

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

Број предмета: ROP-CAJ-22760-LOC-1/2023

Заводни број: 353-436/2023-03

22.4.2024. године

Чајетина, Александра Карађорђевића број 34

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, поступајући по захтеву Милорада Јанковића [REDACTED], који је поднет од стране пуномоћника „Пројектни биро“ доо Чачак, ул. Скадарска бр. 7, за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу стамбено-пословног на грађевинској парцели која ће бити формирана од кат.парцела број 4615/40 и дела кат.парцеле број 4615/2 обе у КО Чајетина, на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023; – у даљем тексту Закон) и члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019 – у даљем тексту Правилник) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Милорада Јанковића [REDACTED] који је поднет од стране пуномоћника „Пројектни биро“ доо Чачак, ул. Скадарска бр. 7, за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу стамбено-пословног на грађевинској парцели која ће бити формирана од кат.парцела број 4615/40 и дела кат.парцеле број 4615/2 обе у КО Чајетина, као НЕПОТПУН.

Образложење

Општинској управи Чајетина, од стране Милорада Јанковића [REDACTED] а преко пуномоћника пуномоћника „Пројектни биро“ доо Чачак, ул. Скадарска бр. 7, поднет је захтев за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу стамбено-пословног на грађевинској парцели која ће бити формирана од кат.парцела број 4615/40 и дела кат.парцеле број 4615/2 обе у КО Чајетина. Предметни урбанистички пројекат поновно

је разматран на седници Комисије за планове општине Чајетина број 06-32/2024-03 од 01. априла 2024. године након чега је урбанистички пројекат враћен ради поступања по примедбама из извештаја број 06-32/2024- 03.

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове општине Чајетинаје имало примедбе на предметни урбанистички пројекат:

1. Хоризонтална регулација није у складу са Планом.

Како подносилац захтева није доставио тражену документацију у одређеном року, одлучено је као у диспозитиву закључка, на основу члана 92 Закона.

На основу горе наведеног надлежни орган одбацује захтев за издавање локацијских услова сагласно члану 12., став 2. Правилника пошто Идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

Сагласно члану 8. став 6. истог Правилника, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина, не поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке. Подносилац захтева не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 480,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист Буџета општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама број 02-75/2016-01 („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/16).

Обрађивач

Марина Лазих, маст.инж.арх.

НАЧЕЛНИК

Руководилац Одељења

Жељко Павловић, маст.инж.арх.

Општинске управе

Милица Стаматовић