



Република Србија  
**ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА**  
Општинска управа  
Одељење за урбанизам,  
еколошке и имовинско-правне послове  
Број предмета: ROP-CAJ-13175-LOC-12/2024  
Заводни број: 353-712/2024-03  
Датум: 28. март 2025. године  
Чажетина

Општинска управа Чажетина - Одељење за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове, поступајући по захтеву „TRI NOVE“ ДОО из Чажетина, ул. Спортова бб, који је поднет од стране пуномоћника Владимира Ружића [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта на катастарској парцели број 7472 у К.О. Чажетина, на основу члана 8 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023; - у даљем тексту Закон), Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 87/2023) и члана 12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023 - у даљем тексту Правилник) доноси

## **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев „TRI NOVE“ ДОО из Чажетина, ул. Спортова бб, који је поднет од стране пуномоћника Владимира Ружића [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта на катастарској парцели број 7472 у К.О. Чажетина, као НЕПОТПУН.

## **Образложење**

Општинској управи Чажетина, поднет је захтев од стране „TRI NOVE“ ДОО из Чажетина, ул. Спортова бб, за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта на катастарској парцели број 7472 у К.О. Чажетина.

Решавајући по захтеву именованог утврђено је да за поступање по захтеву **нису испуњени следећи услови**:

Решавајући по захтеву именованог, Општинска управа Чајетина дала је мишљење о потреби израде урбанистичког пројекта број ROP-CAJ-13175-LOC-12/2024, заводни број 353-712/2024-03 од 08.01.2025. године, у којем је позвала странку да урбанистички пројекат, са позивом на број предмета, достави Одељењу за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове у року од 30 дана након преузимања услова за пројектовање и прикључење које издају имаоци јавних овлашћења а све ради организовања јавне презентације и достављања пројекта Комисији за планове.

Последњи услови за пројектовање и прикључење достављени су дана 28.01.2025. године, путем система за електронско подношење пријава „Е дозволе“ а подносилац захтева није приложио тражену документацију у року одређеном року, одлучено је као у диспозитиву закључка, на основу члана 92 Закона.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 590,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист Буџета општине Чајетина, модел 97, позив на број 64-035-04880 Закона о административним таксама („Сл.гласник РС“, број 43/2003,...138/2022, 54/2023- усклађени дин. изн., 92/2023, 59/2024- усклађени дин. изн., 63/2024- измена и допуна усклађених дин. изн. и 94/2024).

**Обрађивач**

*Сара Новаковић, дипл.инж.арх.*

**Начелник Одељења**

*Марина Лазвић, маст.инж.арх.*