



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа - Одељење за грађевинске послове,
озакоњење објеката и стамбене послове

Број предмета: ROP-CAJ-31826-IUP-21/2025

Заводни број: 351-164/2025-03

Датум: 05.05.2025. године

Александра Карађорђевића 34

Чајетина

Општинска управа Чајетина – Одељење за грађевинске послове, озакоњење објеката и стамбене послове, решавајући по захтеву суинвеститора "NALS" доо, [REDACTED]

[REDACTED] и Љубица Јовичић, [REDACTED], за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев ROP-CAJ-31826-IUP-21/2025 суинвеститора "NALS" доо, [REDACTED]

[REDACTED] и Љубица Јовичић, [REDACTED], за издавање употребне дозволе за стамбени објект, који је изграђен у насељеном месту Златибор, на катастарској парцели број 4578/223 КО Чајетина, на основу решења о грађевинској дозволи број ROP-CAJ-31826-

CPI-3/2023 заводни број 351-155/2023-03 од 31.маја 2023. године, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Суинвеститори "NALS" доо, [REDACTED]

и Љубица Јовичић, [REDACTED]

[REDACTED] су кроз систем за електронско подношње пријава поднели захтев ROP-CAJ-31826-IUP-21/2025 од 20.03.2025 15:19:02. за издавање употребне дозволе за наведени објекат.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да нису испуњени формални услови предвиђени чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023).

Недостаци који су том приликом утврђени су следећи:

-уз захтев није приложен елаборат геодетских радова за посебне делове објекта и спецификација посебних делова (члан 43. став 2. тачке 4 и 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023).

- уз захтев није приложен доказ о уплати накнаде за недостајућа паркинг места у складу са тачком V. решења о грађевинској дозволи број ROP-CAJ-31826-CPI-3/2023 заводни број 351-155/2023-03 од 31.маја 2023.године;

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а на основу члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023) надлежни орган је донео Решење као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема решења, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса, а све у складу са чланом 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре –

Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз Централни информациони систем односно од дана објављивања.

Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре.

На жалбу се плаћа републичка административна такса у износу од 590,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57 модел 97 позив на број 90-035, прималац Буџет Републике Србије.

РЕФЕРЕНТ ОБРАЂИВАЧ: *Ана Лазих*

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА,

Снежана Марјановић с.м.и.г.

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Вељко Радуловић дипл.правник