

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА

Општинска управа - Одељење за урбанизам и
имовинско-правне послове

ROP-CAJ-4380-IUP-35/2024

Заводни број: 351-199/2024-03

11. јун 2024. године

Александра Карађорђевића број 34

Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву инвеститора предузеће "KRUNNIX" доо, [REDACTED] 21112496, кога по пуномоћју заступа "ПРОЈЕКТНИ БИРО" доо, из Чачка, за издавање употребне дозволе, а на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 52/2021 и 62/2023) и члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/20223) донела је

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број ROP-CAJ-4380-IUP-35/2024 заводни број 351-199/2024-03 од 21.03.2024. године, за издавање употребне дозволе за 6 стамбених објеката (објекти S1, S2, S3, N1, N2 и D1), који се граде у насељеном месту Златибор, на катастарској парцели број 4445/94 КО Чајетина (површина парцеле износи 9.266м²), инвеститора предузеће "KRUNNIX" доо,

4. Даљим увидом у дигиталну Скицу одржавања водова утврђено је да се водови канализационе и водоводне мреже спајају у исте шахтове. Потребно је у Техничком извештају изјаснити се како и на основу чега је тако урађено.

5. На основу достављеног Списка координата у ТХТ утврђено је да преломне снимљене тачке су престављене са ТККОД-има, Т61-34, Т61-18; Т64-52. На основу наведеног није јасно да ли је снимање водова (прикључака) рађено у отвореном рову или не. Потребно је изјаснити се како су водови (прикључци) снимљени и на основу тога доставити усклађен Технички извештај и Списак координата са исправним ТККОД-вима као и исти уврстити у Елаборат геодетских радова на основу члана 39. став 1. тачка 5. Правилника о премери и катастру водова.

Напомена: Потребно је доставити комплетан елаборат на преглед са исправљеним свим примедбама из обавештења о недостацима.

За даље поступање по захтеву нису испуњени формални услови, па је сходно члану 45 . Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" број 96/2023), донето решење као у диспозитиву.

Уколико подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање употребне дозволе на основу усаглашеног захтева, при чему је потребно навести број који је приликом првог подношења захтева, Агенција за привредне регистре доделила за поступак који странка подноси. Сва недостајућа документација се потписује одговарајућим електронским сертификатом.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз Централни информациони систем односно од дана објављивања.

Жалба се подноси кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре.

На жалбу се плаћа републичка административна такса у износу од 560,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57 модел 97 позив на број 90-035, прималац Буџет Републике Србије.

РЕФЕРЕНТ ОБРАЂИВАЧ: *Ана Лазић*

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Милица Стаматовић дипл.правник