

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

ROP-CAJ-7835-ISAWA-2/2024

Заводни број: 351-156/2023-03

26.04.2024. године

Чајетина, Краља Александра Карађорђевића број 34.

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, решавајући по захтеву инвеститора **Општине Чајетина, улица: Александра Карађорђевића, број: 34., матични број правног лица: 07353553, ПИБ: 101072148**, који је поднет преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED] ради измене решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019 и 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016) доноси

## РЕШЕЊЕ

**I. ОДОБРАВА СЕ** захтев инвеститора **Општине Чајетина, улица: Александра Карађорђевића, број: 34., матични број правног лица: 07353553, ПИБ: 101072148**, за извођење радова на изградњи спортских терена на отвореном и паркинг простора, на катастарским парцелама број: 3/18, 1227/18, 3/41, 3/21, 15/1, све КО Чајетина, а у свему према приложеном Идејном пројекту.

**II.** Саставни део решења чини техничка документација:

- идејни пројекат за извођење радова на изградњи спортских терена на отвореном и паркинг простора, на катастарским парцелама број: 3/18, 1227/18, 3/41, 3/21, 15/1, све КО Чајетина,

израђен од стране Иван Станковић пр „АТОМ АРТ“ Крагујевац, где је главни пројектант Иван Станковић, дипл. инж. арх., број лиценце 300 С548 05.

**III.** Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, овом Одељењу пријави почетак извођења радова, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

**IV.** Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеним административним таксама. Уз пријаву радова инвеститор подноси полису осигурања од одговорности од штете према трећим лицима.

**V.** У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чланом 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

### ***Образложење***

Инвеститор, **Општина Чајетина, улица: Александра Карађпрђевића, број: 34., матични број правног лица: 07353553, ПИБ: 101072148**, поднео је кроз централни информациони систем, 26.04.2024. године, захтев за измену решења о одобрењу за извођење радова на изградњи спортских терена на отвореном и паркинг простора, на катастарским парцелама број: 3/18, 1227/18, 3/41, 3/21, 15/1, све КО Чајетина, заведен под бројем: ROP-CAJ-7835-ISAWA-2/2024, који је потписан квалификованим електронским потписом.

Ово Одељење је издало решење о одобрењу извођења радова број: ROP-CAJ-7835-ISAWA-1/2023, заводни број: 351-156/2023-03, од 31. матра 2023. године.

Измена решења се врши због промене, проширења обухвата пројекта. Наиме, према претходно поменутом издатом решењу од Општинске управе, предметне катастарске парцеле су 3/18, 1227/18 обе КО Чајетина укупне површине 7.677,00 m<sup>2</sup>.

Ово Одељење утврдило је да је уз захтев за измену решења о одобрењу за извођење радова на изградњи спортских терена на отвореном и паркинг простора, на катастарским парцелама број: 3/18, 1227/18, 3/41, 3/21, 15/1, све КО Чајетина, који је поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- Идејни пројекат (главна свеска и пројекат архитектуре) за измену решења о одобрењу за извођење радова на изградњи спортских терена на отвореном и паркинг простора, на катастарским парцелама број: 3/18, 1227/18, 3/41, 3/21, 15/1, све КО Чајетина, израђен од

стране израђен од стране израђен од стране Иван Станковић пр „АТОМ АРТ“ Крагујевац, где је главни пројектант Иван Станковић, дипл. инж. арх., број лиценце 300 С548 05,

- овлашћење за подношење захтева и

- доказе о уплати прописаних такси.

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- УС, 50/2013- УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) предвиђено да се грађење секундарних мрежа комуналне инфраструктуре врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145 став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- УС, 50/2013- УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), донето решење као у диспозитиву.

Такса за ЦЕОП наплаћена у износу од 2.000,00 динара.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациона систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од **560,00** динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 9790-035.

*Обрадила: Драгана Топаловић*

*мастер инж. грађ.*

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА,**

*Жељко Павловић, мастер инж. арх*

**НАЧЕЛНИК**

**ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**

*Милица Стаматовић дипл. правник*