

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинко правне послове

Број предмета: ROP-CAJ-28593-CPA-9/2024

Заводни број: 351-232/2023-03

Датум: 22.05.2024. године

Улица Александра Карађорђевића број 34 Чајетина

Општинска управа Чајетина – Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, решавајући по захтеву инвеститора: KRSTA PJEVIĆ PR GRAĐEVINSKA RADNJA PJEVIĆ ZLATIBOR, Матични број: 50654842, ПИБ: 101074957, Златибор, Чајетина, PRIVREDNO DRUŠTVO STAN PROJEKT DOO BEOGRAD, Матични број: 20699256, ПИБ: 106883211, Београд и МАТЕСО DOO BEOGRAD, Матични број: 20650036, ПИБ: 106640060, Београд - Вождовац, које заступа пуномоћник "STAN PROJEKT" DOO BEOGRAD за издавање решења о грађевинској дозволи, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/19) и члана 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр.68/2019) доноси

## **Р Е Ш Е Њ Е**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев ROP-CAJ-28593-CPA-9/2024 за измену решења о грађевинској дозволи, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14,83/2018, 31/2019 и 37/19) заводни број 351-232/2023-03 од 23.04.2024. године, за изградњу стамбеног објекта, на катастарској парцели број 4572/118 КО Чајетина, инвеститора: "KRSTA PJEVIĆ PR GRAĐEVINSKA RADNJA PJEVIĆ" ZLATIBOR, Чајетина, PRIVREDNO DRUŠTVO "STAN PROJEKT" DOO BEOGRAD, и "МАТЕСО" DOO BEOGRAD, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

**О б р а з л о ж е њ е**

Општинској управи Чајетина, дана 23.04.2024. године, инвеститори: "KRSTA PJEVIĆ PR GRAĐEVINSKA RADNJA PJEVIĆ" ZLATIBOR, Чајетина, PRIVREDNO DRUŠTVO "STAN PROJEKT" DOO BEOGRAD, и "MATECO" DOO BEOGRAD, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, поднели су захтев за измену решења о грађевинској дозволи, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/14,83/2018, 31/2019 и 37/19) заводни број 351-441/2023-03 за изградњу стамбеног објекта на катастарској парцели број 4572/118 КО Чајетина.

Уз захтев је приложена следећа документација: пуномоћје за заступање и КТП.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални захтеви за поступање по поднетом захтеву.

Како би служба била у могућности да одговори по захтеву потребно је извршити измену и допуну документације у складу са горе наведеним примедбама.

Имајући у виду да уз захтев нису испуњени сви формални захтеви прописани чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 68/2019), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења. ж

Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање грађевинске дозволе на основу усаглашеног захтева, при чему је потребно нагласити број који је приликом првог подношења захтева, Агенција за привредне регистре доделила за поступак који странка подноси. Сва недостајућа документација се потписује одговарајућим електронским сертификатом. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** На ово решење може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадила: *Данијела Косановић, ссиг*

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

*Милица Стаматовић дипл.правник*