

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа,
Одељење за урбанизам и имовинско правне послове
ROP-CAJ-18869-ISAW-1/2024
Заводни број: 351-379/2024-03
Датум: 12. јул 2024. године
Краља Александра Карађорђевића број 34
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одељење за урбанизам и имовинско – правне послове, решавајући по захтеву инвеститора "Електродистрибуција Србије" Д.О.О., из Београда, огранак Електродистрибуција Ужице, који је поднет преко пуномоћника Бојане Живановић Недовић, ради одобравања извођења радова, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19. 37/19, 52/21, 62/23), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016, 120/2017, 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016, 2/2023) доноси

РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору „ Електродистрибуција Србије“ доо Београд Огранак Електродистрибуција Ужице, извођење радова на изградњи трафостанице ТС 10/0,4 kV „Наш дом 2“ са прикључним кабловским водом 10kV на катастарској парцели број 4577/143 КО Чајетина, као изградња недостајућих ЕЕО за прикључак потрошача: „SPG-FLEX INTERNATIONAL DOO“, „MIROS LAND DOO ZLATIBOR“, „ESENTICO BOKI DOO ЂАЈЕТИНА“, СТОЈАНОВИЋ ЗЛАТАН, а у свему према приложеном идејном пројекту.

Категорија објекта је "Г", класификациона ознака 222410 и 222420. Предрачун радова износи 15.025.28,82 динара.

II. Саставни део решења чини техничка документација:

- идејни пројекат електроенергетских инсталација, израђен од стране „ЗБ-ЕЛЕКТРО“, Зоран Богдановић пр., где је главни пројектант Зоран Богдановић дипл.ел.инж. са бројем лиценце 350 1082 03, број техничке документације 27/2024-1, јун 2024.

III.Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова прибави услове и сагласност јавних и дистрибутивних предузећа и организација које управљају појединим инсталацијама и уређајима (водовод, електровод, канализација, гасовод, ТТ водови и сл.) преко којих прелази или се са њима укршта предметни кабл вод, а који су евидентирани у катастру подземних инсталација надлежне службе.

IV. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова на евентуалном прекопавању улица прибави услове и одобрење од надлежног органа Општинске управе Чајетина.

V. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, овом Одељењу пријави почетак грађења објекта, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

VI. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеним административним таксама као и **полису осигурања ка трећим лицима.**

VII.У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово Решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор, у складу са чланом 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009- испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014,83/2018, 31/19, 37/19, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

Образложење

Инвеститор „Електродистрибуција Србије“ доо Београд Огранак Електродистрибуција Ужице, ул. Момчила Тешића бр 13, кроз централни информациони систем, преко пуномоћника Бојане Живановић Недовић, [REDACTED], поднео је дана 17. јуна 2024. године, захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова број ROP-CAJ-18869-ISAW-1/2024, за изградњу трафостанице ТС 10/0,4 kV „Наш дом 2“ са прикључним кабловским водом 10kV на катастарској парцели број 4577/143 КО Чајетина, као изградња недостајућих ЕЕО за прикључак потрошача: „SPG-FLEX INTERNATIONAL DOO“, „MIROS LAND DOO ZLATIBOR“, „ESENTICO ВОКИ DOO ЂАЈЕТИНА“, СТОЈАНОВИЋ ЗЛАТАН. Радови се изводе на катастарској парцели број 4577/143 КО Чајетина а дужина рова износи 5 м.

Овим идејним пројектом обухваћена је и изградња трафостанице ТС 10/0,4 kV НАШ ДОМ 2 (грађевински 2x1000 kVA и електромонтажно 2x1000) са прикључним кабловским водом 10kV. Напајање нове трафостанице предвиђено је кабловским водом 10kV, типа ХНЕ 49-А 3x(1x150)mm², и то пресецањем постојећег кабловског вода 10kV типа ХНЕ 49-А 3x(1x150)mm² између трафостанице ТС 10/0,4kV Хидроградња и трафостанице ТС 10/0,4kV Наш дом.

Ово Одељење утврдио је да је уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на изградњи кабл вода и трафостанице који се изводе у насељеном месту Златибор, поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- Идејни пројекат електроенергетских инсталација израђен од стране „ЗБ-ЕЛЕКТРО“, Зоран Богдановић пр., број техничке документације 27/2024, јун 2024.године, где је главни пројектант Зоран Богдановић дипл.ел.инж. са бројем лиценце 350 1082 03,

-Уговор о изградњи недостајућих електроенергетских објеката број 2541200-Д.09.15.-193113/2-24 ОД 16.05.2024. године.

-Пуномоћје за заступање,

-Доказ о уплати републичке таксе и накнаде за Централну евиденцију.

Како је чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014 145/2014... 52/2021 и 62/2023) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017, 96/2023) предвиђено да се извођење кабл вода и трафостанице врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145 став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 52/21 и 62/2023), донето решење као у диспозитиву.

Републичка административна такса за ово решење наплаћена је на основу Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05.....и 93/2012).

Такса за централну евиденцију прописана Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15), наплаћена је.

Наплаћује се локална административна такса у износу од 80.250,00 динара на основу Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист општине Чајетина", број 3/08, 8/09, 2/10, 11/2013, 4/15, 7/16 и 14/17), на жиро рачун број 840-742251843-73 позив на број 97 модел 90-035 , прималац Буџет СО Чајетина.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања.

Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од 560,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035.

Обрадила:

Сузана Јелисавчић струк.инж.грађ.

Руководилац Одељења,

Марина Лазич мастер инж.арх.

ВД Начелник

Општинске Управе

Милован Петровић дипл.правник