Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одељење за урбанизам,
еколошке и имовинско-правне послове
Број предмета: ROP-CAJ-46738-LOC-5/2026
Заводни број: 353-207/2026-03
Датум: 28. април 2026. године
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам, еколошке и имовинско правне послове, поступајући по захтеву Невене Илић [redacted], који је поднет од стране пуномоћника MARIJA ŽIVKOVIĆ PR RAZRADA GRAĐEVINSKIH PROJEKATA HOME PROJECT UE SEVOJNO из Севојна, ул. Краља Петра I бр. 2а, за издавање локацијских услова за изградњу економског објекта пољопривредног домаћинства на катастарској парцели број 100/7 у К.О. Мачкат, на основу члана 8 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025; - у даљем тексту Закон), Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 87/2023) и члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023 и 33/2026 – у даљем тексту Правилник) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Невене Илић [redacted], који је поднет од стране пуномоћника MARIJA ŽIVKOVIĆ PR RAZRADA GRAĐEVINSKIH PROJEKATA HOME PROJECT UE SEVOJNO из Севојна, ул. Краља Петра I бр. 2а, заводни број 353-207/2026-03 од 21.04.2026. године за издавање локацијских услова за изградњу економског објекта пољопривредног домаћинства на катастарској парцели број 100/7 у К.О. Мачкат.

О б р а з л о ж е њ е

Општинској управи Чајетина, поднет је захтев од стране Невене Илић [redacted], за изградњу економског објекта пољопривредног домаћинства на катастарској парцели број 100/7 у К.О. Мачкат.

Решавајући по захтеву именованог утврђено је да за поступање по захтеву **нису испуњени следећи услови** :

1. Како на предметној катастарској парцели постоји издато Решење о грађевинској дозволи број ROP-CAJ-46738-CPI-2/2022, заводни број 351-750/2022-03 од 18.01.2023. године потребно је означити делове објекта који се задржавају и делове који се мењају, како би се утврдило да ли су испоштована одређена Планска правила. Такође, у главној свесци у табели недостају подаци о објекту за који је издата грађевинска дозвола.

2. Допунити графички прилог Ситуације потребним простором за одлагање комуналног отпада, као и релативним котама.

3. Потребно је ускладити приступ катастарској парцели на графичким прилозима и табеларном делу.

4. Ускладити податак о броју функционалних јединица предметног пројекта.

5. Недостају службени листови Правилника на који се позива.

6. У главној свесци у табели „Општи подаци о објекту и локацији“ наведен је нетачан податак о броју службеног листа Плана на који се позива.

Према наведеном, а сагласно члану 8. Правилника и члану 53а. Закона одлучено је као у диспозитиву закључка.

Сагласно члану 8. став 6. истог Правилника, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Општинске управе Чајетина, не поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана пријема истог. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 610,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист Буџета општине Чајетина, модел 97, позив на број 64-035-04880 Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, број 43/2003,... 59/2024- усклађени дин. изн., 63/2024- измена и допуна усклађених дин. изн., 94/2024, 55/2025- усклађени дин.изн. и 109/2025).

Обрађивач

Сара Новаковић, дипл.инж.арх.

Начелник Одељења

Марина Лазић, маст.инж.арх. **НАЧЕЛНИК**

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Вељко Радуловић