

Република Србија

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и имовинско правне послове

Број предмета: ROP-CAJ-11672-LOC-1/2024

Заводни број: 353-268/2024-03

08.05.2024. године

Чајетина, Александра Карађорђевића број 34

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско правне послове, поступајући по захтеву Горана Радовановића [REDACTED], који је поднет од стране пуномоћника Саше Јанковића [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на кат.парцели број 6136/15 КО Љубиш, на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023; – у даљем тексту Закон) и члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019 – у даљем тексту Правилник) доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Горана Радовановића [REDACTED], који је поднет од стране пуномоћника Саше Јанковића [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на кат.парцели број 6136/15 КО Љубиш, као НЕПОТПУН.

Образложење

Општинској управи Чајетина, од стране Горана Радовановића [REDACTED] [REDACTED] који је поднет од стране пуномоћника Саше Јанковића [REDACTED], поднет је захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на кат.парцели број 6136/15 КО Љубиш. Решавајући по захтеву именованог утврђено је да за поступање по захтеву **нису испуњени следећи услови** :

1. Приказана грађевинска линија није у складу са важећим планским документом.
2. На графичком прилогу ситуација потребно је уцртати регулациону линију према важећем плану.
3. На графичким прилозима фасада потребно је уцртати линију терена пре и након интервенције.
4. Потребно је предвидети простор за одлагање комуналног отпада у складу са техничким условина надлежног предузећа.

Како подносилац захтева није доставио тражену документацију у одређеном року, одлучено је као у диспозитиву закључка, на основу члана 92 Закона.

На основу горе наведеног надлежни орган одбацује захтев за издавање локацијских услова сагласно члану 12., став 2. Правилника пошто Идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

Сагласно члану 8. став 6. истог Правилника, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина, не поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке. Подносилац захтева не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 480,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист Буџета општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама број 02-75/2016-01 („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/16).

Обрађивач

Марина Лазих, маст.инж.арх.

НАЧЕЛНИК

Руководилац Одељења

Жељко Павловић, маст.инж.арх.

Општинске управе

Милица Стаматовић

