



Република Србија  
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА  
Општинска управа  
Одељење за грађевинске послове,  
Озакоњење објеката и стамбене послове  
ROP-CAJ-7934-ISAW-1/2025  
Заводни број: 351-170/2025-03  
Датум: 27.03. 2025. Године.  
Улица Александра Карађорђевића број 34  
Чајетина

Општинска управа Чајетина – Одељење за грађевинске послове, озакоњење објеката и стамбене послове, решавајући по захтеву инвеститора Крсте Шоботовића, ЈМБГ:1508993790076, [REDACTED], поднетог од стране пуномоћника Радана Јокића, [REDACTED] за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 8ђ. и члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/19-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/23) и члана 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, број 96/23) доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев ROP-CAJ-7934-ISAW-1/2025, заводни број 351-170/2025-03, за издавање решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14,83/2018, 31/2019, 37/19-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/23), за помоћни објекат на катастарској парцели број 1383 КО Шљивовица, инвеститора Крсте Шоботовића, [REDACTED] због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

## Образложење

Општинској управи Чајетина, дана 24. марта 2025. године, инвеститор Крста Шоботовић, [REDACTED] преко Централног информационог система Агенције за

привредне регистре, поднео је захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова, за изградњу помоћног објекта „А“ категорије, класификационе ознаке 127141, на катастарској парцели број 1383 КО Шљивовица.

Уз захтев је приложена следећа документација: доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију, пуномоћје, регистар газдинства, решење о наследству, идејни пројекат.

**Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви за поступање по поднетом захтеву, и то у следећем:**

- **Инвеститор нема одговарајуће право својине на земљишту сходно члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14,83/2018, 31/2019, 37/19-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/23) и члану 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 68/2019, 96/23),**
- **Није достављено решење о промени намене земљишта за катастарску парцелу број 1383 КО Шљивовица.**

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални захтеви прописани чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 68/2019, 96/23), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења. Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање грађевинске дозволе на основу усаглашеног захтева, при чему је потребно нагласити број који је приликом првог подношења захтева, Агенција за привредне регистре доделила за поступак који странка подноси. Сва недостајућа документација се потписује одговарајућим електронским сертификатом.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе односно накнаде.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** На ово решење може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадила:

Сузана Јелисавчић струк.инж.грађ.

Начелник одељења,

Снежана Марјановић с.м.и.г.