

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

ROP-CAJ-7887-CPI-2/2024

Заводни број: 351-278/2024-03

15.04.2024. године

Чајетина, Краља Александра Карађорђевића број 34.

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско - правне послове, решавајући по захтеву инвеститора **МИЛУНКИНА КОЛИБА ДОО Златибор, из Чајетине, Обудовица, б.б., матични број правног лица: 21468606, ПИБ: 111358396,** поднетом преко пуномоћника **REVOLUTION ARCHITECTS DOO BEOGRAD, из Београда-Стари Град, улица: Тадеуша Кошћушка, број: 96., матични број правног лица: 21680044, ПИБ: 112464231,** за издавање решења о грађевинској дозволи, на основу члана 134. став 2., члана 134., став 2., Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број: ROP-CAJ-7887-CPI-2/2024, за издавање грађевинске дозволе, за изградњу угоститељског објекта, на катастарској парцели број: 7462, КО Чајетина, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Општинској управи Чајетина, је дана 24.04.2024. године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре, поднет захтев за издавање грађевинске дозволе, за изградњу угоститељског објекта, на катастарској парцели број:

7462, КО Чајетина, од стране инвеститора **МИЛУНКИНА КОЛИБА ДОО Златибор, из Чајетине, Обудовица, б.б., матични број правног лица: 21468606, ПИБ: 111358396,** поднет преко пуномоћника **REVOLUTION ARCHITECTS DOO BEOGRAD, из Београда-Стари Град, улица: Тадеуша Кошћушка, број: 96., матични број правног лица: 21680044, ПИБ: 112464231.**

Уз захтев је приложена следећа документација: захтев, катастарско топографски план за катастарску парцелу број: 7462, КО Чајетина, извод из пројекта за грађевинску дозволу, пројекат архитектуре, елаборат енергетске ефикасности, елаборат заштите од пожара, геотехнички елаборат, пројекат термотехничких инсталација, пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, пројекат електроенергетских инсталација, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат конструкције, главна свеска, пуномоћје.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви из члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/19) за поступање по поднетом захтеву и то:

недостаје решење о промени намене

у изводу из пројекта наведен је погрешан податак о индексу изграђености грађевинске парцеле,

потребно је доставити ажуран катастарско-топографски план,

потребно је доставити ситуацију на ажурном катастарско-топографском плану.

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални захтеви прописани чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 96/23), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од **560,00** динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035.

Обрадила: Драгана Топаловић

мастер инж. грађ.

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Милица Стаматовић дипл. правник