

ИНДЕКСИ ИЗГРАЂЕНОСТИ И СПРАТНОСТИ ОБЈЕКТА ТУРИЗМА У ФУНКЦИЈИ ВЕЛИЧИНЕ ПАРЦЕЛЕ

Табела 176

Намена	Параметри	ТУРИЗАМ (Т)										
Т 1-Т5 Хотели	Спратност	Р+4+Рк/Р+7+Рк**	Р+8+Рк	Р+8+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк
	Вел. парцеле	до 1000	1000-2000	2000-3000	3000-4000	4000-5000	5000-6000	6000-7000	7000-8000	8000-9000	9000-10000	> 10000
	Индекс изгр.	3.20	3.87	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99
Т6 Хотели	Спратност	Р+4+Рк/Р+5+Рк*	Р+6+Рк	Р+6+Рк	Р+7+Рк	Р+7+Рк	Р+7+Рк	Р+7+Рк	Р+7+Рк	Р+7+Рк	Р+7+Рк	Р+7+Рк
	Вел. парцеле	до 1000	1000-2000	2000-3000	3000-4000	4000-5000	5000-6000	6000-7000	7000-8000	8000-9000	9000-10000	> 10000
	Индекс изгр.	3.20	3.87	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99
Т 1 Гарни хоотели	Спратност	Р+4+Рк/Р+7+Рк**	Р+8+Рк	Р+8+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк
	Вел. парцеле	до 1000	1000-2000	2000-3000	3000-4000	4000-5000	5000-6000	6000-7000	7000-8000	8000-9000	9000-10000	> 10000
	Индекс изгр.	3.00	3.63	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99
Т 2 Гарни хотели	Спратност	Р+4+Рк/Р+7+Рк**	Р+8+Рк	Р+8+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк
	Вел. парцеле	до 1000	1000-2000	2000-3000	3000-4000	4000-5000	5000-6000	6000-7000	7000-8000	8000-9000	9000-10000	> 10000
	Индекс изгр.	2.40	2.90	3.19	3.83	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99
Т 3, Т4, Т5 Гарни хотели	Спратност	Р+4+Рк/Р+7+Рк**	Р+8+Рк	Р+8+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк
	Вел. парцеле	до 1000	1000-2000	2000-3000	3000-4000	4000-5000	5000-6000	6000-7000	7000-8000	8000-9000	9000-10000	> 10000
	Индекс изгр.	1.90	2.30	2.53	3.03	3.34	3.67	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99
Т 6 Гарни хотели	Спратност	Р+4+Рк/Р+5+Рк*	Р+6+Рк	Р+6+Рк	Р+7+Рк	Р+7+Рк	Р+7+Рк	Р+7+Рк	Р+7+Рк	Р+7+Рк	Р+7+Рк	Р+7+Рк
	Вел. парцеле	до 1000	1000-2000	2000-3000	3000-4000	4000-5000	5000-6000	6000-7000	7000-8000	8000-9000	9000-10000	> 10000
	Индекс изгр.	1.60	1.94	2.13	2.56	2.81	3.09	3.40	3.74	3.99	3.99	3.99
Т 1 Апарт хоотели	Спратност	Р+4+Рк/Р+7+Рк**	Р+8+Рк	Р+8+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк
	Вел. парцеле	до 1000	1000-2000	2000-3000	3000-4000	4000-5000	5000-6000	6000-7000	7000-8000	8000-9000	9000-10000	> 10000
	Индекс изгр.	2.80	3.39	3.73	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99
Т 2 Апарт хотели	Спратност	Р+4+Рк/Р+7+Рк**	Р+8+Рк	Р+8+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк
	Вел. парцеле	до 1000	1000-2000	2000-3000	3000-4000	4000-5000	5000-6000	6000-7000	7000-8000	8000-9000	9000-10000	> 10000
	Индекс изгр.	2.40	2.90	3.19	3.83	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99
Т 3 и Т4 Апарт хотели	Спратност	Р+4+Рк/Р+7+Рк**	Р+8+Рк	Р+8+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк
	Вел. парцеле	до 1000	1000-2000	2000-3000	3000-4000	4000-5000	5000-6000	6000-7000	7000-8000	8000-9000	9000-10000	> 10000
	Индекс изгр.	1.90	2.30	2.53	3.03	3.34	3.67	3.99	3.99	3.99	3.99	3.99
Т 5 Апарт хотели	Спратност	Р+4+Рк/Р+7+Рк**	Р+8+Рк	Р+8+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк	Р+9+Рк
	Вел. парцеле	до 1000	1000-2000	2000-3000	3000-4000	4000-5000	5000-6000	6000-7000	7000-8000	8000-9000	9000-10000	> 10000
	Индекс изгр.	1.60	1.94	2.13	2.56	2.81	3.09	3.40	3.74	3.99	3.99	3.99
Т 6 Апарт хотели	Спратност	Р+4+Рк/Р+5+Рк*	Р+6+Рк	Р+6+Рк	Р+7+Рк	Р+7+Рк	Р+7+Рк	Р+7+Рк	Р+7+Рк	Р+7+Рк	Р+7+Рк	Р+7+Рк
	Вел. парцеле	до 1000	1000-2000	2000-3000	3000-4000	4000-5000	5000-6000	6000-7000	7000-8000	8000-9000	9000-10000	> 10000
	Индекс изгр.	0.90	1.09	1.20	1.44	1.58	1.74	1.91	2.10	2.32	2.55	2.80

* Р+4+Рк од 300 до 600m2 / П+5+Пк од 600-1000m2

** Р+4+Рк од 300 до 600m2 / П+7+Пк од 600-1000m2