



Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одељење за урбанизам,
еколошке и имовинско-правне послове
Број предмета: ROP-CAJ-31-LOC-1/2026
Заводни број: 353-1/2026-03
Датум: 24. фебруар 2026. године
Чаетина

Општинска управа Чаетина - Одељење за урбанизам, еколошке и имовинско правне послове, поступајући по захтеву Божидара Ракоњац и Александра Стефановића [REDACTED], који је поднет од стране пуномоћника Милана Влајића [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 3374/3 у К.О. Бранешци, на основу члана 8 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025; - у даљем тексту Закон), Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 87/2023) и члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023 – у даљем тексту Правилник) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Божидара Ракоњац и Александра Стефановића [REDACTED], који је поднет од стране пуномоћника Милана Влајића [REDACTED], заводни број 353-1/2026-03 од 03.01.2026. године за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 3374/3 у К.О. Бранешци, као НЕПОТПУН.

Образложење

Општинској управи Чајетина, поднет је захтев од стране Божидара Ракоњац и Александра Стефановића [REDACTED], за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 3374/3 у К.О. Бранешци.

Решавајући по захтеву именованог утврђено је да за поступање по захтеву **нису испуњени следећи услови** :

- Чланом 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС, те да се уз захтев прилаже идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Увидом у достављени захтев утврђено је да за поступање нису испуњени услови, односно да није приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације.

Према наведеном, а сагласно члану 8. Правилника и члану 53а. Закона одлучено је као у диспозитиву закључка.

Сагласно члану 8. став 6. истог Правилника, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина, не поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 610,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист Буџета општине Чајетина, модел 97, позив на број 64-035-04880 Закона о административним таксама („Сл.гласник РС“, број 43/2003,...,63/2024-измена и допуна усклађених дин.изн., 94/2024, 55/2025 – усклађени дин. изн. и 109/2025).

Обрађивач

Сара Новаковић, дипл.инж.арх.

Начелник Одељења

Марина Лазих, маст.инж.арх.

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**

Вељко Радуловић