

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

ROP-CAJ-12525-ISAW-2/2024

Заводни број: 351-324/2024-03

24.05.2024. године

Чајетина, Краља Александра Карађорђевића број 34.

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, решавајући по захтеву инвеститора **KALMAN DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE BEOGRAD**, из Београда-Звездара, улица: Устаничка, број: 189/8А/3, матични број правног лица: 20218991, ПИБ: 104695899, који је поднет преко пуномоћника **TERMO CONCEPT DOO UŽICE**, из Ужица, улица: Душана Поповића, број: 32., матични број правног лица: 20443871, ПИБ: 105716412, ради одобравања извођења радова, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019 и 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016) доноси

## РЕШЕЊЕ

**I. ОДОБРАВА СЕ** захтев инвеститора **KALMAN DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE BEOGRAD**, из Београда-Звездара, улица: Устаничка, број: 189/8А/3, матични број правног лица: 20218991, ПИБ: 104695899, за извођење радова на изградњи прикључног гасовода са за изградњу прикључног гасовода MPC Г16 25 m<sup>3</sup>/h за стамбено-пословни објекат власника **KALMAN DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE BEOGRAD**, на катастарским парцелама број: 4577/1, 7368, 4577/689 и 4577/3, све КО Чајетина, а у свему према приложеном Идејном пројекту.

## II. Саставни део решења чини техничка документација:

- идејни пројекат за извођење радова на изградњи прикључног гасовода MPC Г16 25 m<sup>3</sup>/h за стамбено-пословни објекат власника KALMAN DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE BEOGRAD, на катастарским парцелама број: 4577/1, 7368, 4577/689 и 4577/3, све КО Чајетина, израђен од стране Тегмо Концерт д.о.о., Ужице, ул. Душана Поповића 32, где је главни пројектант Драгомир Аћимовић, дипл. инж. маш., број лиценце 330 В489 05.

III. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, овом Одељењу пријави почетак извођења радова, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

IV. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеним административним таксама. Уз пријаву радова инвеститор подноси полису осигурања од одговорности од штете према трећим лицима.

V. У смислу члана 33. став 1. тачка 9. Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС“, број 111/2009, 20/2015 и 87/2018), прибавља се сагласност, на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара, од надлежног органа Министарства унутрашњих послова Србије, подношеем захтева кроз ЦИС овом органу.

VI. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чланом 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

## *Образложење*

Инвеститор, **KALMAN DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE BEOGRAD**, из Београда-Звездара, улица: Устаничка, број: **189/8А/3**, матични број правног лица: **20218991**, ПИБ: **104695899**, поднео је кроз централни информациони систем, 22.05.2024. године, захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи прикључног гасовода MPC Г16 25 m<sup>3</sup>/h за стамбено-пословни објекат власника KALMAN DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE BEOGRAD, на катастарским парцелама број: 4577/1, 7368, 4577/689 и 4577/3, све КО Чајетина, заведен под бројем: ROP-CAJ-12525-ISA-2/2024, који је потписан квалификованим електронским потписом.

Ово Одељење утврдило је да је уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи прикључног гасовода са мерно-регулационом станицом Г-16, ЗА стамбено-пословни објекат, на катастарским парцелама број: 4615/2 и 4615/32, обе у КО Чајетина, који је поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским

потписом, достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- Идејни пројекат (главна свеска и пројекат машинских инсталација) за издавање решења о одобрењу за извођење радова за извођење радова изградњи прикључног гасовода са за изградњу прикључног гасовода MPC Г16 25 m<sup>3</sup>/h за стамбено-пословни објекат власника KALMAN DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I USLUGE БЕОГРАД, на катастарским парцелама број: 4577/1, 7368, 4577/689 и 4577/3, све КО Чајетина, израђен од стране израђен од стране Тегмо Концепт д.о.о., Ужице, ул. Душана Поповића 32, где је главни пројектант Драгомир Аћимовић, дипл. инж. маш., број лиценце 330 В489 05,

- технички опис и попис радова,

- овлашћење за подношење захтева и

- доказе о уплати прописаних такси.

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- УС, 50/2013- УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) предвиђено да се грађење секундарних мрежа комуналне инфраструктуре врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145 став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- УС, 50/2013- УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), донето решење као у диспозитиву.

Такса за ЦЕОП наплаћена у износу од 2.000,00 динара. Наплаћује се локална административна такса у износу од **5.000,00** динара наплаћује се на основу Одлуке о локалним административним таксама („Сл. лист општине Чајетина“, број 3/08, 8/09, 2/10, 11/2013, 4/15 и 7/16) ) на жиро рачун број 840-742251843-73 позив на број 97 модел 90-035, прималац Буџет СО Чајетина и републичка административна такса за издавање решења за објекат категорије „Г“ наплаћена је у износу од 6.150,00 динара(2Сл. гласник РС“, број 43/03, 51/03- испр., 61/05.....93/2012, 113/2017 и 50/18).

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од **560,00** динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 9790-035.

*Обрадила: Драгана Топаловић*

*мастер инж. грађ.*

**НАЧЕЛНИК**

**ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**

*Милица Стаматовић дипл. правник*