



Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа
Одељење за урбанизам,
еколошке и имовинско-правне послове
Број предмета: ROP-CAJ-28511-LOC-2/2026
Заводни број: 353-40/2026-03
Датум: 07. април 2026. године
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове, поступајући по захтеву Срђана Божића из Малог Звроника, ул. Дедиње бр. 21, који је поднет од стране пуномоћника Зорана Павловића из Чајетине ул. Светосавска бр. 19, за издавање локацијских услова за изградњу шест објеката у функцији сеоског туризма на грађевинској парцели која ће бити формирана од катастарских парцела број 1542 и 1543 обе у К.О. Шљивовица (фазна градња), на основу члана 8 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025; - у даљем тексту Закон) и члана 12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023 - у даљем тексту Правилник) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Срђана Божића из Малог Звроника, ул. Дедиње бр. 21, који је поднет од стране пуномоћника Зорана Павловића из Чајетине ул. Светосавска бр. 19, за издавање локацијских услова за изградњу шест објеката у функцији сеоског туризма на грађевинској парцели која ће бити формирана од катастарских парцела број 1542 и 1543 обе у К.О. Шљивовица (фазна градња), као НЕПОТПУН.

Образложење

Општинској управи Чајетина, поднет је захтев од стране Срђана Божића из Малог Звроника, ул. Дедиње бр. 21, за издавање локацијских услова за изградњу шест објеката у

функцији сеоског туризма на грађевинској парцели која ће бити формирана од катастарских парцела број 1542 и 1543 обе у К.О. Шљивовица (фазна градња).

Решавајући по захтеву именованог утврђено је да за поступање по захтеву **нису испуњени следећи услови** :

Решавајући по захтеву именованог, Комисија за планове општине Чајетина дала је мишљење у Извештају број 06-14/2026-03 од 05. марта 2026. године да је инвеститор дужан да у року од 14 дана, од дана преузимања Извештаја, Одељењу за урбанизам, еколошке и имовинско-правне послове достави урбанистички пројекат коригован у складу са овим Извештајем, у супротном ће захтев за издавање локацијских услова бити одбачен.

Извештај Комисије за планове број 06-14/2026-03 од 05. марта 2026. године преузет је дана 16.03.2026. године, а подносилац захтева није доставио тражену документацију у одређеном року.

Према наведеном, а сагласно члану 8. Правилника и члану 53а. Закона одлучено је као у диспозитиву закључка.

Сагласно члану 8. став 6. истог Правилника, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина, не поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 610,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист Буџета општине Чајетина, модел 97, позив на број 64-035-04880 Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, број 43/2003,... 59/2024- усклађени дин. изн., 63/2024- измена и допуна усклађених дин. изн., 94/2024, 55/2025- усклађени дин.изн. и 109/2025).

Обрађивач

Сара Новаковић, дипл.инж.арх.

Начелник Одељења

Марина Лазих, маст.инж.арх.

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**

Велько Радуловић