне и друге инфраструктуре.

IV. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, овом Одсеку пријави почетак извођења радова, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

V. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеној административној такси и накнаде за ЦЕОП.

Образложење

Инвеститор Драгана Говедарица, [REDACTED] преко пуномоћника Владимира Вукотића [REDACTED] поднео је 19. фебруара 2025. године захтев за одобравање извођења радова на изградњи унутрашње гасне инсталације, категорије "Г", класификациона ознака 222100, који се изводе у стамбеном објекту изграђеном на катастарској парцели број 4479/2 КО Чајетина.

Уз захтев за издавање решења број ROP-CAJ-4090-ISAW-1/2024, заводни број 351-94/2025-03, достављена је следећа документација:

- идејни пројекат изградње унутрашњих гасних инсталације (главна свеска и пројекат машинских инсталација) израђен од стране "Zanatskog Centra Andrić" DOO, из Ужица, где је одговорни пројектант Владимир Вукотић, дипл.инж.маш., број лиценце 610 И010 20;

- решење о одобрењу прикључења стамбеног објекта број P92/24 од 28.11.2024.године, издати од стране ЈП "Србијагас", из Новог Сада;

- копија плана и препис листа непокретности;

- овлашћење за подношење захтева;

- доказ о уплати Републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014... и 62/2023) предвиђено да се извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, и 62/2023) и и члану 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 96/2023), донето решење као у диспозитиву.

Републичка административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 980,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 93/2012 ... и 63/2024), такса за ЦЕОП наплаћена у износу од 2090 динара и наплаћује се локална административна такса у износу од **5.000,00** динара на основу Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист општине Чајетина", број 2/2017) на жиро рачун број 840-742251843-73 позив на број 97 модел **64 03504880**.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од 590 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 **64 03504880**.

Обрадио: *Александар Николић*

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Снежана Марјановић